

DETERMINAZIONE N° 2317 DEL 29/06/2023



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DIREZIONE GENERALE SERVIZIO AFFARI GENERALI DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: CIG Z113B7BC34 - PROGETTO DI RIORDINO DEGLI ARCHIVI DI CAGLIARI. AFFIDAMENTO ALL'ESTERNO DEL SERVIZIO DI CONSULENZA PER L'INSIEME INTEGRATO DI ATTIVITÀ DI SUPPORTO AL RUP IN MATERIA ARCHIVISTICA - AFFIDAMENTO DIRETTO TRAMITE SARDEGNA CAT. RDO RFQ_416011 APPROVAZIONE VERBALE E AGGIUDICAZIONE

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la L.R. 8 agosto 2006 n. 12 e la L.R. 23 settembre 2016 n. 22;

VISTO lo Statuto vigente dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14 aprile 2017;

VISTO il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del C.d.A. n. 23/4 del 04.07.2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n.579 del 28.04.2016;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 89 del 16.12.2021 con il quale sono conferite le funzioni di Direttore generale dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA) all'ing. Cristian Filippo Riu;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 662 del 21 febbraio 2019, con la quale sono state conferite alla dott.ssa Paola Ninniri le funzioni di Direttore del Servizio Affari Generali;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 702 del 28/02/2022 con la quale è stato di attribuito, tra gli altri, ai sensi degli articoli 100-101 del CCRL e dell'art. 13 del CCI Area, l'incarico di coordinamento del settore affari generali alla Dott.ssa Vittoria Melis;

VISTA la Delibera del Commissario Straordinario n. 4 del 28.03.2023 avente ad oggetto "Approvazione bilancio di previsione 2023-2025" divenuta esecutiva per decorrenza termini in data 2 maggio 2023 ai sensi dell'art. 4 comma 2 della L.R. n. 14 del 1995;

VISTA la Delibera della Giunta Regionale n. 17/22 del 04.05.2023 avente ad oggetto "Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario straordinario n. 4 del 28.03.2023 "Approvazione Bilancio di previsione 2023-2025". Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4";

VISTO il D.lgs. n. 42/2004 Codice dei beni culturali e del paesaggio;

VISTO il D.lgs. del 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii – Codice dei Contratti Pubblici;

VISTA la Legge n.120/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto legge 16 luglio 2020, n.76, recante *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali"* (Decreto Semplificazioni) ed in particolare le norme relative agli affidamenti sotto soglia;

DETERMINAZIONE N° 2317 DEL 29/06/2023

RICHIAMATE le Linee Guida n. 4 di attuazione del D. lgs 18 aprile 2016 n.50, recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*;

RICHIAMATE le Delibere del Commissario Straordinario n. 2/2022 e n. 12/2023 di assegnazione degli obiettivi strategici tra i quali è previsto l'obiettivo *“Progetto archivi di Cagliari”*;

Su proposta del RUP dott.ssa Vittoria Melis, nominata con la Determinazione n. 1632/2023;

PREMESSO CHE

- con la Determinazione n. 1632 del 16/05/2023 il RUP è stato incaricato di avviare la procedura per l'individuazione di un professionista esterno esperto nella gestione di incarichi similari, cui affidare le attività di supporto al RUP che comprendono un insieme integrato di attività tecniche, amministrative e giuridiche nelle fasi della predisposizione e produzione dei documenti di gara, della gestione della gara e dell'esecuzione del contratto per l'affidamento all'esterno dell'esecuzione del progetto esecutivo di cui al prot. 13031 dell'8/4/2022 e di ulteriori attività quali la consulenza archivistica e l'attività di formazione/affiancamento del personale AREA che sarà impiegato nella gestione degli archivi;
- con la Determinazione n. 2018 del 13/06/2023 si determinava a contrarre per l'affidamento dei servizi di consulenza per l'insieme integrato di attività di supporto al RUP in materia archivistica mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del codice tramite gli strumenti del mercato elettronico;
- con la stessa Determinazione n. 2018/2023 si stabilivano, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, gli elementi essenziali del contratto e si approvava il Disciplinare tecnico prestazionale/schema di contratto;

CONSIDERATO che al fine di individuare il professionista cui affidare l'incarico è stata avviata una procedura esplorativa per l'acquisizione di manifestazioni di interesse allo svolgimento dell'incarico e con richiesta di disponibilità e di preventivo a quattro archivisti di fascia I, iscritti nell'elenco della Soprintendenza archivistica della Sardegna, scelti tra coloro che non hanno avuto altri affidamenti negli ultimi due anni (prot. n. 19385/2023, n. 19387/2023, n. 21493/2023 e n. 21997/2023);

DATO ATTO che solo un operatore, il Dott. Davide Maringìo con sede in San Giovanni Suergiu in Via Sant'Antioco 45, codice fiscale MRNDVD92L23B354Z P.IVA 04059980922, ha manifestato, nei termini assegnati, interesse a partecipare alla procedura in oggetto (prot. n. 22496/2023) e ha presentato il seguente preventivo:

FASI DI LAVORO	Importi al netto dell'IVA e degli oneri previdenziali
Predisposizione della documentazione di gara	4.400,00 euro
Supporto nella gestione della gara, fino alla stipula del contratto	4.400,00 euro
Supporto nell'esecuzione del contratto	4.000,00 euro
Attività formativa	750,00 euro
Consulenza archivistica	700,00 euro
Coordinamento delle operazioni di trasloco	2.250,00 euro
Sistemazione fisica del materiale archivistico	7.500,00euro

DATO ATTO che l'importo base del contratto è da considerarsi quello relativo alle fasi n. 1 e n. 2 quindi pari a € 8.800,00. In caso di esito fruttuoso delle prime due fasi, il valore stimato dell'incarico potrà complessivamente arrivare a 12.800 euro. Nell'ipotesi di progettazione e realizzazione dei locali destinati a

DETERMINAZIONE N° 2317 DEL 29/06/2023

depositi d'archivio e a sedi di consultazione la stazione appaltante si riserva la possibilità, a suo insindacabile giudizio, di estendere l'incarico per ampliare l'attività di supporto anche ad una o più delle fasi successive (n. 4, n. 5, n. 6 e n. 7). Pertanto in tale ipotesi, il valore stimato dell'incarico potrà complessivamente arrivare a 24.000,00 euro. Rimane ferma la facoltà di utilizzo delle opzioni in aumento ovvero di ulteriori incarichi aggiuntivi nel rispetto di quanto previsto dal codice degli appalti e dal disciplinare approvato;

RITENUTO detto preventivo congruo in considerazione delle attività previste e degli oneri e rischi derivanti dalla prestazione oggetto del contratto, intendendosi remunerati con il prezzo contrattuale ogni attività e relativi oneri che si rendessero necessari per l'espletamento del servizio o, comunque, necessari per un corretto e completo adempimento delle obbligazioni previste e descritte nel Disciplinare approvato;

VALUTATO che l'affidamento del servizio di cui sopra risulta propedeutico e indispensabile per l'avvio delle attività di cui al Progetto archivi di Cagliari;

VISTI gli esiti della RdO rfq_416011 risultanti dal relativo verbale allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione del verbale della RdO ed all'aggiudicazione del servizio di cui all'oggetto;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art 6 bis, L. n. 241/90, dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2023-2025 e ai sensi del Art. 6, 7, 19 del Codice di comportamento approvato dalla RAS con la Del. n. 43/7 del 29/10/2021

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono ripetute e trascritte, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1. di approvare le risultanze della procedura di gara svolta sulla piattaforma telematica SardegnaCAT RdO rfq_416011 ed il relativo verbale il quale viene allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
2. di approvare l'aggiudicazione avvenuta su portale SardegnaCAT e conseguentemente, di affidare il servizio di consulenza per l'insieme integrato di attività di supporto al RUP in materia archivistica in oggetto all'operatore economico Dott. Davide Maringì codice fiscale MRNDVD92L23B354Z P.IVA 04059980922;
3. di dare atto che, come previsto dall'art.32 comma 7 del D.Lgs n.50/2016, l'aggiudicazione acquisterà efficacia a seguito della verifica del possesso dei requisiti e che di questo si darà atto con apposito provvedimento;
4. di disporre l'adempimento degli obblighi di pubblicità di cui agli articoli 23 e 37 del D.Lgs. n.33/2013, all'art.1 comma 32 della Legge n.190/2012 e all'art.29 del D.Lgs. n.50/2016;
5. di dare atto che il termine dilatorio "stand still" previsto dall'art.32 comma 9 del Codice non si applica al contratto di cui alla presente procedura;
6. di dare atto che l'eventuale importo contrattuale risulterà essere pari a quello relativo alle fasi n. 1 e n. 2 quindi pari a € 8.800,00. In caso di esito fruttuoso delle prime due fasi, il valore stimato dell'incarico potrà complessivamente arrivare a 12.800 euro. Nell'ipotesi di progettazione e realizzazione dei locali destinati a depositi d'archivio e a sedi di consultazione la stazione appaltante si riserva la possibilità, a suo insindacabile giudizio, di estendere l'incarico per ampliare l'attività di supporto anche ad una o più delle fasi successive (n. 4, n. 5, n. 6 e n. 7). Pertanto in tale ipotesi, il valore dell'incarico potrà complessivamente arrivare a 24.000,00 euro oltre agli oneri previdenziali, assistenziali e IVA;
7. di dare atto che le somme occorrenti per la corresponsione dei corrispettivi dell'affidamento trovano

DETERMINAZIONE N° 2317 DEL 29/06/2023

copertura nel capitolo 01111.03.1040200011 "COMPLETAMENTO DEL CENSIMENTO GENERALE DELL'ARCHIVIO STORICO E DI DEPOSITO – CAGLIARI" del Bilancio 2023-2025;

8. di inviare la presente Determinazione, per conoscenza, al Direttore Generale.

Il Responsabile del procedimento

Vittoria Melis

Lì, 29/06/2023

Il Direttore del Servizio

PAOLA NINNIRI / ArubaPEC S.p.A.