



azienda regionale per l'edilizia abitativa

azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N 533 DEL 27/01/2016

Oggetto: AREA C/ xxxxx xxxxx – ricorso ex art. 700 c.p.c. n. xxx/2015 – Tribunale di Tempio Pausania – Opposizione – Costituzione in giudizio.

IL COMMISSARIO,

VISTA la L.R. 8/8/2006 n.12;

VISTO l'art.13, comma 6 dello Statuto dell'Azienda, come modificato dal Decreto del Presidente della Regione n. 88 del 4 agosto 2015;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 54/14 del 10 novembre 2015, con la quale la dott.ssa Simona Murrone è stata nominata, ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. s) della L.R. n. 1/1977, quale Commissario Straordinario dell'AREA, per il tempo strettamente necessario all'approvazione della legge regionale di riforma dell'Ente e, comunque, per un periodo non superiore a sei mesi;

VISTA la Delibera del Commissario Straordinario n. 517 del 13 novembre 2015, con la quale l'Ing. Marco Crucitti, Dirigente dell'AREA, è stato nominato, ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 12/2006 e dell'art. 13, comma 1 del vigente Statuto, Direttore Generale dell'AREA per la durata del mandato commissariale;

SU PROPOSTA del Funzionario del Servizio Affari legali Dott. Luca Palmas;

PREMESSO CHE:

- con ricorso ex art. 700 c.p.c. del xx/xx/2015, la signora xxxxx xxxxx, assegnataria di un alloggio sito in xxxx, via xxxx n. xx, rappresentata e difesa dall'Avv.to Pierluigi Olivieri, chiedeva al Tribunale di Tempio Pausania di intimare all'Azienda di eliminare le infiltrazioni d'acqua presenti nell'unità immobiliare a Lei locata;

- con decreto del xx/xx/xx, notificato all'AREA unitamente al ricorso in data xx/xx/xx, il Giudice visti gli artt. 669 bis e ss. c.c., fissava udienza per la comparizione delle parti al xx/xx/2016;

CONSIDERATO che, dalle informazioni rese dal Servizio Territoriale Gestione Immobili di Sassari, in attesa della documentazione fornita dal servizio medesimo, sussistono i presupposti per proporre opposizione all'esecuzione avverso il citato ricorso;

PRESO ATTO che i termini per la costituzione in giudizio scadono il xx xxx 2016;
CONDIVIDENDO la proposta del Servizio Affari Legali;
CONSIDERATO quanto sopra,
UDITO il Direttore Generale che esprime il parere di legittimità sull'atto proposto dagli uffici;

D E L I B E R A

- di dare mandato al Direttore Generale di proporre opposizione avverso il ricorso n. xxx/2015 del xx/xx/xx del Tribunale di Tempio Pausania, per le motivazioni riportate in premessa, adottando gli atti conseguenti di competenza;
- di dichiarare la presente delibera esecutiva in quanto non soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 3 della L.R. n.14/95;

Cagliari, 27/01/2016

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
F.to (Dott.ssa Simona Murrone)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE
F.to (Ing. Marco Crucitti)