



azienda regionale per l'edilizia abitativa

azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 547 DEL 17/02/2016

Oggetto: xxxxx xxxxx E xxxxx xxxxx – sentenza n. xxx/2016 – Tribunale
Civile di Sassari – proposizione appello – costituzione in giudizio.

IL COMMISSARIO,

VISTA la L.R. 8/8/2006 n.12;

VISTO l'art.13, comma 6 dello Statuto dell'Azienda, come modificato dal Decreto del Presidente della Regione n. 88 del 4 agosto 2015;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 54/14 del 10 novembre 2015, con la quale la dott.ssa Simona Murrone è stata nominata, ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. s) della L.R. n. 1/1977, quale Commissario Straordinario dell'AREA, per il tempo strettamente necessario all'approvazione della legge regionale di riforma dell'Ente e, comunque, per un periodo non superiore a sei mesi;

VISTA la Delibera del Commissario Straordinario n. 517 del 13 novembre 2015, con la quale l'Ing. Marco Crucitti, Dirigente dell'AREA, è stato nominato, ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 12/2006 e dell'art. 13, comma 1 del vigente Statuto, Direttore Generale dell'AREA per la durata del mandato commissariale;

SU PROPOSTA del Responsabile del Settore Controversie Civili del Servizio Affari Legali;

PREMESSO che:

- con sentenza n. xxx del xx/xx/2016, il Tribunale di Sassari, relativamente alla causa (RG n. xxx/2013) promossa da xxxxx xxxxx e xxxxx xxxxx nanti il Tribunale Civile di Sassari, al fine di ottenere il risarcimento dei danni subiti dall'appartamento di loro comune proprietà, sito in xxxxx, nella Piazza xxxxx n. xx, ha parzialmente accolto la domanda degli attori ed ha condannato l'AREA, rappresentata e difesa dall'Avv. Paola Dessì, al pagamento in loro favore della somma di € 8.683,00, oltre interessi legali dalla domanda. Ha rigettato la domanda riconvenzionale proposta dalla convenuta, condannando la medesima al rimborso, in favore degli attori, delle spese processuali liquidate in complessivi € 2.360,00, oltre oneri di legge;

ESAMINATE attentamente le argomentazioni che hanno portato il Giudice ad accogliere la domanda degli attori, nonché gli atti di causa, incluse le perizie dei consulenti di parte;

PRESO ATTO del parere del legale incaricato nel primo grado Avv. Paola Dessì, inoltrato con e-mail del 08/02/16 e del 17/02/16, il quale riferisce che il Giudice ha disposto quanto sopra ----- omissis -----.

CONSIDERATE, altresì, le osservazioni del Servizio territoriale Gestione Immobili di Sassari; CONDIVIDENDO il parere dell'Avv. Dessì e ritenuto, pertanto, che sussistono i presupposti per proporre appello nanti la Corte di Appello di Cagliari Sezione distaccata di Sassari avverso la sentenza n. xxx/2016 del Tribunale di Sassari;

CONDIVIDENDO la proposta del Servizio Affari Legali;

CONSIDERATO quanto sopra,

UDITO il Direttore Generale che esprime il parere di legittimità sull'atto proposto dagli uffici;

D E L I B E R A

- di dare mandato al Direttore Generale di proporre appello, nanti la Corte di Appello di Cagliari Sezione distaccata di Sassari, avverso la sentenza n. xxx/2016 emessa dal Tribunale di Sassari nella causa promossa da xxxxx xxxxx e xxxxx xxxxx, per le motivazioni riportate in premessa, adottando gli atti conseguenti di competenza;
- di dichiarare la presente delibera esecutiva in quanto non soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 3 della L.R. n.14/95;

Cagliari, 17/02/2016

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

F.to (Dott.ssa Simona Murrone)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE

F.to (Ing. Marco Crucitti)