



azienda regionale per l'edilizia abitativa

azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 555 DEL 23/03/2016

Oggetto: **AREA / xxxxx xxxxx E xxxxx xxxxx - RICORSO EX ART. 700 C.P.C. -
TRIBUNALE DI ORISTANO - UDIENZA DEL xx xxxx 2016 - COSTITUZIONE IN
GIUDIZIO.**

IL COMMISSARIO,

VISTA la L.R. 8 agosto 2006 n. 12;

VISTO il vigente Statuto dell'Azienda;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 54/14 del 10/11/2015, con la quale è stata nominata Commissario Straordinario dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA) la Dott.ssa Simona Murroni, ai sensi dell'articolo 4 comma 1 lettera S) della legge regionale 7 gennaio 1977, n. 1, con il compito di provvedere alla gestione dell'Azienda per il tempo strettamente necessario all'approvazione della legge regionale di riforma dell'Ente e, comunque, per un periodo non superiore a sei mesi;

VISTA la Delibera del Commissario Straordinario n. 517 del 13/11/2015, con la quale l'Ing. Marco Crucitti è stato nominato Direttore Generale, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 8 agosto 2006 n. 12 e del comma 1 dell'articolo 13 del vigente Statuto per la durata del mandato commissariale;

DATO ATTO della temporanea assenza del Direttore Generale Ing. Marco Crucitti;

VISTO l'articolo 30 comma 2 della L.R. 13 novembre 1998 n. 31, come modificato dall'articolo 12 della L.R. 25 novembre 2014 n. 24, che stabilisce che *"In mancanza di designazione o di contemporanea assenza del direttore generale e del suo sostituto, le funzioni sono esercitate dal dirigente con la maggiore anzianità nelle funzioni di direttore di servizio della medesima direzione generale"*;

PRESO ATTO che le funzioni di sostituto sono svolte *"ope legis"* dalla dott.ssa Viviana Pittalis, quale dirigente con maggiore anzianità nella qualifica;

SU PROPOSTA del Servizio Affari Legali;

PREMESSO che:

- con ricorso ex art. 700 c.p.c. del xx xxxx 2016, depositato in Cancelleria il xx xxxx 2016, i Signori xxxxx xxxxx e xxxxx xxxxx, assegnatari di un alloggio e.r.p. sito nel Comune di xxxxx, piazza xxxxx n. xx, rappresentati e difesi dall'Avv. Gabriella Aru, chiedevano al Tribunale di Oristano di condannare l'AREA, *"alla luce del fondamentale diritto alla salute di cui all'art. 32 Cost.....a procedere immediatamente al cambio dell'alloggio con altro posizionato al piano terra e idoneo, per dimensione e caratteristiche, a garantire le esigenze abitative del ricorrente e della sua famiglia"*; in subordine di *"fissare l'udienza per la comparizione delle parti in contraddittorio"*; inoltre, di *"condannare, in ogni caso, la parte resistente al pagamento delle spese, delle competenze e degli onorari della presente procedura"* e *"con salvezza di ogni diritto da far valere nella successiva fase di merito"*;
- con Decreto del xx xxxx 2016, notificato all'AREA unitamente al ricorso in data xx xxxx 2016, il Tribunale di Oristano fissava l'udienza del xx xxxx 2016 per la comparizione personale delle parti e assegnava al ricorrente il termine del xx xxxx 2016 per la notifica del ricorso e del decreto alla parte resistente;

VISTA la nota prot. n. 10542 del 18 marzo 2016, trasmessa al Servizio Affari Legali dal Servizio Territoriale gestione utenze di Oristano, Settore contenzioso, di trasmissione del fascicolo relativo al suddetto ricorso;

RILEVATA la necessità di costituirsi nel giudizio di cui sopra;

CONDIVIDENDO la proposta del Servizio Affari Legali;

UDITO il Direttore Generale che esprime il parere di legittimità sul presente atto;

D E L I B E R A

- di dare mandato al Direttore Generale di costituirsi nel giudizio promosso dai Signori xxxxx xxxxx e xxxxx xxxxx con ricorso ex art. 700 c.p.c., nanti il Tribunale di Oristano, adottando i conseguenti atti di competenza;
- di dichiarare la presente delibera esecutiva in quanto non soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 3 della L.R. n.14/95.

Cagliari, 23/03/2016

IL COMMISSARIO
F.to (Dott.ssa Simona Murrone)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

IL SOSTITUTO DIRETTORE GENERALE
F.to (Dott.ssa Viviana Pittalis)