



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N.577 DEL 28/04/2016

Oggetto: xxxxx xxxxx – sentenza n. xxx/2016 del Tribunale Civile di Cagliari –
proposizione appello

IL COMMISSARIO,

VISTA la L.R. 8/8/2006 n.12;

VISTO l'art.13, comma 6 dello Statuto dell'Azienda, come modificato dal Decreto del Presidente della Regione n. 88 del 4 agosto 2015;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 54/14 del 10 novembre 2015, con la quale la dott.ssa Simona Murrone è stata nominata, ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. s) della L.R. n. 1/1977, quale Commissario Straordinario dell'AREA, per il tempo strettamente necessario all'approvazione della legge regionale di riforma dell'Ente e, comunque, per un periodo non superiore a sei mesi;

VISTA la Delibera del Commissario Straordinario n. 517 del 13 novembre 2015, con la quale l'Ing. Marco Crucitti, Dirigente dell'AREA, è stato nominato, ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 12/2006 e dell'art. 13, comma 1 del vigente Statuto, Direttore Generale dell'AREA per la durata del mandato commissariale;

SU PROPOSTA del Responsabile di Settore del Servizio Affari Legali Avv. Ivana Celena;

PREMESSO che con sentenza n. xxx del xx/xx/2016, il Tribunale di Cagliari, nell'ambito del procedimento ex art. 658 c.p.c. di intimazione di sfratto per morosità e contestuale ingiunzione di pagamento promosso da xxxxx xxxxx nei confronti di AREA, dichiarava cessata la materia del contendere (per rinuncia della parte intimante), e condannava la parte convenuta al pagamento, in favore della xxxxx, delle spese processuali, liquidate in complessivi € 2.000,13, di cui € 1.617,50 per competenze professionali, comprese le spese generali, oltre IVA e cpa.

CONSIDERATO che, da un'attenta lettura della sentenza e del percorso logico seguito dall'organo giudicante, nonché dalla documentazione processuale, sussistono i presupposti per impugnare detta sentenza, in particolare, per errori procedurali in cui è incorso il Giudice e

che hanno condizionato senza alcun dubbio il giudizio, sfociando in una decisione inaspettata e contraddittoria;

CONDIVIDENDO la proposta del Servizio Affari Legali;

CONSIDERATO quanto sopra,

UDITO il Direttore Generale che esprime il parere di legittimità sull'atto proposto dagli uffici;

D E L I B E R A

- di dare mandato al Direttore Generale di proporre appello avverso la sentenza n. xxx/2016 del Tribunale di Cagliari, nei confronti di xxxxx xxxxx, per le motivazioni riportate in premessa, adottando gli atti conseguenti di competenza;
- di dichiarare la presente delibera esecutiva in quanto non soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 3 della L.R. n.14/95;

Cagliari, 28/04/2016

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
F.to (Dott.ssa Simona Murrone)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE
F.to (Ing. Marco Crucitti)