



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO
N. 593 DEL 01/06/2016

Oggetto: **BILANCIO PREVENTIVO 2016 - 2018**

IL COMMISSARIO,

VISTA la legge regionale 8 agosto 2006, n. 12, istitutiva di AREA;

VISTO lo Statuto vigente dell'Azienda approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 30 del 5 marzo 2007, modificato con Decreto del Presidente della Regione n. 88 del 4 agosto 2015;

VISTA la Delibera della Giunta Regionale n. 32/9 del 31.05.2016 con la quale è stata nominata Commissario Straordinario dell'Azienda Regionale per l'edilizia abitativa (AREA) la Dottoressa Simona Murroni ai sensi dell'articolo 4 comma 1 lettera S) della Legge Regionale 7 gennaio 1977, n.1;

VISTA la Delibera del Commissario Straordinario n. 592 del 01/06/2016, con la quale l'Ing. Marco Crucitti è stato nominato Direttore Generale, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 8 agosto 2006 n. 12 e del comma 1 dell'articolo 13 del vigente Statuto per la durata del mandato commissariale;

VISTO l'art. 14 dello Statuto dell'AREA, approvato con decreto del Presidente della Regione n. 88 del 04/08/2015;

VISTO l'art. 30 comma II della L.R. n. 31/98, come modificato dall'art. 12 della L.R. n. 24/2014, che prevede che *"In mancanza di designazione o di contemporanea assenza del direttore generale e del suo sostituto, le funzioni sono esercitate dal dirigente con la maggiore anzianità nelle funzioni di direttore di servizio della medesima direzione generale"*;

PRESO ATTO che le funzioni di sostituto sono svolte *ope legis* dalla Dott.ssa Viviana Pittalis, in qualità di dirigente con maggiore anzianità nella qualifica;

VISTA la relazione del Commissario Straordinario;

VISTA la relazione tecnica di accompagnamento al bilancio predisposta dal Direttore Generale;

VISTO il parere espresso dal Collegio Sindacale con la relazione allegata alla presente a farne parte integrante e sostanziale;

UDITO il Direttore Generale che esprime il parere di legittimità sull'atto;

D E L I B E R A

1. di approvare il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2016 – 2018, unitamente agli allegati obbligatori previsti dalla normativa vigente, che presenta i seguenti valori complessivi:

“QUADRO RIEPILOGATIVO DELLE ENTRATE”

ENTRATE	CASSA ANNO DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO 2016	COMPETENZA ANNO DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO 2016	2017	2018
Fondo di cassa presunto all'inizio dell'esercizio	98.347.516,59			
Utilizzo avanzo presunto di amministrazione		0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
TIT. 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	0,00	0,00	0,00	0,00
TIT. 2 - Trasferimenti correnti	2.246.982,29	2.329.982,29	251.000,00	251.000,00
TIT. 3 - Entrate extratributarie	23.635.204,76	43.101.785,27	42.368.080,51	42.318.580,51
TIT. 4 - Entrate in conto capitale	23.175.040,70	26.974.740,70	22.488.617,59	15.402.858,54
TIT. 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	9.135.239,15	9.135.239,15	24.158.825,02	15.187.757,47
Totale entrate finali	58.192.466,90	81.541.747,41	89.266.523,12	73.160.196,52
TIT. 6 - Accensione di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00
TIT. 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00
TIT. 9 - Entrate per conto di terzi e partite di giro	7.814.500,00	7.868.500,00	5.318.500,00	5.318.500,00
Totale titoli	66.006.966,90	89.410.247,41	94.585.023,12	78.478.696,52
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	164.354.483,49	89.410.247,41	94.585.023,12	78.478.696,52
Fondo di cassa finale presunto	75.126.365,08			

“QUADRO RIEPILOGATIVO DELLE USCITE”

SPESE	CASSA ANNO DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO 2016	COMPETENZA ANNO DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO 2016	2017	2018
Disavanzo di amministrazione		0,00	0,00	0,00
TIT. 1- Spese correnti	41.813.347,05	41.794.347,05	40.579.660,00	40.531.660,00
- di cui fondo pluriennale vincolato	0,00	0,00	0,00	0,00
TIT. 2- Spese in conto capitale	30.518.150,85	30.518.779,85	41.058.242,61	25.178.416,01
- di cui fondo pluriennale vincolato	0,00	0,00	0,00	0,00
TIT. 3- Spese per incremento di attività finanziarie	9.190.320,51	9.190.820,51	7.590.820,51	7.413.820,51
Totale spese finali	81.321.818,41	81.503.947,41	89.228.723,12	73.123.896,52
TIT. 4- Rimborso di prestiti	37.800,00	37.800,00	37.800,00	36.300,00
TIT. 5- Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00
TIT. 7- Spese per conto terzi e partite di giro	7.868.500,00	7.868.500,00	5.318.500,00	5.318.500,00
Totale titoli	88.228.118,41	89.410.247,41	94.585.023,12	78.478.696,52
TOTALE COMPLESSIVO SPESE	88.228.118,41	89.410.247,41	94.585.023,12	78.478.696,52

2. di allegare i seguenti documenti che fanno parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:
 - a) Bilancio finanziario di previsione 2016 - 2018 e relativi allegati;
 - b) Relazione del Commissario Straordinario;
 - c) Relazione tecnica del Direttore Generale;
 - d) Parere del Collegio Sindacale;

3. di inviare la presente deliberazione, per il controllo preventivo di cui all'art. 3 della L.R. n. 14/95, secondo quanto previsto dallo Statuto:
 - a) all'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici;
 - b) all'Assessorato Regionale della Programmazione, bilancio, credito e assetto del territorio;
 - c) all'Assessorato Regionale degli Affari generali, personale e riforma della regione;
 - d) e, per conoscenza, al Consiglio Regionale.

Cagliari, 01/06/2016

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
F.to (Dott.ssa Simona Murrone)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

IL SOSTITUTO DIRETTORE GENERALE
F.to (Dott.ssa Viviana Pittalis)