



azienda regionale per l'edilizia abitativa

azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 615 DEL 29/08/2016

Oggetto: CONDOMINIO VIA xxxxx xx CAGLIARI – decreto ingiuntivo n. xxx/2016 e Atto di pignoramento presso terzi – Tribunale di Cagliari – Opposizione

IL COMMISSARIO,

VISTA la legge regionale 8 agosto 2006, n. 12, istitutiva di AREA;

VISTO lo Statuto vigente dell'Azienda approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 30 del 5 marzo 2007, modificato con Decreto del Presidente della Regione n. 88 del 4 agosto 2015;

VISTA la Delibera della Giunta Regionale n. 32/9 del 31.05.2016 con la quale è stata nominata Commissario Straordinario dell'Azienda Regionale per l'edilizia abitativa (AREA) la Dottoressa Simona Murrone ai sensi dell'articolo 4 comma 1 lettera S) della Legge Regionale 7 gennaio 1977, n.1 con il compito di provvedere alla gestione dell'Azienda per il tempo strettamente necessario alla nomina dei nuovi organi e, comunque, per un periodo non superiore a sei mesi;

VISTA la Delibera del Commissario Straordinario n. 592 del 01/06/2016, con la quale l'Ing. Marco Crucitti è stato nominato Direttore Generale, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 8 agosto 2006 n. 12 e del comma 1 dell'articolo 13 del vigente Statuto per la durata del mandato commissariale;

SU PROPOSTA del Funzionario del Servizio Affari legali Dott. Luca Palmas;

PREMESSO CHE:

- con ricorso per decreto ingiuntivo n°xxx/16 del xx/xx/2016, il Condominio "Via xxxxx xx – Cagliari", in persona dell'Amministratore p.t. Geom. Angelo Cardia, rappresentato e difeso dall'Avvocato Marco Cogoni, chiedeva al Tribunale di Cagliari l'emissione di decreto ingiuntivo per il pagamento della somma la somma complessiva di € 9.275,97 - di cui € 7.037,10 a titolo di capitale, € 981,07 a titolo di interessi maturati al 24/06/2016, € 787,92 a

titolo di compenso e accessori, € 141,58 a titolo di spese, € 328,30 a titolo di spese di precetto;

- con atto di pignoramento presso terzi ex art. 543 c.p.c., notificato all'Azienda il 26/07/2016, il suddetto condominio ha ottenuto il pignoramento delle somme richieste presso il Tesoriere Banco di Sardegna, fino a un importo pari a € 13.900,00;

CONSIDERATO che, sulla base delle informazioni rese dal Servizio Territoriale Gestione Immobili di Cagliari, è opportuno proporre opposizione avverso il succitato decreto ingiuntivo;

CONSIDERATO altresì che, a seguito dell'atto di pignoramento è opportuno proporre opposizione anche avverso detto provvedimento;

PRESO ATTO che i termini per proporre opposizione scadono al xx/xx/2016;

PRESO ATTO altresì che è stata fissata udienza per l'assegnazione delle somme al xx xxx 2016;

CONDIVIDENDO la proposta del Servizio Affari Legali;

CONSIDERATO quanto sopra,

UDITO il Direttore Generale che esprime il parere di legittimità sull'atto proposto dagli uffici;

D E L I B E R A

- di dare mandato al Direttore Generale di proporre opposizione al succitato decreto ingiuntivo n. xxx/2016, emesso dal Tribunale di Cagliari, notificato in data xx/xx/2016 ed al conseguente pignoramento presso terzi, notificato il xx/xx/16, nei confronti del Condominio "Via xxxxx xx – Cagliari", per le motivazioni riportate in premessa, adottando gli atti conseguenti di competenza;
- di dichiarare la presente delibera esecutiva in quanto non soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 3 della L.R. n.14/95;

Cagliari, 29/08/2016

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
F.to (Dott.ssa Simona Murrone)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE
F.to (Ing. Marco Crucitti)