



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 620 DEL 07/09/2016

**Oggetto: VALUTAZIONE DI RISULTATO DEI DIRETTORI DEI DISTRETTI
TERRITORIALI ANNO 2015**

IL COMMISSARIO,

VISTA la legge regionale 8 agosto 2006, n. 12, istitutiva di AREA;

VISTO lo Statuto vigente dell'Azienda approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 30 del 5 marzo 2007, modificato con Decreto del Presidente della Regione n. 88 del 4 agosto 2015;

VISTA la Delibera della Giunta Regionale n. 32/9 del 31.05.2016 con la quale è stata nominata Commissario Straordinario dell'Azienda Regionale per l'edilizia abitativa (AREA) la Dottoressa Simona Murroni ai sensi dell'articolo 4 comma 1 lettera S) della Legge Regionale 7 gennaio 1977, n.1 con il compito di provvedere alla gestione dell'Azienda per il tempo strettamente necessario alla nomina dei nuovi organi e, comunque, per un periodo non superiore a sei mesi;

VISTA la Delibera del Commissario Straordinario n. 592 del 01/06/2016, con la quale l'Ing. Marco Crucitti è stato nominato Direttore Generale, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 8 agosto 2006 n. 12 e del comma 1 dell'articolo 13 del vigente Statuto per la durata del mandato commissariale;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione della Giunta Regionale n. 17/20 del 13 maggio 2014 sono stati individuati i criteri generali per la razionalizzazione ed il contenimento delle strutture dirigenziali, successivamente estesi a tutti gli enti, agenzie, aziende ed istituzioni del comparto regionale con Deliberazione della Giunta n. 35/07 del 12 settembre 2014;
- con deliberazione della Giunta Regionale n. 35/24 del 12 settembre 2014, è stato approvato un disegno di legge concernente "Misure urgenti e modifiche della L.R. 8 agosto 2006, n. 12, inerenti all'organizzazione dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa" che prevede che l'assetto organizzativo dell'Azienda venga ad uniformarsi

ai criteri adottati per l'amministrazione regionale e che più in particolare la legge regionale n.24 del 2014 ha disposto in via diretta che i servizi vanno a costituire le uniche articolazioni organizzative di livello dirigenziale;

- con Deliberazione della Giunta Regionale n. 35/25 del 12 settembre 2014 è stato dato mandato al Commissario Straordinario dell'Azienda di provvedere alla riorganizzazione della struttura dell'Azienda secondo gli indirizzi contenuti nella sopra richiamata deliberazione della Giunta Regionale n. 35/24 del 12 settembre 2014;

VISTA la Delibera del Commissario per la gestione provvisoria n. 436 del 20/2/2015 avente ad oggetto "Proposta di riorganizzazione e dotazione organica dirigenti" , con la quale, in ottemperanza a quanto disposto dalle citate direttive regionali si è proceduto, tra l'altro, alla rimodulazione delle figure dirigenziali sopprimendo quelle figure intermedie tra la Direzione generale e la Direzione di Servizio;

VISTA la nota dell'Assessore regionale degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione, acquisita al protocollo generale con il n. 11257 del 17 marzo 2015, con la quale è stato comunicato il Nulla Osta alla immediata esecutività della Delibera commissariale n. 436 del 29/2/2015;

CONSIDERATO che la predetta Delibera Commissariale n. 436 del 20/2/2015 non ha potuto produrre effetti immediati in quanto non recepita dallo Statuto vigente dell'Azienda, approvato con DPR n. 30 del 5 marzo 2007;

VISTA la Delibera del Commissario per la gestione provvisoria n. 460 del 21/4/2015 avente ad oggetto " Adeguamento dello Statuto di Area alle disposizioni della legge regionale 25 novembre 2014, n. 24 (Disposizioni urgenti in materia di organizzazione della Regione) approvata con DPR n. 88 del 4 agosto 2015;

VISTA la nota del Commissario Straordinario n. 35512 del 27/8/2015 con la quale è stato invitato il Direttore Generale a provvedere, ai sensi dell'art. 14 del vigente Regolamento di Organizzazione, a conferire gli incarichi di direzione di servizio al momento disponibili;

DATO ATTO che:

- la Dott.ssa Olga Manca ha svolto le funzioni di Direttore del Distretto di Sassari dal 1/1/2015 al 31/8/2015 data in cui con determinazione del Direttore Generale f.f. n.507 del 31/8/2015 le sono state conferite le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale Gestione Utenze di Sassari;
- l'Arch. Giovanni Larocca Conte ha svolto le funzioni di Direttore del Distretto di Nuoro dal 1/1/2015 al 31/8/2015 data in cui con determinazione del Direttore Generale f.f. n. 505 del

31/8/2015 gli sono state conferite le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Nuoro;

- l'Ing. Marco Crucitti ha svolto le funzioni di Direttore del Distretto di Oristano dal 1/1/2015 al 15/9/2015 data in cui con determinazione del Direttore Generale f.f. n. 558 del 15/9/2015 gli sono state conferite le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Oristano;
- l'Ing. Salvatore Multinu ha svolto le funzioni di Direttore del Distretto di Carbonia dal 1/1/2015 al 31/8/2015 data in cui con determinazione del Direttore Generale f.f. n. 509 del 31/8/2015 gli sono state conferite le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Carbonia;
- l'Ing. Salvatore Multinu ha svolto le funzioni di Direttore del Distretto di Cagliari dal 1/1/2015 all'8/3/2015;
- Il Dott. Massimo Cambule ha svolto le funzioni di Direttore del Distretto di Cagliari dal 9/3/2015 al 15/9/2015 data in cui, con Decreto della RAS n. 2433/1 del 30.6.2015, gli sono state conferite le funzioni di Direttore del Servizio Affari Legislativi e del Buras presso la RAS;

VISTE le relazioni sull'attività svolta nell'anno 2015 dai suddetti dirigenti;

VISTO il CCRL per il personale dirigente dell'Amministrazione Regionale, degli Enti, Istituti, Aziende e Agenzie Regionali, parte normativa 2006-2009;

PRESO atto di quanto espresso nel merito dall'Organo politico competente nel periodo preso in esame;

RITENUTO di dover esprimere una valutazione sull'operato dei su detti dirigenti in relazione alle funzioni di Direttori dei Distretti territoriali svolte nell'ambito del 2015;

UDITO il Direttore Generale che esprime il parere di legittimità sull'atto;

D E L I B E R A

- di esprimere le valutazioni sull'operato dei Direttori dei Distretti in relazione alle funzioni esercitate nel corso del 2015 così come contenute nelle rispettive schede individuali di valutazione allegate alla presente deliberazione e notificate ai singoli dirigenti per quanto di loro ulteriore competenza e coerenti con i criteri e gli indirizzi generali posti dalla Giunta regionale in materia di valutazione dei dirigenti;
- di dichiarare la presente delibera esecutiva in quanto non soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 3 della L.R. n.14/95;

Cagliari, 07/09/2016

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
F.to (Dott.ssa Simona Murrone)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE
F.to (Ing. Marco Crucitti)



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SCHEDA D

**SCHEDA VALUTAZIONE FINALE
del
DISTRETTO**

Distretto di Sassari	
Direttore	<i>Dott.ssa Olga Manca</i>

Valutazione Finale	
Giudizio di sintesi	Adeguito

Osservazioni del dirigente:

OMISSIS

Il dirigente

Data

Il Commissario
<i>[Signature]</i>
Per presa d'atto
Il Commissario Deliberante
Dott.ssa Murrone Simona
<i>[Signature]</i>



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SCHEDA D

**SCHEDA VALUTAZIONE FINALE
del
DISTRETTO**

Distretto di Nuoro	
Direttore	<i>Ing. Giovanni Larocca</i>

Valutazione Finale	
Giudizio di sintesi	Adeguito

Osservazioni del dirigente:

OMISSIS

Il dirigente

Data


Il Commissario
Per presa d'atto
Il Commissario Deliberante
Dott.ssa Murroni Simona




azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SCHEDA D

**SCHEDA VALUTAZIONE FINALE
del
DISTRETTO**

Distretto di Oristano	
Direttore	<i>Ing. Marco Crucitti</i>

Valutazione Finale	
Giudizio di sintesi	Adeguito

Osservazioni del dirigente:

OMISSIS

Il dirigente

Data

 Il Commissario
Per presa d'atto Il Commissario Deliberante Dott.ssa Murrone Simona




azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SCHEDA D

**SCHEDA VALUTAZIONE FINALE
del
DISTRETTO**

Distretto di Carbonia	
Direttore	<i>Ing. Salvatore Multinu</i>

Valutazione Finale	
Giudizio di sintesi	Adeguito

Osservazioni del dirigente:

OMISSIS

Il dirigente

Data

Il Commissario

Per presa d'atto
Il Commissario Deliberante
Dott.ssa Murroni Simona
<i>Simona Murroni</i>



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SCHEDA D

SCHEDA VALUTAZIONE FINALE
del
DISTRETTO

Distretto di Cagliari	
Direttore	<i>Ing. Salvatore Multinu</i>

Valutazione Finale	
Giudizio di sintesi	Adeguito

Osservazioni del dirigente:

OMISSIS

Il dirigente

Data

 Il Commissario
Per presa d'atto Il Commissario Deliberante Dott.ssa Murroni Simona




azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SCHEDA D

**SCHEDA VALUTAZIONE FINALE
del
DISTRETTO**

Distretto di Cagliari	
Direttore	<i>Dott. Massimo Cambule</i>

Valutazione Finale	
Giudizio di sintesi	Adeguito

Osservazioni del dirigente:

OMISSIS

Il dirigente

Data

Il Commissario
<i>[Signature]</i>
Per presa d'atto
Il Commissario Deliberante
Dott.ssa Murrioni Simona
<i>Simona Murrioni</i>