



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

**DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO
N. 639 DEL 11/10/2016**

**Oggetto: INTEGRAZIONE DEGLI OBIETTIVI OPERATIVI DELL'UFFICIO SPECIALE
TEMPORANEO PRESSO LA DIREZIONE GENERALE DI CUI ALLA
DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N.519 DEL 19/11/2015 –
ART.11 DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE**

IL COMMISSARIO,

VISTA la L.R. 8 agosto 2006 n. 12, istitutiva di AREA

VISTA la L.R. 23 settembre 2016 n. 22 recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa";

VISTO lo Statuto vigente dell'Azienda approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 30 del 5 marzo 2007, modificato con Decreto del Presidente della Regione n. 88 del 4 agosto 2015;

VISTA la Delibera della Giunta Regionale n. 32/9 del 31.05.2016 con la quale è stata nominata Commissario Straordinario dell'Azienda Regionale per l'edilizia abitativa (AREA) la Dottoressa Simona Murroni ai sensi dell'articolo 4 comma 1 lettera S) della Legge Regionale 7 gennaio 1977, n.1 con il compito di provvedere alla gestione dell'Azienda per il tempo strettamente necessario alla nomina dei nuovi organi e, comunque, per un periodo non superiore a sei mesi;

VISTA la Delibera del Commissario Straordinario n. 592 del 01/06/2016, con la quale l'Ing. Marco Crucitti è stato nominato Direttore Generale, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 8 agosto 2006 n. 12 e del comma 1 dell'articolo 13 del vigente Statuto per la durata del mandato commissariale;

CONSIDERATO che con Delibera del Commissario Straordinario n.519 del 19.11.2015 è stato istituito, a mente dell'articolo 11 del Regolamento di Organizzazione, un Ufficio speciale temporaneo volto al coordinamento delle attività connesse all'attuazione dell'Accordo di Programma per la riqualificazione strutturale e sociale del quartiere S.Elia a Cagliari;

VISTA la delibera della Giunta Regionale n.46/7 del 10.8.2016 avente ad oggetto *“POR FESR 2014 – 2020. Asse Prioritario IV. "Energia sostenibile e qualità della vita" - Sostenere l'efficienza energetica, la gestione intelligente dell'energia e l'uso dell'energia rinnovabile nelle infrastrutture pubbliche, compresi gli edifici pubblici, e nel settore dell'edilizia abitativa.*

Azione 4.1.1 - Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici, smart buildings, e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici.

Azione 4.3.1 - Realizzazione di reti intelligenti di distribuzione dell'energia smart grids e interventi sulle reti di trasmissione strettamente complementari e volti ad incrementare direttamente la distribuzione di energia prodotta da fonti rinnovabili, introduzione di apparati provvisti di sistemi di comunicazione digitale, misurazione intelligente e controllo e monitoraggio come infrastruttura delle “città” e delle aree “periurbane”.

Programmazione coordinata e integrata degli interventi” con la quale la Giunta Regionale ha inteso attribuire ad Area lo sviluppo dell'azione 4.1.1 del POR FESR 2014/2020 ;

RITENUTO opportuno dislocare lo sviluppo ed il coordinamento delle attività connesse a tale nuovo obiettivo presso l'Ufficio speciale temporaneo, integrando di conseguenza gli obiettivi specifici e le dotazioni professionali collegate;

SENTITO altresì il Direttore Generale che sull'argomento condivide di dare riscontro a tale nuovo obiettivo avente un carattere di straordinarietà anche nel quadro di una prima opportunità di ampliamento delle competenze di Area ;

ACQUISITO il conforme parere del Direttore Generale Ing. Marco Crucitti sulla legittimità dell'atto;

D E L I B E R A

- Di integrare la Delibera del Commissario Straordinario n.519 del 19.11.2015 ampliando gli obiettivi posti in capo all'Ufficio Speciale Temporaneo, assegnando ad esso anche lo sviluppo ed il coordinamento dell'Azione 4.1.1 del POR FESR 2014/2020, per il programma “Interventi di efficientamento energetico nell'edilizia residenziale pubblica di proprietà dell'AREA e negli edifici pubblici di proprietà regionale”;

- Di dare mandato al Direttore Generale per l'attivazione formale dell'obiettivo aziendale attraverso una direttiva organizzativa che definisca anche l'integrazione organica e funzionale da mettere a disposizione di detto Ufficio ;
- Di dichiarare la presente delibera esecutiva in quanto non soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 3 della L.R. n.14/95;

Cagliari, 11/10/2016

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

F.to (Dott.ssa Simona Murrone)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE

F.to (Ing. Marco Crucitti)