

DETERMINAZIONE N° 726 DEL 28/02/2020



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DIREZIONE GENERALE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE F.F.

OGGETTO: PROCEDURA PER LA COPERTURA DI TRE POSTI DI DIRETTORE DI SERVIZIO PRESSO L'AZIENDA REGIONALE PER L'EDILIZIA ABITATIVA EX ART. 29 COMMA 4 BIS DELLA L.R. 13 NOVEMBRE 1998 N. 31 E SS.MM.II. – REVOCA - APPROVAZIONE PUBBLICO AVVISO PER “MANIFESTAZIONI D'INTERESSE PER LA COPERTURA DI N. 7 POSIZIONI DIRIGENZIALI.

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

VISTA LA LEGGE REGIONALE N. 12 DELL'08.08.2006;

VISTA la L.R. 23 settembre 2016 n. 22 recante “Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa”;

VISTO lo Statuto dell'Azienda come modificato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 46 del 14.04.2017;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 155 del 31.12.2019, con il quale, in conformità alla deliberazione della Giunta Regionale n. 42/16 del 22 ottobre 2019, è stato nominato il Dott. Roberto Neroni, ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. s), della legge regionale 7 gennaio 1977 n. 1, Commissario Straordinario dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA) per il tempo strettamente necessario alla ricostituzione degli ordinari organi di governo dell'Azienda a seguito dell'approvazione del disegno di legge concernente “*Norme di semplificazione, razionalizzazione e distinzione delle funzioni di direzione politica e direzione amministrativa nell'ordinamento degli enti, agenzie, istituti e aziende della Regione e di altri enti pubblici e di diritto pubblico operanti nell'ambito regionale*”, e comunque per un periodo non superiore a sei mesi;

VISTA la deliberazione del Commissario straordinario n. 1 del 9 gennaio 2020, con la quale il sottoscritto è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA), ai sensi dell'art. 30 comma 1 della legge regionale 31/1998;

DETERMINAZIONE N° 726 DEL 28/02/2020

VISTA la L.R. 31/98 e ss.mm.ii. concernente “Disciplina del personale regionale e dell’organizzazione degli uffici della Regione ed in particolare gli artt. 28 e 29;

VISTO il CCRL per l’area dirigenziale;

VISTA la Delibera dell’Amministratore Unico di AREA n. 108 del 18.12.2018 di approvazione del “Progetto di riorganizzazione di AREA a seguito della L.R. n. 22 del 2016 di Riforma e della Delibera dell’A.U. n. 63 del 20.12.2017 il quale prevede che la Direzione Generale dell’Azienda sia organizzata in 14 Servizi di cui 4 centrali e 10 periferici;

VISTO il nulla osta alla nuova riorganizzazione dell’Azienda espresso dall’Assessore degli Affari Generali, personale e riforma della Regione, prot. n. 1428 del 16.01.2019;

PREMESSO CHE:

- con D.D.G. n. 300 del 28.01.2019, preso atto della vacanza delle seguenti posizioni dirigenziali: 1. Direttore del Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane; 2. Direttore del Servizio per l’Edilizia Regionale, flussi informativi e contrattualistica; 3. Direttore del Servizio Controllo di Gestione, Programmazione e attività di Segreteria. 4. Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Cagliari; 5. Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Oristano; 6. Direttore del Servizio Territoriale Amministrativo di Oristano; 7. Direttore del Servizio Territoriale Amministrativo di Sassari, veniva approvato l’avviso pubblico per la manifestazione d’interesse per la copertura di n. 7 posizioni dirigenziali presso l’Azienda;
- con D.D.G. n. 459 del 07 febbraio 2019 veniva approvato l’avviso di manifestazione d’interesse per ulteriori n. 2 posizioni dirigenziali: Direttore del Servizio Affari Generali e Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia;
- con nota prot. n. 5530 del 06.02.2019 l’Azienda chiedeva all’Assessorato AA.GG. della Regione Sardegna la prescritta autorizzazione all’espletamento delle manifestazioni d’interesse, in armonia con i contingenti autorizzabili, per la copertura di tre posti di direttore del “Servizio per l’edilizia Residenziale, Flussi Informativi e Contrattualistica”, “Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane” e “Servizio Territoriale Amministrativo di Sassari” presso l’Azienda Regionale per l’Edilizia Abitativa, da attribuire secondo le procedure prevista dall’art. 29 comma 4 bis della L.R. 13 novembre 1998 n. 31 e ss.mm.ii;
- con nota prot. n. 6644 del 15.02.2019 si autorizzava l’Azienda ad avviare le procedure per l’acquisizione di tre dirigenti ai sensi dell’art. 29 comma 4 bis della L.R. n. 31/1998, nell’ambito del contingente individuato dalla Giunta Regionale;
- con D.D.G. n. 662 del 21.02.2019 venivano conferite con decorrenza dal 01.03.2019 le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Oristano all’Ing. Valeria Sechi dirigente di ruolo della RAS, le funzioni di Direttore del Servizio Controllo di Gestione,

DETERMINAZIONE N° 726 DEL 28/02/2020

Programmazione e attività di Segreteria al Dott. Franco Corosu, dirigente di ruolo dell'Azienda, le funzioni di Direttore del Servizio Affari Generali alla Dott.ssa Paola Ninniri dirigente di ruolo dell'Azienda;

- con D.D.G. n. 784 del 04/03/2019 venivano conferiti, dal 05/03/2019, gli incarichi di Direttore ad interim del Servizio Territoriale Amministrativo di Sassari alla Dottoressa Maria Assunta Serra dirigente di ruolo dell'Azienda, di Direttore ad interim del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia all'Ing. Stefania Maria Franca Pusceddu dirigente di ruolo dell'Azienda, di Direttore ad interim del Servizio per l'Edilizia Regionale, flussi informativi e contrattualistica all'Ing. Gianpaolo Sanna dirigente di ruolo dell'Azienda;
- con D.D.G. n. 812 del 06.03.2019 veniva approvato l'avviso di selezione pubblica per il conferimento di funzioni dirigenziali per la copertura di una posizione presso AREA – Direzione del Servizio Territoriale Amministrativo di Sassari, da inquadrare con contratto di diritto privato a tempo determinato, ex art. 29, comma 4 bis, della L.R. n. 31 del 13 novembre 1998;
- con D.D.G. n. 813 del 06.03.2019 veniva approvato l'avviso di selezione pubblica per il conferimento di funzioni dirigenziali per la copertura di una posizione presso AREA – Direzione del Servizio per l'Edilizia Residenziale, Flussi Informativi e Contrattualistica, da inquadrare con contratto di diritto privato a tempo determinato, ex art. 29, comma 4 bis, della L.R. n. 31 del 13 novembre 1998;
- con D.D.G. n. 814 del 06.03.2019 veniva approvato l'avviso di selezione pubblica per il conferimento di funzioni dirigenziali per la copertura di una posizione presso AREA – Direzione del Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane, da inquadrare con contratto di diritto privato a tempo determinato, ex art.29, comma 4 bis, della L.R. n.31 del 13 novembre 1998;
- con D.D.G. n. 972 del 22.03.2019 veniva nominata la Commissione per lo svolgimento della selezione di cui agli avvisi sopra citati;
- con D.D.G. n. 3502 del 15.10.2019, rilevata la necessità, nelle more dell'avvio delle procedure per la copertura delle posizioni dirigenziali vacanti, di procedere all'attribuzione degli incarichi dirigenziali vacanti, veniva determinato, tra l'altro, di conferire ad interim alla Dott.ssa Paola Ninniri, dirigente di ruolo dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa, le funzioni di direttore del Servizio territoriale amministrativo di Sassari; di conferire ad interim al Dott. Franco Corosu, dirigente di ruolo dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa, le funzioni di direttore del Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane; di confermare l'incarico conferito ad interim all'Ing. Gianpaolo Sanna, dirigente di ruolo dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa, per le funzioni di direttore del Servizio per l'Edilizia Regionale, flussi Informativi e contrattualistica;

DETERMINAZIONE N° 726 DEL 28/02/2020

- con D.D.G. n. 69 del 17.01.2020, preso atto della razionalizzazione dell'assetto organizzativo della Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza - e quindi del venir meno dell'incarico quinquennale attribuito all'Ing. Sebastiano Marco Bitti, Dirigente di ruolo dell'Azienda, di Direttore del "Servizio Programmazione e Controlli e gestione supporti direzionali, personale e bilancio e altre attività trasversali"-, e considerata l'adeguatezza, in relazione alla natura delle funzioni da conferire, delle attitudini e della capacità professionale in possesso dell'Ing. Bitti, anche rispetto alle caratteristiche dell'incarico e dei programmi da realizzare, nonché ai risultati conseguiti nelle precedenti esperienze, in conformità a quanto previsto dall'art. 28 comma 6 della L.R. n. 31/1998, venivano conferite al medesimo le funzioni in via ordinaria di Direttore del Servizio per l'Edilizia Regionale, flussi Informativi e contrattualistica;
- con D.D.G. n. 70 del 17/01/2020, in considerazione della complessa situazione organizzativa presente in Azienda (data dalla presenza di soli 7 dirigenti, compreso il Direttore Generale, a fronte di n. 14 Servizi istituiti), considerata la rilevanza dell'attività in capo al Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane e la necessità di assicurare la continuità amministrativa del medesimo Servizio in relazione alla missione aziendale, quale fattore decisivo a fini della normalizzazione dell'attività amministrativa aziendale, venivano conferite al Dott. Corosu (il quale aveva presentato manifestazione d'interesse anche per la copertura della posizione dirigenziale relativa al Servizio Programmazione, Bilancio e Risorse Umane di cui all'avviso approvato con la citata D.D.G. n. 300 del 28/01/2019) le funzioni in via ordinaria di Direttore del Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane nonché le funzioni ad interim di Direttore del Servizio controllo di gestione, programmazione e attività di segreteria;

RILEVATO che ad oggi risultano vacanti le seguenti posizioni dirigenziali:

- 1) Direttore del Servizio Controllo di Gestione, Programmazione e attività di Segreteria, svolto ad interim dal Dott. Franco Corosu;
- 2) Direttore del Servizio Territoriale amministrativo di Nuoro, svolto ad interim dal Dott. Franco Corosu;
- 3) Direttore del Servizio Territoriale tecnico di Nuoro, svolto ad interim dall'Ing. Valeria Sechi;
- 4) Direttore del Servizio Territoriale amministrativo di Cagliari, svolto ad interim dalla Dott.ssa Paola Ninniri;
- 5) Direttore del Servizio Territoriale amministrativo di Sassari, svolto ad interim dalla Dott.ssa Paola Ninniri;

DETERMINAZIONE N° 726 DEL 28/02/2020

- 6) Direttore del Servizio Territoriale tecnico di Carbonia, svolto ad interim dalla Dott.ssa Stefania Maria Franca Pusceddu;
- 7) Direttore del Servizio Territoriale amministrativo di Carbonia, svolto ad interim dalla Dott.ssa Adelia Murru;

RITENUTO di dover provvedere a ricoprire le posizioni dirigenziali vacanti;

CONSIDERATA l'esigenza di normalizzazione dell'attività amministrativa aziendale già evidenziata nei sopra citati provvedimenti, nonché la necessità di assicurare la continuità amministrativa rispetto alla missione aziendale del Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane, in relazione al quale l'Azienda ha ritenuto di affidare l'incarico di Direttore di Servizio in via ordinaria ad un Dirigente di ruolo dell'Azienda;

CONSIDERATA l'esigenza, anche con riferimento al Servizio per l'Edilizia Regionale, Flussi informativi e Contrattualistica, di affidare l'incarico di Direttore di Servizio in via ordinaria ad un Dirigente di ruolo dell'Azienda;

RILEVATO che l'avvicendamento di figure dirigenziali di ruolo e il mutamento della situazione di fatto venutasi così a creare, nonché la preferenza nella valutazione del conferimento dell'incarico in via ordinaria a figure dirigenziali di ruolo, hanno determinato una nuova analisi, tuttora in corso, della struttura dell'Ente che riguarda l'intero assetto organizzativo;

CONSIDERATO, pertanto, che nelle more del completamento di detta analisi, e che in funzione di delle considerazioni di cui sopra, l'Azienda ha operato delle scelte che fanno ritenere superate e non più rispondenti alle attuali valutazioni dell'Azienda, le esigenze poste alla base dei provvedimenti di approvazione degli avvisi per la procedura ex art. 29 comma 4 bis della L.R. 13 novembre 1998 n. 31 e ss.mm.ii;

CONSIDERATO che detta procedura, infatti, è rimasta ad oggi incompiuta, non essendo stata espletata alcuna attività istruttoria finalizzata alla selezione, in quanto la procedura amministrativa si trova solamente allo stato di presentazione delle manifestazioni di interesse e di nomina della Commissione;

DATO ATTO della sussistenza di un attuale interesse pubblico dell'Azienda a non dar seguito alla procedura in oggetto;

CONSIDERATO CHE, inoltre, nella valutazione comparativa degli interessi coinvolti, quello aziendale, quale interesse di un Ente pubblico, è superiore a quello dei concorrenti coinvolti nella procedura comparativa e che, in ragione dello stato iniziale della procedura non sono certamente

DETERMINAZIONE N° 726 DEL 28/02/2020

ravvisabili soggetti titolari di diritti soggettivi e/o portatori di interessi contrapposti superiori rispetto alla esigenza di salvaguardia del pubblico interesse;

RITENUTO di dover procedere a una formale revoca dei provvedimenti di approvazione degli avvisi ai sensi dell'art. 21 quinquies della L. n. 241/1990 in quanto sussistono i presupposti di legge per revocare la procedura ex art. 29 comma 4 bis della L.R. 13 novembre 1998 n. 31 e ss.mm.ii.;

RITENUTO di coprire le posizioni dirigenziali vacanti attraverso figure dirigenziali di ruolo, per le motivazioni di cui sopra;

DATO ATTO pertanto di dover procedere all'acquisizione delle manifestazioni di interesse,

DETERMINA

Per le ragioni espresse in premessa che si intendono interamente riportate,

- di revocare, ai sensi dell'art. 21 quinquies della L. n. 241/1990, le D.D.G. nn. 812, 813, 814 del 06/03/2019;
- di approvare il pubblico avviso per "Manifestazioni d'interesse per la copertura di n. 7 posizioni dirigenziali (Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa)" e la connessa nota informativa per il trattamento dei dati personali, allegati alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;
- di inviare la presente determinazione al Commissario Straordinario;
- di inviare la presente determinazione al Servizio Contabilità Bilancio e Risorse Umane, per gli adempimenti di competenza;
- di inviare la presente determinazione all'Assessorato regionale degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione, all'Assessorato regionale dei Lavori Pubblici e alle OO.SS.;
- di pubblicare la presente determinazione, l'avviso e la nota informativa per il trattamento dei dati personali allegati alla medesima determinazione sul sito istituzionale di AREA e sullo spazio dedicato al sistema Regione nel sito istituzionale della Regione Autonoma della Sardegna.

Lì, 28/02/2020

Il Direttore Generale f.f.

Sanna Gianpaolo / ArubaPEC S.p.A.