



azienda regionale per l'edilizia abitativa

azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 28 DEL 30 NOVEMBRE 2020

Oggetto Individuazione del Datore di lavoro ai sensi dell'art. 2, comma 1, decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 (Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro)

IL COMMISSARIO

VISTA la L.R. 8 agosto 2006, n.12, istitutiva dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA Sardegna);

VISTA la L.R. 23 settembre 2016, n. 22, recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa";

VISTO lo Statuto dell'Azienda approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 30 del 05/03/2007 e modificato con Decreti del Presidente della Regione n. 89 del 05 agosto 2011 e n. 46 del 14 aprile 2017;

VISTA la legge regionale n. 31 del 1998 e sue successive modifiche e integrazioni, recante la Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione;

VISTE le disposizioni contrattuali in materia di igiene e sicurezza nei luoghi di lavoro e, in particolare, l'art. 56 del CCRL vigente e l'art. 17 del CCI Area, secondo il quale l'azienda è tenuta assicurare sedi di lavoro idonee e decorose che garantiscano la sicurezza e la salute dei lavoratori, adottando tutte le misure di prevenzione previste dalle normative in vigore, e in particolare dal T.U. sulla salute e sicurezza sul lavoro di cui al D.Lgs. 81/2008;

RILEVATO che ai sensi del combinato disposto dell'art. 5 della L.R. 31/1998 e dell'art. 13 del CCRL, le misure adottate in materia di igiene e sicurezza nei luoghi di lavoro, rientrano tra le materie oggetto di informativa successiva ai soggetti sindacali di cui all'art. 7 del CCRL

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n.127 del 09.11.2020, con il quale su conforme deliberazione della Giunta Regionale n. 53/36 del 23.10.2020 è stato nominato il dott. Adamo Pili, ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. s), della L.R. 7.01.1977 n 1, Commissario

azienda regionale per l'edilizia abitativa
delibera del Commissario Straordinario n. 28 del 30.11.2020 pag. 2

Straordinario dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA) per il tempo strettamente necessario all'approvazione della legge di riforma di cui alla deliberazione della Giunta regionale n. 42/9 del 22.10.2019 e, comunque, fino al 31 dicembre 2020;

VISTA la deliberazione del Commissario straordinario n. 16 del 06/07/2020 con la quale l'Ing. Gianpaolo Sanna, dirigente di ruolo di Area, è stato individuato quale Direttore Generale, ai sensi dell'art. 30, comma 1, della L.R. n. 31/1998, con decorrenza 07/07/2020 fino alla nomina formale del nuovo Direttore generale di Area e, comunque, per un periodo massimo di 90 giorni;

VISTA la deliberazione dell'Amministrazione unico n. 108 del 18/12/2018, con la quale è stato approvato in via definitiva il progetto di riorganizzazione di Area a seguito dell'entrata in vigore della L.R. n. 22/2016;

VISTO il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 (Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro);

VISTO l'art. 2, comma 1, lett. b), del succitato D.lgs. n. 81/2008 secondo il quale per datore di lavoro deve intendersi "(...) il soggetto titolare del rapporto di lavoro con il lavoratore o, comunque, il soggetto che, secondo il tipo e l'assetto dell'organizzazione nel cui ambito il lavoratore presta la propria attività, ha la responsabilità dell'organizzazione stessa o dell'unità produttiva in quanto esercita i poteri decisionali e di spesa";

CONSIDERATO CHE il succitato art. 2, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 81/2008 chiarisce che nelle pubbliche amministrazioni, per "datore di lavoro" debba intendersi "(...) il dirigente al quale spettano i poteri di gestione, ovvero il funzionario non avente qualifica dirigenziale, nei soli casi in cui quest'ultimo sia preposto ad un ufficio avente autonomia gestionale, individuato dall'organo di vertice delle singole amministrazioni tenendo conto dell'ubicazione e dell'ambito funzionale degli uffici nei quali viene svolta l'attività, e dotato di autonomi poteri decisionali e di spesa. In caso di omessa individuazione, o di individuazione non conforme ai criteri sopra indicati, il datore di lavoro coincide con l'organo di vertice medesimo";

CONSIDERATO, altresì, che a seguito dell'entrata in vigore della L.R. n. 22/2016 di riforma dell'Azienda e della deliberazione dell'amministratore unico n. 108 del 18/12/2018, Area ha una struttura organizzativa articolata in servizi centrali e in servizi territoriali, con la conseguente eliminazione dei "distretti" ex L.R. n. 12/2006;

VISTE le deliberazioni n. 6 del 17/01/2017 e n. 498 del 09/09/2015, rispettivamente, dell'amministratore unico e del commissario straordinario le quali, in conformità alla previsioni di legge, individuavano nel Direttore generale di Area il datore di lavoro ex art. 2, comma 1, D. Lgs n. 81/2008;

azienda regionale per l'edilizia abitativa
delibera del Commissario Straordinario n. 28 del 30.11.2020 pag. 3

VISTA la Legge Regionale n.22/2016 art. 15 che individua il Direttore Generale quale unico responsabile della gestione dell'Azienda e dunque anche quella di responsabile in qualità di datore di lavoro;

RITENUTO di dover procedere all'individuazione del datore di lavoro ex D. lsg n. 81/2008 nella figura del Direttore generale di Area;

CONSIDERATO che in ragione dell'articolazione territoriale dell'Azienda e della conseguente presenza di più sedi di lavoro, al fine di consentire l'efficiente e puntuale espletamento degli obblighi di competenza del datore di lavoro, si rende opportuno individuare ulteriori incaricati della sicurezza e prevenzione nei luoghi di lavoro, responsabili delle sedi di Oristano, Carbonia, Nuoro e Sassari;

CONSIDERATO, altresì, che i suddetti ulteriori incarichi saranno autonomamente conferiti dal Direttore generale di Area – Datore di lavoro ai sensi degli art. 16-17-18 del succitato decreto legislativo n. 81/2008, che disciplinano, rispettivamente, la delega di funzioni, gli obblighi del datore di lavoro non delegabili e gli obblighi del datore di lavoro e del dirigente;

UDITO il Direttore Generale che esprime parere di legittimità sull'atto;

DELIBERA

1. di individuare, con decorrenza dalla data della presente deliberazione, quale "Datore di Lavoro dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa", ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett. b) del Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, il Direttore Generale di A.R.E.A.;
2. di dare mandato al Direttore Generale di provvedere, con autonomo provvedimento, al conferimento delle deleghe di cui in premessa secondo quanto previsto agli artt. 16 e 17 del D.Lgs. 81/2008;
3. di trasmettere la presente deliberazione ai soggetti sindacali indicati all'art. 7 del CCRL ai fini dell'informativa successiva di cui all'art. 13;
4. di dichiarare la presente delibera esecutiva in quanto non soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 3 della L.R. n.14/95.

Cagliari, 30.11.2020



Il Commissario Straordinario

Dott. Adamo Pili

azienda regionale per l'edilizia abitativa
delibera del Commissario Straordinario n. 23 del 20.11.2020 pag. 4

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

Il Direttore Generale

(art. 30, comma 1, L.R. 31/1998)

Ing. Gianpaolo Sanna

Firmato digitalmente da
Gianpaolo Sanna

O = AREA Sardegna

C = IT

Data e ora della firma: 30/11/2020 09:44:11

