



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 30 DEL 30 NOVEMBRE 2020

OGGETTO: VARIAZIONE AL BILANCIO 2020-2022, n. 25/2020.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la L.R. 8 agosto 2006 n. 12 istitutiva di Area;

VISTA la L.R. 23 settembre 2016 n. 22 recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa";

VISTO lo Statuto dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 30 del 05.03.2007, modificato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14.04.2017, ai sensi della L.R. 23.09.2016 n. 22, art. 7, comma 2;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n.127 del 09.11.2020, con il quale su conforme deliberazione della Giunta Regionale n. 53/36 del 23.10.2020 è stato nominato il dott. Adamo Pili, ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. s), della L.R. 7.01.1977 n 1, Commissario Straordinario dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA) per il tempo strettamente necessario all'approvazione della legge di riforma di cui alla deliberazione della Giunta regionale n. 42/9 del 22.10.2019 e, comunque, fino al 31 dicembre 2020;

VISTA la deliberazione del Commissario straordinario n. 16 del 06/07/2020 con la quale l'Ing. Gianpaolo Sanna, dirigente di ruolo di Area, è stato individuato quale Direttore Generale, ai sensi dell'art. 30, comma 1, della L.R. n. 31/1998, con decorrenza 07/07/2020 fino alla nomina formale del nuovo Direttore generale di Area e, comunque, per un periodo massimo di 90 giorni;

CONSIDERATO CHE:

- I termini previsti dalla succitata deliberazione sono scaduti in data 04/10/2020;
- con nota prot. n. 27116 del 02/10/2020, il Servizio contabilità, bilancio e risorse umane ha trasmesso ai dirigenti dell'Azienda, nonché alle strutture regionali competenti in materia di controllo sugli enti strumentali della Regione, la ricognizione sull'anzianità nelle funzioni di direttore di servizio della direzione generale di Area;
- con nota prot. n. 27280 del 05/10/2020, l'ing. Gianpaolo Sanna ha comunicato di assumere, sulla base della suddetta ricognizione, le funzioni di Direttore generale dell'Azienda ai sensi dell'art. 30, comma 1, secondo periodo, L.R. n. 31/1998, con decorrenza 05/10/2020;

VISTO il Regolamento di contabilità, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 23/4 del 4 luglio 2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n. 579/DCS del 28 aprile 2016;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995 n. 14 e ss.mm.ii;

VISTA la Legge Regionale 2 agosto 2006 n. 11 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.lgs. 23 giugno 2011 n. 118 recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi" e ss.mm.ii;

VISTA la legge regionale 9 marzo 2015, n. 5 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione (legge finanziaria 2015), e in particolare l'articolo 2, comma 1, che prevede che "A decorrere dal 1° gennaio 2015, nelle more del riordino della normativa regionale in materia di programmazione, bilancio e contabilità, le disposizioni di cui al Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42), e successive modifiche ed integrazioni, si applicano al bilancio regionale in via esclusiva in sostituzione di quelle previste dalla legge regionale n. 11 del 2006 le cui disposizioni si applicano per quanto compatibili";

VISTA la delibera del Commissario Straordinario n. 18 del 27.7.2020 "Bilancio di previsione 2020-2022"

RICHIAMATA la Delibera della Giunta Regionale del 28/10/2020 n. 53/19 ad oggetto "Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario straordinario n. 18 del 27.7.2020 "Bilancio preventivo 2020 – 2022 ai sensi della Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4";

RILEVATA la necessità di procedere all'acquisto di un alloggio in precedenza ceduto dall'Azienda che sarà nuovamente destinato a locazione;

VISTA la proposta di variazione n. 25/2020, allegata alla presente deliberazione in quanto facente parte integrante e sostanziale;

SU PROPOSTA del Direttore del Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane;

ACQUISITO il parere del Collegio dei revisori, allegato alla presente;

UDITO il Direttore Generale che esprime parere di legittimità sull'atto;

DELIBERA

1. Di approvare la variazione al Bilancio di previsione 2020-2022 n. 25/2020, allegata alla presente deliberazione in quanto parte integrante e sostanziale, come sotto dettagliata:

Articolo	Descrizione	Stanziamento 2020	Variazione	Nuovo stanziamento 2020
08021.03.105025000 1	Appalti per manut.ne stabili Carbonia	€ 700.000,00	- € 60.000,00	€ 640.000,00
08022.02.210028000 1	Acquisto stabili in locazione Oristano	€ 0,00	+ € 60.000,00	€ 60.000,00

2. Di incaricare per l'esecuzione della presente deliberazione il Servizio Contabilità bilancio e risorse umane;
3. Di inviare la presente deliberazione al Direttore Generale;
4. Di inviare la presente deliberazione al Collegio sindacale;
5. Di inviare la presente Deliberazione, unitamente agli allegati, per il controllo preventivo di cui all'art. 3 della L.R. 15 maggio 1995 n. 14 e secondo quanto previsto dallo Statuto di AREA:
 - All'Assessore regionale dei Lavori Pubblici;

- All'Assessore regionale della Programmazione, bilancio, credito e assetto del territorio;
- Per conoscenza, al Consiglio Regionale

Cagliari, 30.11.2020

Il Commissario Straordinario
Dott. Adamo Pili

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.



Il Direttore Generale
Ing. Gianpaolo Sanna

