



azienda regionale per l'edilizia abitativa

**DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO
N.5 DEL 11/02/2021**

Oggetto: OGGETTO: APPROVAZIONE BILANCIO CONSUNTIVO 2019.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la L.R. 8 agosto 2006 n. 12 istitutiva di Area;

VISTA la L.R. 23 settembre 2016 n. 22 recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa";

VISTO lo Statuto dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 30 del 05.03.2007, modificato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14.04.2017, ai sensi della L.R. 23.09.2016 n. 22, art. 7, comma 2;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n.127 del 09.11.2020, con il quale su conforme deliberazione della Giunta Regionale n. 53/36 del 23.10.2020 è stato nominato il dott. Adamo Pili, ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. s), della L.R. 7.01.1977 n 1, Commissario Straordinario dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA) per il tempo strettamente necessario all'approvazione della legge di riforma di cui alla deliberazione della Giunta regionale n. 42/9 del 22.10.2019 e, comunque, fino al 31 dicembre 2020;

VISTO il Decreto presidenziale della Regione Sardegna n. 149 del 31/12/2020, con il quale su conforme deliberazione della Giunta Regionale n. 66/9 del 28/12/2020, a far data dal 1° gennaio 2021, è stato prorogato il commissariamento dell'Azienda e l'incarico di Commissario straordinario al Dott. Adamo Pili per il tempo strettamente necessario all'approvazione della legge di riforma di cui sopra e comunque per un periodo non superiore a sei mesi;

VISTA la Delibera CS N. 1 del 04/01/2021 con la quale è stato individuato ai sensi dell'art. 30, comma 1 della legge R. n. 31/98, con decorrenza 5 gennaio 2021 e per un periodo di novanta giorni l'Ing. Gianpaolo Sanna;

VISTO il Regolamento di contabilità, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 23/4 del 4 luglio 2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n. 579/DCS del 28 aprile 2016;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995 n. 14 e ss.mm.ii;

VISTA la Legge Regionale 2 agosto 2006 n. 11 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.lgs. 23 giugno 2011 n. 118 recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi" e ss.mm.ii;

VISTA la legge regionale 9 marzo 2015, n. 5 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione (legge finanziaria 2015), e in particolare l'articolo 2, comma 1, che prevede che "A decorrere dal 1° gennaio 2015, nelle more del riordino della normativa regionale in materia di programmazione, bilancio e contabilità, le disposizioni di cui al Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42), e successive modifiche ed integrazioni, si applicano al bilancio regionale in via esclusiva in sostituzione di quelle previste dalla legge regionale n. 11 del 2006 le cui disposizioni si applicano per quanto compatibili";

RICHIAMATA la delibera n. 26 del 17/11/2020 recante ad oggetto "Approvazione bilancio consuntivo 2019 – Adozione preliminare"

CONSIDERATO che con nota prot. 33130/2020 del 17/11/2020 è stata trasmessa al Collegio dei revisori la Delibera del Commissario straordinario n. 26 del 17/11/2020 sopra richiamata e i relativi allegati;

VISTA la Relazione al Conto Consuntivo 2019 redatta dal Collegio dei revisori (Verbale n. 12 del 05/02/2021) pervenuta in data 09/02/2021, prot. n. 4801/2021, allegato alla presente, con cui è stato espresso parere favorevole evidenziando alcune criticità e suggerendo le azioni da porre in essere per superarle;

VISTO il Bilancio consuntivo per l'esercizio 2019 composto dai seguenti allegati:

Conto del bilancio analitico

Allegato n. 10 comprendente: conto del bilancio sintetico per entrate e spese, riepilogo generale delle entrate e delle spese, riepilogo generale delle spese per missioni, quadro generale riassuntivo e equilibri di bilancio

Stato patrimoniale, Conto economico

Relazione sulla gestione e Nota integrativa

Allegato a) Risultato di amministrazione

Allegato a/1) Elenco analitico delle risorse accantonate nel risultato di amministrazione

Allegato a/2) Elenco analitico delle risorse vincolate nel risultato di amministrazione

Allegato a/3) Elenco analitico delle risorse destinate agli investimenti nel risultato di amministrazione

Allegato b) Composizione per missioni e programmi del FPV

Allegato c) Composizione dell'accantonamento al FCDE

Allegato d) Prospetto delle entrate di bilancio per titoli, tipologie e categorie

Allegato e) Prospetto delle spese di bilancio per missioni, programmi e macroaggregati

Allegato f) Accertamenti pluriennali

Allegato g) Impegni pluriennali

Allegato h) Prospetto dei costi per missione

Allegato n. 2_a) Piano degli indicatori di bilancio

Allegato l) Previsioni risultati secondo il piano dei conti

Determinazione di riaccertamento dei residui e elenco dei residui attivi e passivi al 31.12.2019

Posizioni debitorie e creditorie nei confronti della RAS

Rendiconto del Tesoriere

Parere del Collegio dei revisori

SU PROPOSTA del Direttore del Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane;

UDITO il Direttore Generale che esprime parere di legittimità sull'atto;

DELIBERA

- Di approvare l'allegato Bilancio consuntivo per l'esercizio 2019 composto dai seguenti allegati:

Conto del bilancio analitico

Allegato n. 10 comprendente: conto del bilancio sintetico per entrate e spese, riepilogo generale delle entrate e delle spese, riepilogo generale delle spese per missioni, quadro generale riassuntivo e equilibri di bilancio

Stato patrimoniale, Conto economico

Relazione sulla gestione e Nota integrativa

Allegato a) Risultato di amministrazione

Allegato a/1) Elenco analitico delle risorse accantonate nel risultato di amministrazione

Allegato a/2) Elenco analitico delle risorse vincolate nel risultato di amministrazione

Allegato a/3) Elenco analitico delle risorse destinate agli investimenti nel risultato di amministrazione

Allegato b) Composizione per missioni e programmi del FPV

Allegato c) Composizione dell'accantonamento al FCDE

Allegato d) Prospetto delle entrate di bilancio per titoli, tipologie e categorie

Allegato e) Prospetto delle spese di bilancio per missioni, programmi e macro aggregati

Allegato f) Accertamenti pluriennali

Allegato g) Impegni pluriennali

Allegato h) Prospetto dei costi per missione

Allegato n. 2_a) Piano degli indicatori di bilancio

Allegato l) Previsioni risultati secondo il piano dei conti

Determinazione di riaccertamento dei residui e elenco dei residui attivi e passivi al 31.12.2019

Posizioni debitorie e creditorie nei confronti della RAS

Rendiconto del Tesoriere

Parere del Collegio dei revisori

- Di inviare la presente Deliberazione, unitamente all'allegato Bilancio consuntivo ed alla relazione del Collegio dei revisori, per il controllo preventivo di cui all'art. 3 della L.R. 15 maggio 1995 n. 14 e secondo quanto previsto dallo Statuto di AREA:

All'Assessore regionale dei Lavori Pubblici;

All'Assessore regionale della Programmazione, bilancio, credito e assetto del territorio;

All'Assessore regionale degli Affari generali, personale e riforma della Regione;

Per conoscenza, al Consiglio Regionale

Cagliari, 11.2.2021



Il Commissario Straordinario
Dott. Adamo Pili

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

Il Direttore Generale

Ing. Gianpaolo Sanna

Firmato digitalmente da
Gianpaolo Sanna
CN = Sanna Gianpaolo
O = AREA Sardegna
C = IT

