

DETERMINAZIONE N°2727 DEL 04/10/2021



**SERVIZIO TERRITORIALE AMMINISTRATIVO DI SASSARI
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO**

OGGETTO: RETTIFICA GRADUATORIA DEFINITIVA FONDO SOCIALE 2017/2018 -- ART.5 LEGGE REGIONALE N. 7/2000.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006 n. 12, istitutiva dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa;

VISTA la Legge Regionale 23 settembre 2016 n. 22, recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa";

VISTO lo Statuto dell'Azienda approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14/04/2017, modificato ai sensi della L.R. 23 settembre 2016, n. 22 articolo 7, comma 2;

VISTO il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del C.d.A. n. 23/4 del 04/07/2007 e modificato con delibera del Commissario Straordinario n. 579/DCS del 28/04/2016;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale f.f. n. 2223 del 29/07/2021 con la quale sono state conferite al Dott. Alessandro Depperu le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale Amministrativo di Sassari;

VISTO l'art. 5 della L.R. n. 7/2000 che prevede la costituzione del Fondo Sociale per la concessione di contributi a favore degli assegnatari di edilizia residenziale pubblica che, trovandosi in condizione di indigenza, non possono sostenere l'onere derivante dal pagamento del canone, delle spese di amministrazione, gestione e manutenzione del patrimonio, nonché degli oneri dipendenti da situazioni di morosità e da spese condominiali;

VISTA la Delibera della Giunta Regionale n. 36/20 del 05/09/2000 recante "Norme per il funzionamento e la gestione del Fondo Sociale";

VISTA la Determinazione n. 2066 del 10.06.2019 del Direttore del Servizio Territoriale Utenze di Sassari di approvazione del Bando Fondo Sociale - annualità 2017 e annualità 2018 - per una somma complessiva pari ad €. 100.589,61, (Costituzione Fondo sociale 2017) ed €. 101.322,56 (Costituzione Fondo Sociale 2018), comprensive della quota RAS, dello 0.5% delle entrate derivanti dai canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (ERP) gestiti da AREA – Fondo Sociale annualità 2017 e annualità 2018 – Servizio Territoriale Gestione Utenze di Sassari, pubblicato in data 17.06.2019;

DETERMINAZIONE N° 2727 DEL 04/10/2021

PRESO ATTO che l'importo complessivo liquidato ai beneficiari del Fondo Sociale 2017/2018 individuati nella graduatoria definitiva che si allega alla presente e che ne costituisce parte integrante – è pari ad 237.360,79 di cui € 186.980,12 per canoni ed € 50.380,67, destinati al pagamento per la gestione delle quote per i servizi comuni;

CONSIDERATO CHE è stato liquidato, con determinazione di integrazione di liquidazione n. 2587 del 22/09/2021 l'importo complessivo pari ad € 1.815,09 a favore dagli utenti con codice contratto 37800 – 50125 - 44731, individuati nella graduatoria definitiva, per il pagamento degli oneri e delle spese e servizi in autogestione e condominiali e che, pertanto, il contributo complessivo aggiudicato dai beneficiari del Fondo Sociale 2017/2018 è pari ad €. € 239.175,88 di cui 186.980,12 per canoni ed € 52.195,76 destinati al pagamento delle spese per i servizi in autogestione o condominiali;

CONSIDERATO CHE fino ad oggi é rimasta in sospeso l'erogazione del contributo Fondo Sociale 2017/2018 a favore dei seguenti utenti con codice contratto 31276 - 42723 - 46399 – 48771 – 51597 – per un importo complessivo pari ad € 3.351,96 - aggiudicatari del pagamento di quote per la gestione dei servizi comuni in autogestione, non versate a tutto il 2017/2018, come da tabella A che si allega alla presente e ne costituisce parte integrante;

DATO ATTO CHE fino ad oggi i Condomini in questione non sono titolari di un conto corrente/postale e pertanto, non è stato possibile accreditare il contributo aggiudicato dagli utenti con codice contatto 31276 – 42723 – 46399 – 48771 - 51597 - per il pagamento degli oneri e delle spese relative alla gestione dei servizi, manutenzione degli impianti, delle parti comuni e di ogni altra spesa inerente l'autogestione;

PRESO ATTO CHE la titolarità di un qualsiasi rapporto bancario/postale con IBAN intestato al Condominio di riferimento, costituisce condizione essenziale affinché si possa procedere, tramite bonifico, al versamento delle somme aggiudicate dagli utenti sopra citati;

CONSIDERATO CHE per tale motivo, i beneficiari con codice contratto 31276 – 42723 – 46399 – 48771 - 51597 vanno dichiarati decaduti dal beneficio del contributo aggiudicato con Fondo Sociale 2017/2018 per il pagamento delle quote per la gestione dei servizi comuni in autogestione;

VISTA la necessità di procedere alla rettifica e alla pubblicazione della graduatoria definitiva rettificata, che si allega alla presente e ne costituisce parte integrante;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell' art 6 bis, L. n. 241/90 e dell'analogo misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2021-2023;

Su proposta del Responsabile del Settore Contenzioso, previa istruttoria della Dott.ssa Alessandra Bernasconi;

DETERMINAZIONE N° 2727 DEL 04/10/2021

DETERMINA

- Di dichiarare decaduti dal beneficio dell'erogazione del contributo Fondo Sociale 2017/2018, gli utenti con codice contratto 31276 – 42723 - 46399 – 48771 – 51597, come da tabella A che si allega alla presente e ne costituisce parte integrante;
- Di procedere alla rettifica della graduatoria definitiva approvata con determinazione n. 2148 del 23/07/2020, annullando il contributo Fondo Sociale 2017/2018, aggiudicato dagli utenti con codice contratto 31276 – 42723 – 46399 – 48771 - 51597;
- Di trasmettere l'allegata graduatoria rettificata al Servizio Sistemi Informativi per la pubblicazione della medesima sul sito web aziendale;
- Di trasmettere la presente Determinazione al Direttore Generale,

Il Funzionario istruttore

Amalia Cherchi

Lì, 04/10/2021

Il Direttore del Servizio

ALESSANDRO DEPPERU / ArubaPEC S.p.A.