



azienda regionale per l'edilizia abitativa

azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N.43 DEL 16.11.2021

OGGETTO: VARIAZIONE AL BILANCIO 2021-2023 N. 25/2021 – COSTITUZIONE DEL FONDO DI RENDIMENTO 2021 - TRASFERIMENTO FONDI VINCOLATI NEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE 2020 DERIVANTI DA ECONOMIE PER LAVORO STRAORDINARIO – EX ART. 102, COMMA 1, LETTERA c) CCRL

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la L.R. 8 agosto 2006 n. 12, recante “Norme generali in materia di edilizia residenziale pubblica e trasformazione degli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) in Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA)”;

VISTA la L.R. 23 settembre 2016 n. 22, recante “Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'Edilizia Abitativa”;

VISTO lo Statuto dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione n.30 del 5 marzo 2007, modificato con Decreto del Presidente della Regione n.46 del 14 aprile 2007, ai sensi della Legge Regionale 23 settembre 2016 n. 22, articolo 7 comma 2;

VISTO il regolamento di Organizzazione dell'Azienda, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n.132/4 del 19 aprile 2007 modificato con Delibera dell'Amministratore Unico n. 51 del 08.06.2017;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n.67 del 29.09.2021, con il quale su conforme deliberazione della Giunta Regionale n. 38/38 del 21.09.2021 è stato nominato il dott. Adamo Pili, Commissario Straordinario dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA) con il compito di provvedere alla gestione dell'Azienda per il tempo strettamente necessario all'approvazione della legge di riforma di cui alla deliberazione della Giunta regionale n. 42/9 del 22.10.2019 e, comunque non oltre il 30 novembre 2021;

VISTA la deliberazione del Commissario straordinario n. 41 del 27.10.2021 con la quale si individua quale Direttore Generale, ai sensi dell'articolo 30, comma 1, della L.R. n. 31/1998, con decorrenza 2 novembre 2021, fino al perfezionamento della procedura di nomina del Direttore Generale di AREA, completata nell'ambito delle proprie competenze con Delibera n. 38 del 15.10.2021 e comunque per un periodo non superiore a novanta giorni e nell'ambito dell'incarico commissariale, l'Ing. Stefania Pusceddu;

VISTO il Regolamento di contabilità, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 23/4 del 4 luglio 2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n. 579/DCS del 28 aprile 2016;

azienda regionale per l'edilizia abitativa
delibera del Commissario Straordinario n. 43 del 16.11.2021 pag. 2

VISTA la L.R. n. 2 agosto 2006 n. 11 recante "Norme in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione Autonoma della Sardegna";

VISTO il D.lgs. 23 giugno 2011 n. 118 recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi" e ss.mm.ii;

VISTA la Deliberazione della G.R. n. 19/23 del 28 aprile 2015, che estende, sulla base del combinato disposto dell'art. 2 della L.R. 9 marzo 2015 n. 5 e dell'art. 28 della L.R. 2 agosto 2006 n. 11, agli Enti e alle Agenzie regionali l'applicazione dal 2015 del D.Lgs. n. 118/2011 di riforma della contabilità pubblica;

RICHIAMATI i principi contabili applicati contenuti negli allegati 4/1 e 4/2 del citato D.Lgs. 118/2011, concernenti rispettivamente la programmazione e la contabilità finanziaria;

VISTA la Delibera della Giunta Regionale, n. 11/23 del 24 marzo 2021, avente come oggetto "Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario straordinario n. 6 del 2.3.2021 "Bilancio preventivo 2021-2023". Legge regionale. n. 14/1995, artt. 3 e 4";

VISTA la Delibera della Giunta Regionale, n. 38/25 del 21 settembre 2021, avente come oggetto "Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario straordinario n. 29 del 30 luglio 2021 "Approvazione Rendiconto della Gestione 2020". Legge regionale. n. 14/1995, artt. 3 e 4";

ACCERTATO che l'avanzo di amministrazione al 31 dicembre 2020 è pari a € 144.865.944,55, così distinto:

- fondi accantonati pari a € 91.370.898,18;
- fondi vincolati pari a € 43.535.638,57;
- fondi liberi pari a € 9.959.407,80;

RICHIAMATO l'art. 42 del D.Lgs. n. 118/2011 relativo al Risultato di amministrazione e il Principio contabile, Allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, paragrafo 9.2 che disciplina l'utilizzo del risultato di amministrazione;

VISTO inoltre il paragrafo 5.2 dell'allegato n. 4/2 al D. Lgs. 118/2011 che stabilisce <<la spesa riguardante il fondo per le politiche di sviluppo delle risorse umane e per la produttività è interamente stanziata nell'esercizio cui la costituzione del fondo stesso si riferisce, destinando la quota riguardante la premialità e il trattamento accessorio da liquidare nell'esercizio successivo alla costituzione del fondo pluriennale vincolato, a copertura degli impegni destinati ad essere imputati all'esercizio successivo.>>

RICHIAMATO il CCRL vigente per il personale dipendente dell'Amministrazione, Enti, Istituti, Agenzie e Aziende Regionali e in particolare l'art. 102, comma 1, lettera c) che stabilisce che confluiscono nel Fondo di rendimento le economie sugli stanziamenti per la retribuzione del lavoro straordinario dell'anno precedente;

ACCERTATA la sussistenza nell'allegato A/2 del rendiconto della gestione 2020, nella sezione "vincoli derivanti da leggi e principi contabili", del vincolo nel risultato di amministrazione relativamente al capitolo 08021.01.1020100002 – Straordinario personale a tempo indeterminato per € 12.000,00 per economie dell'esercizio 2020;

azienda regionale per l'edilizia abitativa
delibera del Commissario Straordinario n. 43 del 16.11.2021 pag. 3

DATO ATTO, pertanto, che le economie di cui sopra comportano un incremento del Fondo di rendimento 2021 – cap. di bilancio 08021.01.1020100011 - per € 12.000,00;

DATO ATTO altresì che la retribuzione di rendimento 2021 sarà liquidata al personale dipendente nell'anno successivo e che pertanto sarà cura del Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane procedere alla costituzione del fondo pluriennale vincolato, a copertura degli impegni destinati ad essere imputati all'esercizio successivo;

VISTA la proposta di variazione n. 25/2021 predisposta dal Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

PRESO ATTO del permanere degli equilibri di bilancio;

UDITO il Direttore Generale che esprime parere di legittimità sull'atto;

DELIBERA

1. Di adottare le variazioni al Bilancio di previsione 2021-2023 n. 25/2021 con utilizzo dell'avanzo di amministrazione vincolato pari a € 12.000,00, allegata alla presente deliberazione in quanto parte integrante e sostanziale, come sotto dettagliata:

Articolo	Descrizione	Stanziamento disponibile 2021	Variazione	Disponibilità 2021
08021.01.1020100011	Fondo di rendimento	€ 0,00	+ € 12.000,00	€ 12.000,00

2. Di incaricare per l'esecuzione della presente deliberazione il Servizio Contabilità bilancio e risorse umane;
3. Di inviare la presente deliberazione al Direttore Generale;
4. Di trasmettere la presente deliberazione, per conoscenza, al Collegio sindacale;
5. Di trasmettere la presente Deliberazione, per conoscenza agli Assessorati competenti:
 - All'Assessore regionale dei Lavori Pubblici;
 - All'Assessore regionale della Programmazione, bilancio, credito e assetto del territorio.

Cagliari, 16.11.2021



Il Commissario Straordinario
Dott. Adamo Pili

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.



La Direttrice Generale
Ing. Stefania Pusceddu

