



azienda regionale per l'edilizia abitativa

azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N.53 DEL 16.12.2021

**OGGETTO: RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE ALL'ESERCIZIO PROVVISORIO PER L'ANNO 2022.
PERIODO 1 GENNAIO – 31 MARZO.**

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la L.R. 8 agosto 2006 n. 12, recante "Norme generali in materia di edilizia residenziale pubblica e trasformazione degli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) in Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA)";

VISTA la L.R. 23 settembre 2016 n. 22, recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'Edilizia Abitativa";

VISTO lo Statuto dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione n.30 del 5 marzo 2007, modificato con Decreto del Presidente della Regione n.46 del 14 aprile 2007, ai sensi della Legge Regionale 23 settembre 2016 n. 22, articolo 7 comma 2;

VISTO il regolamento di Organizzazione dell'Azienda, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n.132/4 del 19 aprile 2007 modificato con Delibera dell'Amministratore Unico n. 51 del 08.06.2017;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n.67 del 29.09.2021, con il quale su conforme deliberazione della Giunta Regionale n. 38/38 del 21.09.2021 è stato nominato il dott. Adamo Pili, Commissario Straordinario dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA) con il compito di provvedere alla gestione dell'Azienda per il tempo strettamente necessario all'approvazione della legge di riforma di cui alla deliberazione della Giunta regionale n. 42/9 del 22.10.2019 e, comunque non oltre il 30 novembre 2021;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 48/26 del 10.12.2021 che stabilisce di prorogare in continuità con la precedente gestione, il dott. Adamo Pili, quale Commissario Straordinario dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA), a far data dal 1 dicembre 2021 e non oltre il 31 dicembre 2021;

VISTA la deliberazione del Commissario straordinario n. 41 del 27.10.2021 con la quale si individua quale Direttore Generale, ai sensi dell'articolo 30, comma 1, della L.R. n. 31/1998, con decorrenza 2 novembre 2021, fino al perfezionamento della procedura di nomina del Direttore Generale di AREA, completata nell'ambito delle proprie competenze con Delibera n. 38 del 15.10.2021 e comunque per un periodo non superiore a novanta giorni e nell'ambito dell'incarico commissariale, l'Ing. Stefania Pusceddu;

VISTO il Regolamento di contabilità, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 23/4 del 4 luglio 2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n. 579/DCS del 28 aprile 2016;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995 n. 14 recante "Indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali";

VISTA la L.R. n. 11/2006 recante "Norme in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione Autonoma della Sardegna";

VISTO il D.lgs. 23 giugno 2011 n. 118 recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi" e ss.mm.ii;

azienda regionale per l'edilizia abitativa
delibera del Commissario Straordinario n. 53 del 16.12.2021 pag. 2

VISTA la Deliberazione della G.R. n. 19/23 del 28 aprile 2015, che estende, sulla base del combinato disposto dell'art. 2 della L.R. 9 marzo 2015 n. 5 e dell'art. 28 della L.R. 2 agosto 2006 n. 11, agli Enti e alle Agenzie regionali l'applicazione dal 2015 del D.Lgs. n. 118/2011 di riforma della contabilità pubblica;

VISTO l'art. 43 del D.lgs. n. 118/2021 rubricato "Esercizio provvisorio e gestione provvisoria" in cui è stabilito che, in caso di mancata approvazione del bilancio entro il 31 dicembre dell'anno precedente, la gestione finanziaria dell'ente si svolge nel rispetto dei principi applicati della contabilità finanziaria riguardanti l'esercizio provvisorio o la gestione provvisoria;

TENUTO CONTO del fatto che nelle more della predisposizione e dell'approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024, occorre garantire la possibilità di poter procedere con le attività istituzionali dell'Ente;

SU PROPOSTA del Direttore del Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane;

UDITO il Direttore Generale che esprime parere di legittimità sull'atto;

DELIBERA

1. Di richiedere, con la presente Deliberazione, l'autorizzazione all'esercizio provvisorio per l'anno 2022, per il periodo dal 1° gennaio al 31 marzo 2022;
2. Di trasmettere la presente Deliberazione al Collegio Sindacale;
3. Di inviare la presente Deliberazione, ai sensi dell'art. 3, comma 1, e dell'art. 4 della L.R. 15 maggio 1995 n. 14:
 - All'Assessore regionale dei Lavori Pubblici;
 - All'Assessore regionale della Programmazione, bilancio, credito e assetto del territorio;
 - All'Assessore regionale degli Affari generali, personale e riforma della Regione;
 - Per conoscenza, al Consiglio Regionale.

Cagliari, 16.12.2021



Commissario Straordinario
Dott. Adamo Pili

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

Il Direttore Generale
Ing. Stefania Pusceddu

