

DETERMINAZIONE N°390 DEL 16/02/2022



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE AMMINISTRATIVO DI NUORO
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: FONDO SOCIALE 2020 - ART. 5 LEGGE REGIONALE 7/2000 - CONCORSO PER IL PAGAMENTO DI CONTRIBUTI A FAVORE DI ASSEGNATARI DI ALLOGGI DI E.R.P. DI PROPRIETA' DELL'AZIENDA IN GESTIONE PRESSO IL SERVIZIO TERRITORIALE DI NUORO – APPROVAZIONE E PUBBLICAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la legge regionale n. 12 del 08.08.2006 istitutiva di A.R.E.A.;

VISTA la L.R. 23 settembre 2016 n. 22, recante “Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa”;

VISTO lo Statuto dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 30 del 5 marzo 2007, modificato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14 aprile 2017;

VISTO il Regolamento di Organizzazione dell'Azienda approvato con D.A.U. n. 51 del 08/06/2017;

VISTO il Regolamento di Contabilità dell'Azienda approvato con delibera del C.d.A. n. 23/4 del 04/07/2007 e modificato con delibera del C.S. n. 579 del 28/04/2016;

VISTA la deliberazione della RAS n.11/23 del 24.03.2021, che ha concesso il nulla osta alla immediata esecutività della delibera del Commissario straordinario n.6 del 02.03.2021 “ Bilancio preventivo 2021 – 2023 - Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4 ”;

VISTA la deliberazione della RAS n.50/33 del 18/12/2021, avente ad oggetto Nulla osta all'immediata esecutività della delibera del Commissario straordinario n. 53 del 16.12.2021 Richiesta di autorizzazione all'esercizio provvisorio per l'anno 2022. Periodo 1° gennaio – 31 marzo”. L.R. n. 14/1995, artt. 3 e 4;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 46/80 del 25 novembre 2021, con la quale è disposto il conferimento delle funzioni di direttore generale dell'Azienda regionale per l'edilizia

DETERMINAZIONE N° 390 DEL 16/02/2022

abitativa (AREA) all'ing. Cristian Filippo Riu con decorrenza dal decreto di nomina e fino alla durata dell'attuale legislatura regionale;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 89 del 16.12.2021 con il quale sono conferite le funzioni di direttore generale dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA) all'ing. Cristian Filippo Riu;

VISTI la Deliberazione della Giunta regionale n. 51/27 del 30/12/2021 e il successivo Decreto del Presidente della Regione n. 4 del 04 Gennaio 2022 con i quali è stato prorogato, senza soluzione di continuità il commissariamento dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa ed è confermata la nomina del Dott. Adamo Pili quale commissario straordinario della medesima Azienda per il tempo strettamente necessario all'approvazione della legge di riforma prevista con deliberazione della Giunta Regionale n. 42/9 del 22/10/2019 ed alla nomina dell'organo di amministrazione e comunque non oltre 60 giorni;

VISTA la determinazione n. 2619 del 24/09/2021 adottata dal Direttore Generale f.f., Ing. Stefania Pusceddu, con la quale alla sottoscritta è stato conferito l'incarico di Direttrice del Servizio Territoriale Amministrativo di Nuoro;

VISTO l'art. 5 della L.R. 7/2000 con il quale è stabilita la costituzione di un Fondo Sociale per la concessione di contributi a favore degli assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica che, trovandosi in condizioni di indigenza, non possono sostenere l'onere di pagamento del canone d'uso, di quello per il rimborso all'ente delle spese di amministrazione, gestione e manutenzione del patrimonio e di quelle dipendenti da eventuali servizi prestati dagli stessi enti, nonché degli oneri dipendenti da situazioni di morosità e di quelli condominiali;

TENUTO CONTO che il citato art. 5 comma 3 L.R. 7/2000 stabilisce che il fondo è alimentato da uno stanziamento annuale proveniente dalla R.A.S. e da una quota annuale A.R.E.A. pari allo 0,5% delle entrate per canoni di locazione di E.R.P.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 36/20 del 05.09.2000 recante "Norme per il funzionamento e la gestione del Fondo sociale";

VISTA la delibera del Commissario Straordinario n. 648 del 08.11.2016 avente per oggetto "Linee di indirizzo in materia di gestione del Fondo Sociale di cui all'art. 5 della L.R. 7/2000;

DETERMINAZIONE N° 390 DEL 16/02/2022

DATO atto che questo provvedimento sarà assoggettato alle procedure finalizzate all'assolvimento degli obblighi in tema di trasparenza e di pubblicazione (D.Lgs. n. 33/2013);

RICHIAMATA la determinazione n. 1453 del 19/05/2021, con la quale veniva approvato il Bando di concorso per il pagamento dei contributi a favore degli assegnatari di alloggi E.R.P. del Servizio Territoriale di Nuoro, pubblicato in data 20/05/2021 con scadenza 19/07/2021;

RICHIAMATA altresì la determinazione n. 3712 del 13/12/2021, con la quale si è provveduto alla costituzione del Fondo Sociale Annualità 2020 ai sensi dell'art. 5 della L.R. 7/2000 per l'importo complessivo di € 61.312,26 di cui € 41.698,17 a titolo di quota annuale erogata dalla R.A.S. ed € 19.614,09 relativi allo 0,5% delle entrate derivanti dai canoni di locazione degli alloggi E.R.P. di proprietà del medesimo Servizio Territoriale;

CONSIDERATO che alla data di scadenza del bando sono pervenute n. 87 istanze, di cui n. 15 escluse per mancanza della documentazione e/o dei requisiti richiesti;

VISTA la propria Determinazione n° 3975 del 22/12/2021 con la quale è stata approvata la graduatoria provvisoria i cui termini di pubblicazione sono scaduti il 21/01/2022;

PRESO ATTO che alla data di scadenza non sono pervenuti ricorsi;

VISTA la graduatoria definitiva e l'elenco delle istanze escluse che in allegato formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

VISTA la ripartizione, assegnazione e destinazione del contributo ai singoli beneficiari, come risultante dalla graduatoria medesima;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del presente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell' art 6 bis, L. n. 241/90 e dell'analogia misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2021-2023.

DETERMINA

- di approvare la graduatoria definitiva, redatta secondo i criteri approvati con la deliberazione della G.R. n. 36/20 del 05/09/2000 e la determina del Commissario straordinario n. 648 dell' 8.11.2016 e che in allegato forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ;

DETERMINAZIONE N° 390 DEL 16/02/2022

- di trasmettere la presente determinazione al Servizio Sistemi Informativi per la pubblicazione sul sito aziendale ai sensi del D. Lgs 33/2013;
- di trasmettere la graduatoria definitiva a tutti i Comuni interessati per la pubblicazione nell'Albo Pretorio;
- di trasmettere la presente determinazione al Direttore Generale ai sensi del vigente Regolamento di Organizzazione.

Il Funzionario istruttore

Salvatora Scano

Lì, 16/02/2022

Il Direttore del Servizio

CAPILLUPO CATERINA / ArubaPEC S.p.A.