

DETERMINAZIONE N° 4177 DEL 23/12/2022



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

**DIREZIONE GENERALE SERVIZIO PER L'EDILIZIA REGIONALE, FLUSSI INFORMATIVI E
CONTRATTUALISTICA
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO**

OGGETTO: LICENZA D'USO SOFTWARE GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE REM, SERVIZIO CONTRATTI LOCAZIONE - UNITA' TERRITORIALI DI CAGLIARI E DI CARBONIA - CONNECT INFORMATICS - ANNUALITA' 2023 - 1° SEMESTRE- CIG 9552153E02 - AFFIDAMENTO, NOMINA DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO E IMPEGNO DI SPESA

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTE le seguenti disposizioni normative e regolamentari:

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- la L.R. 8 agosto 2006 n. 12 e la L.R. 23 settembre 2016 n. 22;
- lo Statuto dell'Azienda approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14.4.2017, modificato ai sensi della L.R. 23 settembre 2016, n.22 articolo 7, comma 2;
- il Regolamento di Organizzazione dell'Azienda, approvato con D.A.U. n. 5 del 08/06/2017;
- il Regolamento di Contabilità dell'Azienda, approvato con D.C.A. n.23/4 del 04.07.2007 e modificato con Deliberazione del CS n.579 del 28/04/2016;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 13/45 del 15 aprile 2022. Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario Straordinario n. 5 del 18 marzo 2022 "Approvazione Bilancio di previsione 2022-2024". Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4;
- la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14 che disciplina le attività di indirizzo, controllo e vigilanza sugli enti, istituti ed aziende regionali;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n.62 "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 165/2001";
- il "Codice di comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna, degli Enti, delle Agenzie e delle Società partecipate", approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 43/7 del 29/10/2021;
- il "Piano Triennale di prevenzione della corruzione 2022-2024", approvato con Delibera del Commissario Straordinario n.14 del 08/08/2022;

VISTA la determinazione del Direttore Generale n. 1264 del 29 aprile 2022 con la quale sono state assegnate con decorrenza immediata le funzioni di Direttore ad interim del Servizio per l'Edilizia Regionale, flussi informativi e contrattualistica all'Ing. Stefania Pusceddu, dirigente di ruolo dell'Azienda;

VISTO il decreto legislativo 19 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. e in particolare:

- l'articolo 29 sui principi in materia di trasparenza;
- l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni;
- l'articolo 31 sul Responsabile Unico del Procedimento;

DETERMINAZIONE N° 4177 DEL 23/12/2022

- l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;
- l'articolo 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
- l'articolo 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- l'articolo 36 sui contratti sotto soglia;
- l'articolo 37 sulle aggregazioni e centralizzazioni di committenza;
- l'articolo 42, sul conflitto di interesse;
- l'articolo 63, sulle procedure negoziate senza pubblicazione di un bando;
- l'articolo 80 sui motivi di esclusione;

VISTE le Linee Guida ANAC di attuazione del D.lgs. n.50/2016, ed in particolare le Linee Guida n.4, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"; e n.8 recanti "Ricorso a procedure negoziate senza previa pubblicazione di un bando nel caso di forniture e servizi ritenuti infungibili";

VISTA la legge della Regione Sardegna 13 marzo 2018, n. 8, rubricata «Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», nel testo vigente, a seguito della parziale pronunzia d'illegittimità costituzionale da parte della Corte costituzionale con la sentenza 9 luglio 2019 n. 166;

VISTA la Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)";

PREMESSO

- che, nell'ambito di un progetto di unificazione e uniformazione degli applicativi in un'unica piattaforma, con determinazione del Direttore Generale n. 2875 del 24.07.2018 l'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa - ha aderito al Contratto quadro stipulato fra Consip S.p.A. e il Raggruppamento Temporaneo di Imprese (Fornitore) formato da Engineering Ingegneria Informatica (mandataria) e Municipia Spa (già Engineering Tributi Spa) – Engiweb Security Srl - NTT Data Italia Spa - PricewaterhouseCoopers Advisory Spa – SQS Italia Spa (mandanti) per la Gara Sistemi Gestionali Integrati – Lotto 3;
- che nelle unità Territoriali di Cagliari e Carbonia non essendo stato avviato alcun modulo di gestione mediante piattaforma SIUS la gestione amministrativa ed economica del patrimonio immobiliare si utilizza la piattaforma Copernico di Connect Informatics;
- che l'attuale licenza d'uso e di assistenza del software Copernico scadrà il 31/12/2022;

PRESO ATTO delle criticità non ancora risolte in merito alla migrazione del sistema gestionale del patrimonio delle sedi di Cagliari e Carbonia verso la piattaforma denominata SIUS;

RIBADITO che, in relazione alle criticità menzionate, al fine di garantire la continuità dell'attività di gestione del patrimonio nelle unità Territoriali di Cagliari e Carbonia, è indispensabile proseguire nell'utilizzo della piattaforma Copernico di Connect Informatics;

VALUTATO che la complessità delle attività di migrazione non consentono prevedere con precisione le tempistiche inerenti;

RITENUTO quindi necessario prevedere un affidamento per l'utilizzo della piattaforma Copernico perlomeno per il primo semestre 2023;

RILEVATO che la licenza d'uso può essere rilasciata solo dal fornitore della piattaforma e che è possibile procedere all'acquisto dall'operatore economico Connect Informatics s.r.l., presente sul Mercato Elettronico

DETERMINAZIONE N° 4177 DEL 23/12/2022

della Pubblica Amministrazione (MEPA) con l'offerta "Manutenzione piattaforma applicativa R.E.M. primo semestre anno 2023";

RITENUTO, in ragione di quanto sopra, di poter provvedere alla fornitura in oggetto ai sensi dell'art. 63, del d.lgs 50/2016, in quanto si tratta di fornitura unica e un cambio di fornitore non consentirebbe l'utilizzo della piattaforma Copernico di Connect Informatics;

PRESO ATTO che l'importo complessivo della fornitura è pari a € 57.800,00 (cinquantasettemilaottocento/00) IVA esclusa;

STABILITO, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, che:

- l'oggetto della fornitura è la licenza d'uso e di assistenza del software Copernico;
- l'importo a base della negoziazione è pari a di € 57.800,00 (cinquantasettemilaottocento/00) IVA esclusa;
- la procedura di affidamento avviene senza pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 63 del DLgs 50/2016 con un solo operatore economico e le motivazioni sono quelle espresse in narrativa;
- l'acquisto avverrà sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);
- il contratto si perfeziona con il caricamento dell'ODA firmato digitalmente sulla piattaforma AcquistiInRetePA;

RILEVATO che, per tutti i contratti pubblici soggetti all'applicazione del D.lgs 50/2016 il servizio competente deve richiedere all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, l'attribuzione, tramite il Sistema per il rilascio del CIG (SIMOG), del codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente (CIG);

ATTESO che è stato attribuito dall'ANAC il seguente CIG: **9552153E02**;

DATO ATTO che alla preventivata spesa si farà fronte con fondi disponibili sul capitolo/articolo 01081.03.1040200001 LICENZE D'USO PER SOFTWARE SVILUPPO SISTEMI del bilancio 2022/2024, annualità 2023;

VERIFICATO che per l'affidamento in questione è previsto un contributo gara da versare all'ANAC, che rientrando nella fascia 40.000 – 150.000 € è pari a € 30,00, da imputare sul capitolo menzionato;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art.31, comma 1, del D.Lgs 50/2016, per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto le stazioni appaltanti individuano nell'atto di adozione o di aggiornamento dei programmi di cui all'art.21 del codice ovvero nell'atto di avvio relativo ad ogni singolo intervento, per le esigenze non incluse in programmazione, un responsabile unico del procedimento (RUP) per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento, dell'esecuzione;

RITENUTO di dovere provvedere, ai sensi dell'art.5 della Legge 241/1990 e dell'art.31, comma 1, del D.lgs 50/2016, alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione della fornitura in oggetto;

VALUTATO che il dott. Paolo Usala, funzionario responsabile del Settore Flussi Informativi e Contratti, possiede i requisiti professionali per assumere le predette funzioni, in quanto:

- è dipendente della Stazione Appaltante;

- ha maturato esperienze professionali adeguate allo svolgimento del ruolo del RUP negli appalti pubblici similari in quanto ha già assunto le funzioni di RUP per procedimenti analoghi;

VISTA la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi resa dal dott Paolo Usala;

DETERMINAZIONE N° 4177 DEL 23/12/2022

CONSIDERATO che rientra tra le competenze dirigenziali, quella di definire l'organizzazione interna al servizio assegnato, in conformità ai principi di legge e regolamentari vigenti e secondo criteri di funzionalità, flessibilità ed efficienza.

DATO ATTO che il RUP ha regolarmente proceduto ai seguenti adempimenti con esito positivo in ordine:

- all'adempimento degli obblighi di pubblicità e trasparenza di cui all'art. 37 del D.Lgs. 14 aprile 2013, n. 33 e della pubblicazione della relativa scheda (id: 00002220220000112777);
- alla visura camerale;
- all'esame della regolarità del DURC;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del presente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell' art 6 bis, L. n. 241/90 e dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2022-2024;

DETERMINA

Di dichiarare che le premesse sono parte integrante del presente atto;

DI STABILIRE:

1. di procedere alla fornitura della licenza d'uso e di assistenza del software Copernico dall'operatore economico Connect Informatics srl;
2. che l'importo a base della negoziazione è pari a € 57.800,00 (cinquantasettemilaottocento/00) IVA esclusa;
3. la procedura di affidamento avviene senza pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 63 del DLgs 50/2016 con un solo operatore economico per le motivazioni espresse in narrativa;
4. di dare atto che è stato acquisito il seguente CIG: **9552153E02**;
5. che è stata pubblicata su Amministrazione Aperta l'allegata scheda id: 00002220220000112777;
6. l'acquisto avverrà sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);

DI NOMINARE, ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/1990 e dell'art.31 del D.Lgs. 50/2016, il dott. Paolo Usala funzionario responsabile del Settore Flussi Informativi e Contrattualistica, Responsabile Unico del Procedimento in fase di affidamento ed esecuzione della fornitura in oggetto, nonché Direttore di Esecuzione del Servizio.

DI DISPORRE che:

- il dott. Paolo Usala, svolga il ruolo di RUP assolvendo ai compiti prescritti secondo quanto previsto all'art.31 del D.Lgs. 50/2016 e all'art.6 della Legge 241/1990, e con le indicazioni delle Linee Guida n. 3 dell'ANAC "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni".

- le funzioni del Responsabile del Procedimento debbano essere svolte nel pieno rispetto di quanto previsto dal D.P.R. n. 62/2013 e dal "Codice di comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna, degli Enti, delle Agenzie e delle Società partecipate", approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 43/7 del 29.10.2021;

- il Responsabile del Procedimento provveda, ai sensi dell'art.42, commi 3 e 4, del D.Lgs. 50/2016 a dare comunicazione all'Amministrazione nel caso in cui versi nelle ipotesi di cui al comma 2 dello stesso articolo in materia di conflitto di interessi;

- il Responsabile del Procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 6bis della Legge 241/1990 e ss.mm.ii., dichiari in relazione al procedimento l'insussistenza del conflitto di interessi, ed ogni eventuale mutazione della situazione di conflitto, anche se avvenuta al termine del procedimento;

DETERMINAZIONE N° 4177 DEL 23/12/2022

Di demandare al Responsabile del Procedimento

1. l'adempimento degli obblighi di pubblicità di cui agli articoli 23 e 37 del D. Lgs n. 33/2013 (Decreto trasparenza), dall'art.1, comma 32 della legge 190/2012, nonché dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
2. l'espletamento della procedura di acquisto della fornitura oggetto del presente atto mediante acquisto sul MEPA;

DI PROCEDERE all'impegno delle risorse finanziarie necessarie alla fornitura ed al contributo ANAC che trovano capienza al capitolo/articolo 01081.03.104020001 LICENZE D'USO PER SOFTWARE SVILUPPO SISTEMI del bilancio 2022/2024, annualità 2023, come da dettaglio seguente;

Di inviare la presente determinazione al dipendente dott. Paolo Usala;

Di inviare la presente determinazione, per conoscenza, al Direttore generale.

	Num.	Anno	Capitolo.Articolo	CIG	Beneficiario	Importo
U	3993	2023	01081.03.1040200 001	9552153E02	CONNECT INFORMATICS SRL	70.516,00
U	3993	2023	01081.03.1040200 001		AUTORITÀ NAZIONALE ANTICORRUZIONE - ANAC	30,00

Il Responsabile del procedimento

Paolo Usala

Lì, 23/12/2022

Il Direttore del Servizio

PUSCEDDU STEFANIA MARIA FRANCA / ArubaPEC S.p.A.