

DETERMINAZIONE N° 2163 DEL 21/06/2023



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE AMMINISTRATIVO DI SASSARI DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: APPROVAZIONE E PUBBLICAZIONE BANDO DI CONCORSO FONDO SOCIALE ANNUALITA' 2021 E ANNUALITA' 2022 - EX ART. 5 L.R. N. 7/2000.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la L.R. 08 agosto 2006 n. 12 istituiva dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa;

VISTA la L.R. 23 settembre 2016 n. 22, recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa";

VISTO lo Statuto vigente dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della regione del 05/03/2007 n. 30, modificato con Decreto del Presidente della regione del 14/04/2017 n. 46;

VISTO il vigente Regolamento di Organizzazione dell'Azienda, approvato con delibera dell'Amministratore Unico del 8 giugno 2017 n. 51;

VISTO il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 4/07/2007 n. 23/4, modificato con deliberazione del commissario straordinario del 28/04/2016 n. 579;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 17/22 del 04.05.2023 avente ad oggetto "Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario straordinario n. 4 del 28.03.2023 "Approvazione Bilancio di previsione 2023-2025". Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4";

VISTO il Decreto presidenziale n. 89 del 16/12/2021, con il quale l'Ing. Cristian Filippo Riu è stato nominato Direttore Generale di AREA;

VISTA la determinazione del Direttore Generale n. 1234 del 07/04/2023 con la quale sono state conferite all'Ing. Roberto Ginesu le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale Amministrativo di Sassari;

VISTO l'art. 5 della L.R. n. 7/2000 che istituisce "...un fondo sociale per la concessione di contributi a favore degli assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica che, trovandosi in condizione di indigenza, non possono sostenere l'onere del pagamento del canone di locazione, di quello per il rimborso all'ente gestore delle spese di amministrazione, gestione e manutenzione del patrimonio e di quelle dipendenti da eventuali servizi prestati dagli stessi enti, nonché degli oneri dipendenti da situazioni di morosità e di quelli condominiali";

VISTA la direttiva allegata alla deliberazione della Giunta regionale n. 36/20 del 5.9.2000 contenente le modalità di funzionamento e di gestione del Fondo Sociale;

DETERMINAZIONE N° 2163 DEL 21/06/2023

VISTA la delibera del Commissario Straordinario n. 648 dell' 08.11.2016 avente per oggetto "Linee di indirizzo in materia di gestione del Fondo Sociale di cui all'art. 5 della L.R. 7/2000;

VISTO l'art. 5, comma 3, della citata Legge regionale 7/2000 il quale stabilisce che il Fondo sociale è costituito da contributi regionali determinati annualmente con legge di bilancio e da una quota annuale delle entrate dei canoni di locazione di e.r.p. pari allo 0,50%;

VISTA la determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Amministrativo di Sassari n. 3991 del 22.12.2021 con la quale si è provveduto ad impegnare, sul Capitolo 12061.04.1050160010 denominato "*FONDO SOCIALE L.R. 7/2000 SASSARI*", la somma complessiva di € 100.710,28 relativa al Fondo Sociale 2021 comprensiva della quota parte assegnata dalla R.A.S. all'Unità Territoriale di Sassari pari ad € 74.322,56 e della quota A.R.E.A. corrispondente allo 0,50% dei canoni di locazione pari ad € 26.387,72;

VISTA la determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Amministrativo di Sassari n. 3962 del 15.12.2022 con la quale si è provveduto ad impegnare, sul Capitolo 12061.04.1050160010 denominato "*FONDO SOCIALE L.R. 7/2000 SASSARI*", la somma complessiva di € 101.366,37 relativa al Fondo Sociale 2022 (comprensiva della quota parte assegnata dalla R.A.S. all'Unità Territoriale di Sassari pari ad € 74.322,56 e della quota A.R.E.A. corrispondente allo 0,50% dei canoni di locazione pari ad € 27.043,81;

CONSIDERATO che è necessario procedere all'indizione del Bando per l'erogazione del Fondo Sociale relativamente alle annualità 2021/2022;

RITENUTO OPPORTUNO procedere alla pubblicazione di un Bando unico per la formazione delle graduatorie per la concessione di contributi a favore degli assegnatari di alloggi e.r.p. per le annualità 2021 e 2021, per ognuna delle quali si procederà a redigere autonoma e separata graduatoria, al fine di semplificare il procedimento e ridurre i tempi di istruttoria dei due iter procedurali;

VISTO il bando di concorso relativo al Fondo Sociale 2021/2022 e lo schema di domanda allegati che formano parte sostanziale ed integrante della presente determinazione;

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento è la Dott.ssa Amalia Cherchi, quale Responsabile del Settore Contenzioso del Servizio Territoriale Amministrativo di Sassari;

ATTESO CHE nel Bando anzidetto i requisiti di partecipazione (Art. 1) e i punteggi da assegnare (Art. 3) sono strettamente attinenti e congrui con quanto disposto con D.G.R. 36/20 del 05/09/2000 e relativi allegati;

DATO ATTO che con il presente atto non si incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici approvato dalla R.A.S. con la D.G.R. n. 43/7 del 29/10/2021 e alla Normativa Anticorruzione di cui alla L. 190 del 06/11/2012;

ATTESTATA l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della L. n. 241/90 e dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2023-2025, elaborato in applicazione della L. n. 190 del 06/11/2012, e approvato con D.C.S. n. 6 del 31/03/2023;

SU PROPOSTA della Responsabile del Settore Contenzioso, previa istruttoria della Dott.ssa Giovanna Pirisi;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del presente atto;

DETERMINAZIONE N° 2163 DEL 21/06/2023

RITENUTO di dover procedere in merito;

DETERMINA

- di approvare il bando di concorso relativo al Fondo Sociale 2021/2022 e lo schema di domanda che in allegato formano parte sostanziale ed integrante della presente determinazione;
- di procedere, ai sensi dell'art. 5 L.R. n. 7/2000, all'indizione di un Bando unico per la formazione delle graduatorie per la concessione di contributi a favore degli assegnatari di e.r.p. per le annualità 2021/2022, per ognuna delle quali si procederà a redigere separata ed autonoma graduatoria;
- di dare atto che risulta impegnata sul Capitolo 12061.04.1050160010 denominato "*FONDO SOCIALE L.R. 7/2000 SASSARI*", la somma complessiva di € 210.272,51 di cui € 100.710,28 con l'impegno n. 1885/2021 per l'annualità 2021 ed € 101.366,37 con l'impegno n. 3929/2022 per l'annualità 2022 ed € 8.195,86 con l'impegno n. 1771/2020 quale somma residua del 2020;
- di trasmettere la presente determinazione, unitamente agli allegati, al Servizio Sistemi Informativi dell'Azienda per la successiva pubblicazione sul sito aziendale;
- di trasmettere la presente Determinazione al Direttore Generale.

Il Responsabile di Settore

Amalia Cherchi

Lì, 21/06/2023

Il Direttore del Servizio

GINESU ROBERTO / ArubaPEC S.p.A.

DETERMINAZIONE N° 2163 DEL 21/06/2023