

Direzione Generale

Allegato n. 1 all'Avviso

Funzione del Servizio oggetto dell'Avviso

(<http://www.area.sardegna.it/index.php?xsl=2404&s=43&v=9&c=93184&na=1&n=10&tb=13175&nodesc=2>)

- **Servizio Tecnico territoriale di Carbonia:** Gestione, riqualificazione e ampliamento del patrimonio aziendale; supporto alla programmazione aziendale di interventi ERP e loro esecuzione; programmazione ed esecuzione interventi di manutenzione adeguamento del patrimonio immobiliare aziendale; rendicontazione e grado di raggiungimento degli obiettivi fisici assegnati.

Articolazione interna: ai sensi della determinazione del Direttore generale f.f. n. 708/2020, il Servizio Tecnico di Carbonia è articolato in due articolazioni organizzative di livello non dirigenziale (c.d. "Settori") secondo il dettaglio illustrato di seguito:

Servizio Tecnico territoriale di Carbonia

A.O. Nuove costruzioni

Supporto alla programmazione aziendale;
progettazione degli interventi di riqualificazione e incremento del patrimonio aziendale; stesura dei capitolati;
gestione RUP e delle attività connesse;
attività finalizzata all'acquisizione delle aree e alla stipula delle convenzioni; direzione dei lavori;
la gestione dei rilievi topografici e delle pratiche catastali, e la predisposizione della documentazione tecnica necessaria per l'alienazione degli immobili;
lo svolgimento delle funzioni di URP per le attività di competenza.

A.O. Manutenzioni ordinarie

Supporto alla programmazione aziendale;
programmazione e esecuzione interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio aziendale; gestione manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici; gestione RUP e delle attività connesse;
direzione dei lavori; gestione dei condomini;
rilascio di autorizzazioni all'effettuazione di lavori vari all'utenza;
svolgimento funzioni di URP per le attività di competenza;
progettazione interventi di riqualificazione e incremento del patrimonio aziendale; stesura dei capitolati;
attività finalizzata all'acquisizione delle aree e alla stipula delle convenzioni;
gestione dei rilievi topografici e delle pratiche catastali, e predisposizione della documentazione tecnica necessaria per l'alienazione degli immobili;