

DETERMINAZIONE N° 1390 DEL 04/04/2025



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DIREZIONE GENERALE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

OGGETTO: ATTUAZIONE PTFP 2024-2026: PUBBLICO AVVISO DI SELEZIONE PER TITOLI E COLLOQUIO FINALIZZATO ALL'ATTRIBUZIONE TEMPORANEA DI FUNZIONI DIRIGENZIALI AI SENSI DELL'ART. 28, COMMA 4 BIS, L.R. N. 31/1998

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la legge costituzionale 26 febbraio 1948, n. 3 (Statuto speciale per la Sardegna) e relative disposizioni di attuazione statutaria;

VISTA la legge regionale 8 agosto 2006, n. 12 (Norme generali in materia di edilizia residenziale pubblica e trasformazione degli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) in Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA));

VISTA la legge regionale 23 settembre 2016, n. 22 (Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa);

VISTO lo Statuto vigente dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione 5 marzo 2007, n. 30, modificato con Decreto del Presidente della Regione 14 aprile 2017, n. 46;

VISTO il decreto della Presidente della Regione 29/11/2024, n. 145, con il quale, su conforme deliberazione della Giunta regionale 20/11/2024, n. 44/38 (Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA). Designazione dell'amministratore unico. Legge regionale 23 settembre 2016, n. 22, art. 9)), il Dott. Matteo Sestu, è stato nominato Amministratore unico dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa "[...] e il medesimo Amministratore unico "[...] dura in carica tre anni";

VISTA la delibera dell'Amministratore unico 03/04/2024, n. 9, con la quale la sottoscritta, Dott.ssa Flavia Adelia Murru, dirigente di ruolo aziendale, è stata individuata quale Direttrice generale f.f. ai sensi dell'art. 30, comma 1, L.R. n. 31/1998;

VISTA la legge regionale 13 novembre 1998, n. 31 (Disciplina del personale e dell'organizzazione degli uffici della Regione) e, in particolare, l'art. 28, commi 4 – 4 sexies, a mente dei quali, rispettivamente:

- Le funzioni di direzione di servizio sono conferite a dirigenti del sistema Regione con decreto dell'Assessore competente in materia di personale, su proposta del componente della Giunta regionale competente nel ramo dell'Amministrazione, sentito il direttore generale della struttura di destinazione;

DETERMINAZIONE N° 1390 DEL 04/04/2025

- La Giunta regionale, fino all'espletamento dei concorsi pubblici per l'accesso alla dirigenza e nei limiti del 20 per cento delle posizioni dirigenziali del sistema Regione, può, dando precedenza a quei servizi i cui direttori hanno la funzione di "datori di lavoro" ai sensi del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 (Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro), e successive modifiche ed integrazioni, autorizzare l'attribuzione temporanea delle funzioni di cui al comma 4 e di direttore di ufficio speciale a dipendenti in possesso dei requisiti per l'accesso alla qualifica dirigenziale (7).
- le funzioni di cui al comma 4 bis possono essere attribuite per soddisfare inderogabili esigenze legate: a) alla salvaguardia della salute e della incolumità delle persone; b) all'approvvigionamento e alla distribuzione di beni e servizi di prima necessità, nonché alla gestione e alla manutenzione dei relativi impianti; alla sicurezza dei luoghi (8); c bis) alla protezione dei dati personali;
- la Giunta regionale stabilisce i criteri e le modalità per l'attribuzione degli incarichi di cui al comma 4 bis e, valutata la necessità organizzativa, autorizza l'avvio delle relative procedure selettive per titoli e colloquio;
- gli incarichi di cui al comma 4 bis hanno durata massima di ventiquattro mesi e non sono immediatamente rinnovabili. Al dipendente spetta per la durata dell'incarico il trattamento accessorio del personale con qualifica dirigenziale;
- l'esercizio delle funzioni attribuite ai sensi del comma 4 bis non costituisce titolo valutabile ai fini dell'accesso alla carriera dirigenziale;

VISTE:

- la deliberazione della Giunta regionale 28/03/2017, n. 16/18 (Disegno di legge concernente "Misure urgenti per il conferimento di incarichi dirigenziali", nonché criteri per l'attuazione dell'art. 28, commi 4bis e ss., L.R. n. 31/1998);
- la deliberazione della Giunta regionale 29/12/2023, n. 47/21 (Atto d'indirizzo procedure conferimento funzioni dirigenziali e di coordinamento di Unità di progetto nel sistema Regione. Legge regionale 13 novembre 1998, n. 31)

VISTA la delibera dell'Amministratore unico n. 24/2024, di adozione del Ptfp aziendale afferente al triennio 2024-2026 il quale prevede tra l'altro, in ordine al piano di reclutamento del personale dirigenziale (allegato n. 1, cap. 5, par. 5.3) la possibilità di reclutamento mediante attribuzione temporanea di funzioni dirigenziali ex art. 28, comma 4 bis, L.R. n. 31/1998 per n. 4 posti;

VISTA la nota prot. Area n. 42390 del 14/10/2024, con la quale l'Assessorato degli affari generali, personale e riforma della Regione, ai sensi della L.R. n. 14/1995, comunica il nulla osta all'esecutività della suddetta delibera;

VISTA altresì la nota prot. 586/GAB del 10/02/2023 dell'Assessorato degli affari generali, personale e riforma della Regione con la quale si comunica di riservare all'Azienda n. 4 posti ex art. 28, comma 4 bis, L.R. n. 31/1998 e si specifica altresì che la valutazione sul rispetto dei presupposti normativi di legge di cui

DETERMINAZIONE N° 1390 DEL 04/04/2025

alla summenzionata disciplina “[...] è di competenza esclusiva di codesta Azienda così come tutte le procedure di selezione per il conferimento dell’incarico”;

CONSIDERATO CHE:

- l’Azienda ha, nel corso degli ultimi anni, pubblicato numerosi avvisi di manifestazioni d’interesse per la copertura di posizione dirigenziali - riservati sia a dirigenti di ruolo del sistema Regione, sia estesi a dirigenti di ruolo di altre pubbliche amministrazioni - rilevatisi frequentemente infruttuosi, anche per le posizioni per le quali s’intende attivare l’istituto ex art. 28, comma 4 bis, L. R. n. 31/1998;
- i piani aziendali di reclutamento hanno certificato costantemente la grave carenza organica relativa ai ruoli aziendali, che al 31/12/2024 rileva n. 7 scoperture complessive delle 15 complessive, di cui n. 2 coperte mediante comando ex art. 40, comma 2, L.R. n. 31/1998;
- i servizi tecnici e territoriali aziendali per i quali si prevede l’attribuzione temporanea di funzioni dirigenziali sono strutture dirigenziali di prossimità all’utenza, sia con riferimento alla cura e manutenzione degli alloggi in gestione di competenza, sia con riferimento alla gestione complessiva dei canoni di locazione e i rapporti con gli assegnatari;

CONSIDERATO ALTRESÌ CHE la descritta carenza nei ruoli dirigenziali ha comportato come immediata conseguenza l’attribuzione di incarichi dirigenziali ad interim con le connesse ripercussioni organizzative, non ultime quelle relative all’aumentato carico di lavoro e responsabilità per i dirigenti oggetto dei medesimi incarichi;

RITENUTO, pertanto, di dover attivare l’istituto dell’attribuzione temporanea di funzioni dirigenziali di cui all’art. 28, comma 4 bis, della L.R. n. 31/1998, per i seguenti servizi territoriali di prossimità all’utenza:

- a) Servizio Tecnico territoriale di Oristano;
- b) Servizio Tecnico territoriale di Nuoro;
- c) Servizio Amministrativo territoriale di Carbonia;
- d) Servizio Amministrativo territoriale di Sassari;

VISTA la delibera dell’Amministratore unico n. 4 del 11/03/2025, di adozione del PTFP 2025-2027, attualmente nella fase conclusiva del controllo preventivo di cui alla L.R. n. 14/1995, che conferma quanto previsto dal PTFP 2024-2026 in materia di attribuzione temporanea di funzioni dirigenziali;

RITENUTO, pertanto, di dover procedere, in attuazione della pianificazione aziendale in materia di personale all’indizione di un Pubblico Avviso di selezione per titoli e colloquio finalizzato all’attribuzione temporanea di funzioni dirigenziali ai sensi dell’art. 28, comma 4 bis, L.R. n. 31/1998;

RAVVISATA la propria competenza all’adozione del seguente atto ed attestata l’insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell’art 6 bis, L. n. 241/90, dell’analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2025-2027 e ai sensi degli artt. 6, 7 e 19 del Codice di comportamento approvato dalla Giunta regionale con deliberazioni 29/10/2021, n. 43/7;

DETERMINA

DETERMINAZIONE N° 1390 DEL 04/04/2025

Di stabilire che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;

1. **di approvare**, in attuazione della pianificazione aziendale in materia di personale, il “Pubblico Avviso di selezione per titoli e colloquio finalizzato all'attribuzione temporanea di funzioni dirigenziali ai sensi dell'art. 28, comma 4 bis, L.R. n. 31/1998” per le 4 posizioni vacanti esplicitate in premessa;
2. **di approvare**, conseguente l'allegato n. 1 – “Avviso” e gli allegati connessi;
3. **di pubblicare** la presente determinazione nel sito web aziendale – sezione concorsi e selezioni;
4. **di trasmettere** la presente determinazione;
 - alle OO.SS;
 - all'Assessorato dei lavori pubblici e all'Assessorato degli affari generali, personale e riforma della Regione, nonché alla Direzione generale del personale e riforma della Regione, al fine della pubblicazione del presente Avviso nell'apposita sezione del sito web istituzionale dell'amministrazione regionale dedicata al sistema Regione;
 - al Servizio Per l'edilizia regionale e al Servizio Contabilità, bilancio e risorse umane.

Lì, 04/04/2025

Il Direttore Generale

FLAVIA ADELIA MURRU / ArubaPEC S.p.A.