

DETERMINAZIONE N° 1465 DEL 09/04/2025



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DIREZIONE GENERALE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

OGGETTO: ATTUAZIONE PTFP 2024-2026: RECLUTAMENTO EX ART. 38 BIS, L.R. N. 31/1998: PUBBLICO AVVISO DI MOBILITA' VOLONTARIA ESTERNA MEDIANTE PASSAGGIO DIRETTO TRA AMMINISTRAZIONI DIVERSE PER N. 1 POSTO DI CAT. C, ISTRUTTORE TECNICO, DA INQUADRARE NEI RUOLI DELL'AZIENDA REGIONALE PER L'EDILIZIA ABITATIVA MEDIANTE CESSIONE DI CONTRATTO: APPROVAZIONE ATTI COMMISSIONE ESAMINATRICE.

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la legge costituzionale 26 febbraio 1948, n. 3 (Statuto speciale per la Sardegna) e relative disposizione di attuazione statutaria;

VISTA la legge regionale 8 agosto 2006, n. 12 (Norme generali in materia di edilizia residenziale pubblica e trasformazione degli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) in Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA));

VISTA la Legge Regionale 23 settembre 2016, n. 22 recante *"Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa"*;

VISTO lo Statuto vigente dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione 5 marzo 2007, n. 30, modificato con Decreto del Presidente della Regione 14 aprile 2017, n. 46;

VISTO il Decreto della Presidente della Regione 29/11/2024, n. 145, con il quale, su conforme deliberazione della Giunta regionale 20/11/2024, n.44/38 (*Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA). Designazione dell'amministratore unico. Legge regionale 23 settembre 2016, n. 22, art. 9.*), e per le motivazioni ivi indicate, è stato conferito l'incarico di amministratore unico dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA) al Dott. Matteo Sestu, per la durata di n. 3 anni;

VISTA la deliberazione dell'Amministratore Unico n. 9 del 03.04.2024, recante *"Individuazione del Direttore Generale ai sensi dell'art. 30, comma 1, della Legge Regionale n. 31/98"* che dispone *"di individuare quale Direttore Generale, ai sensi dell'art. 30, comma 1, della Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31, come modificato dall'art. 28, comma 1, della Legge Regionale 22 novembre 2021, n. 17, nelle more della definizione delle procedure di cui al comma 2 dell'art. 15 della Legge Regionale di Riforma di Area n. 22/2016, per la nomina del Direttore Generale, la Dottoressa Flavia Adelia Murru, a far data dal termine di cessazione del mandato dell'attuale Direttore Generale in carica"*;

DETERMINAZIONE N° 1465 DEL 09/04/2025

VISTO il Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 recante *“Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”* e sue successive modificazioni e integrazioni;

VISTA la Legge regionale 9 marzo 2015, n. 5 ad oggetto *“Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione (legge finanziaria 2015)”*, e in particolare l'articolo 2, comma 1, che prevede che *“A decorrere dal 1° gennaio 2015, nelle more del riordino della normativa regionale in materia di programmazione, bilancio e contabilità, le disposizioni di cui al Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42), e successive modifiche ed integrazioni, si applicano al bilancio regionale in via esclusiva in sostituzione di quelle previste dalla legge regionale n. 11 del 2006 le cui disposizioni si applicano per quanto compatibili”*;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta regionale del 09.01.2025, n. 1/3 (Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione dell'Amministratore Unico n. 37 del 18.12.2024, concernente *“Approvazione Bilancio di previsione 2025-2027”*. Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4.);

ATTESO CHE ai sensi dell'art. 15, comma 6, lettera c) della L.R. n. 22 del 2016 il Direttore generale di Area è responsabile dell'attività gestionale dell'Azienda e ad esso è attribuita, tra le altre, la funzione di sovrintendere alla gestione delle risorse umane;

VISTE:

- la delibera dell'Amministratore Unico 18/09/2024, n. 24 (L.R. n. 31/1998, artt. 15-16: *Piano Triennale del fabbisogno di personale 2024-2026 – Determinazione della capacità assunzionale dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA)*);
- la nota prot. n. 42390 del 14.10.2024 con la quale l'Assessorato competente in materia di personale esprime parere favorevole al suddetto PTFP 2024-2026, alle condizioni ivi contenute;

RICHIAMATE integralmente le determinazioni:

- n. 4551 del 25.11.2024 di approvazione del bando per il *“Pubblico Avviso di mobilità volontaria esterna mediante passaggio diretto di personale tra amministrazioni diverse per n. 1 posti di Cat. C – Istruttore tecnico, da inquadrare nei ruoli dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa mediante cessione del contratto di lavoro ai sensi dell'art. 38 bis, L.R. n. 31/1998”*;
- n. 369 del 06.02.2025 con la quale è stata nominata la commissione esaminatrice ai sensi dell'art. 7 del predetto avviso;

RILEVATO CHE le determinazioni suddette, nonché gli altri atti e/o provvedimenti connessi alla procedura in argomento soggetti a pubblicazione sono stati pubblicati nell'apposita sezione del sito web istituzionale dell'Azienda

(<https://www.area.sardegna.it/index.php?xsl=2407&tipodoc=2&catrif=4917&s=43&v=9&c=13246&id=111543&va=&tb=13175>);

DETERMINAZIONE N° 1465 DEL 09/04/2025

PRESO ATTO CHE, con riferimento alla procedura in argomento, sono state acquisite al protocollo generale n. 8 domande di ammissione;

DATO ATTO CHE, nella prima riunione, i commissari hanno sottoscritto le autocertificazioni inerenti l'insussistenza delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente;

VISTA la nota prot. n. 15342 del 01.04.2025, con la quale la Commissione ha trasmesso gli atti della procedura in argomento, comprensivi della graduatoria di merito;

CONSIDERATO CHE, come riportato nei suddetti atti:

- la Commissione esaminatrice in data 05.03.2025 ha provveduto ad effettuare la valutazione titoli, ai sensi dell'art. 5 del bando, ed alla contestuale convocazione del colloquio orale, come disposto dall'art. 6, comma 2, del medesimo avviso;
- in data 26.03.2025 si è svolto, presso la sede centrale dell'Azienda, il colloquio orale previsto dall'art. 6 dell'Avviso;
- la Commissione ha provveduto alla pubblicazione nell'apposita sezione del sito web aziendale della graduatoria di merito
(<https://www.area.sardegna.it/index.php?xsl=2407&tipodoc=2&catrif=4917&s=43&v=9&c=13246&id=111543&va=&tb=13175>);

VISTI i verbali redatti della suddetta Commissione contenuti nella succitata nota prot. n. 15342/2025 e riconosciuta la regolarità della procedura;

RITENUTO, pertanto, di dover approvare gli atti della Commissione esaminatrice della procedura inerente *“Pubblico Avviso di mobilità volontaria esterna mediante passaggio diretto di personale tra amministrazioni diverse per n. 1 posti di Cat. C – Istruttore tecnico, da inquadrare nei ruoli dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa mediante cessione del contratto di lavoro ai sensi dell'art. 38 bis, L.R. n. 31/1998”*;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art 6 bis, L. n. 241/90, dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2025-2027 e ai sensi degli artt. 6, 7 e 19 del Codice di comportamento approvato dalla Giunta regionale con deliberazioni 29/10/2021, n. 43/7;

DETERMINA

Di stabilire che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;

1. **di approvare** gli atti della Commissione esaminatrice, trasmessi con nota prot n. 15342 del 01.04.2025, inerenti il *“Pubblico Avviso di mobilità volontaria esterna mediante passaggio diretto di personale tra amministrazioni diverse per n. 1 posti di Cat. C – Istruttore tecnico, da inquadrare nei ruoli dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa mediante cessione del contratto di lavoro ai sensi dell'art. 38 bis, L.R. n. 31/1998”*;
2. **di approvare**, conseguentemente:

DETERMINAZIONE N° 1465 DEL 09/04/2025

- il verbale n. 1 del 05.03.2025, con relativi allegati;
- il verbale n. 2 del 26.03.2025, con relativi allegati;

3. **di approvare**, fermo quanto previsto dall'art. 8, comma 5, dell'Avviso in merito alle verifiche delle autodichiarazioni rese in sede di domanda di ammissione, la graduatoria di merito della procedura relativa al *"Pubblico Avviso di mobilità volontaria esterna mediante passaggio diretto di personale tra amministrazioni diverse per n. 1 posti di Cat. C – Istruttore tecnico, da inquadrare nei ruoli dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa mediante cessione del contratto di lavoro ai sensi dell'art. 38 bis, L.R. n. 31/1998"*:

	CANDIDATO	TITOLI	COLLOQUIO	TOTALE
1	MARONGIU FABIO	3,5	23	26,5/30
2	Prot. 50552/2024	1,61	22	23,61/30
3	Prot. 49937/2024	3	14	17/30
4	Prot. 50589/2024	1,73	14	15,73/30
5	Prot. 50086/2024	0,88	11	Non idoneo
6	Prot. 50804/2024	-	-	Assente
7	Prot. 50584/2024	-	-	Assente
8	Prot. 50311/2024	-	-	Assente

4. **di dichiarare vincitore** della procedura il Geom. Fabio Marongiu;

5. **di dare atto** che:

- ai sensi dell'art. 8, comma 6, dell'Avviso, la graduatoria di cui al punto 3, rimane efficace secondo la disciplina vigente in materia o di eventuali successivi provvedimenti di rettifica e sarà utilizzabile soltanto per la copertura di eventuali posti che si renderanno disponibili in base agli aggiornamenti afferenti ai piani di fabbisogno del personale nei trienni 2024-2026 e 2025-2027, salva l'insindacabile facoltà dell'Azienda di indire un nuovo avviso;
- l'Azienda, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 9 dell'avviso, avvierà le procedure ex art. 38 bis, L.R. n. 31/1998 finalizzate all'inquadramento in ruolo del candidato risultato vincitore, secondo

DETERMINAZIONE N° 1465 DEL 09/04/2025

quanto previsto dalla deliberazione della Giunta regionale 14/06/2016, n. 35/2 (Definizione delle tabelle di equiparazione delle categorie e dei livelli retributivi. Art. 38 bis, comma 4, della L.R. 13 novembre 1998, n. 31);

6. **di pubblicare** il presente provvedimento nell'apposita sezione del sito web aziendale;

7. **di trasmettere** la presente determinazione:

- all'Assessorato dei lavori pubblici e all'Assessorato degli affari generali, personale e riforma della Regione;
- all'Amministratore unico;
- al Servizio Contabilità, bilancio e risorse umane;
- al RPCT aziendale.

Lì, 09/04/2025

Il Direttore Generale

FLAVIA ADELIA MURRU / ArubaPEC S.p.A.