

DETERMINAZIONE N° 2995 DEL 14/07/2025



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DIREZIONE GENERALE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

OGGETTO: ATTUAZIONE PTFP 2025-2027 – RECLUTAMENTO DI PERSONALE DIRIGENTE MEDIANTE CONCORSO UNICO – INQUADRAMENTO IN RUOLO DELLA VINCITRICE ASSEGNATA ALL'AZIENDA, ING. CARLA SACCHITELLA, E CONFERIMENTO FUNZIONI DIRIGENZIALI

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la legge costituzionale 26 febbraio 1948, n. 3 (Statuto speciale per la Sardegna) e relative disposizione di attuazione statutaria;

VISTA la legge regionale 8 agosto 2006, n. 12 (Norme generali in materia di edilizia residenziale pubblica e trasformazione degli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) in Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA));

VISTA la Legge Regionale 23 settembre 2016, n. 22 (Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa);

VISTO lo Statuto vigente dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione 5 marzo 2007, n. 30, modificato con Decreto del Presidente della Regione 14 aprile 2017, n. 46;

VISTO il Decreto della Presidente della Regione 29/11/2024, n. 145, con il quale, su conforme deliberazione della Giunta regionale 20/11/2024, n.44/38 (Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA). Designazione dell'amministratore unico. Legge regionale 23 settembre 2016, n. 22, art. 9.), e per le motivazioni ivi indicate, è stato conferito l'incarico di amministratore unico dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA) al Dott. Matteo Sestu, per la durata di n. 3 anni;

VISTO il decreto della Presidente della Regione 30/06/2025, n. 66, con il quale, su conforme deliberazione della Giunta regionale 05/06/2025, n. 30/11 (Nomina del Direttore generale dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA)), il sottoscritto dott. Claudio Antonello Castagna è stato nominato "[...] quale Direttore generale dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA) [...] fino al collocamento in quiescenza e, comunque, non oltre il termine massimo di tre anni dalla data di adozione del presente decreto o dalla data della presa di servizio, ove successiva";

DETERMINAZIONE N° 2995 DEL 14/07/2025

VISTO il Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42) e sue successive modificazioni e integrazioni;

VISTA la Legge regionale 9 marzo 2015, n. 5 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione (legge finanziaria 2015)), e in particolare l'articolo 2, comma 1, che prevede che "A decorrere dal 1° gennaio 2015, nelle more del riordino della normativa regionale in materia di programmazione, bilancio e contabilità, le disposizioni di cui al Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42), e successive modifiche ed integrazioni, si applicano al bilancio regionale in via esclusiva in sostituzione di quelle previste dalla legge regionale n. 11 del 2006 le cui disposizioni si applicano per quanto compatibili";

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta regionale del 09.01.2025, n. 1/3 (Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione dell'Amministratore Unico n. 37 del 18.12.2024, concernente "Approvazione Bilancio di previsione 2025-2027". Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4.);

RICHIAMATA, altresì, la deliberazione della Giunta regionale 31/05/2025, n. 29/61 (Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione dell'Amministratore unico n. 19 del 12 maggio 2025, concernente "Approvazione Rendiconto della Gestione 2024". Legge regionale n. 14/1995, artt. 3 e 4);

VISTI:

- la legge regionale 13 novembre 1998, n. 31 (Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione) e, in particolare, l'art. 28, commi 4, 6, 7 e 8, che concernono, rispettivamente, il procedimento di attribuzione delle funzioni di direzione di servizio, i criteri di valutazione dei dirigenti nominandi, la durata temporale dei suddetti incarichi, nonché l'ipotesi di revoca dei medesimi;
- l'art. 15, comma 6, lettera c) della L.R. n. 22 del 2016, a mente del quale il Direttore generale di Area è responsabile dell'attività gestionale dell'Azienda e ad esso è attribuita, tra le altre, la funzione di sovrintendere alla gestione delle risorse umane;
- IL CCRL vigente per il personale dirigente;

VISTE, altresì:

- la delibera dell'Amministratore Unico 11/03/2025, n. 4 (L.R. n. 31/1998, artt. 15-16: Piano triennale del fabbisogno di personale 2025-2027 – Determinazione della capacità assunzionale dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (Area)) nella parte in cui prevede, in materia di reclutamento di personale dirigente, l'acquisizione di n. 2 risorse mediante utilizzo della graduatoria derivante dall'espletamento del concorso unico;

DETERMINAZIONE N° 2995 DEL 14/07/2025

- la nota prot. Area n. 18323 del 17/04/2024 con la quale l'Assessorato competente in materia di personale esprime parere favorevole al suddetto PTFP 2025-2027, alle condizioni ivi contenute;

DATO ATTO che l'Azienda è in regola con l'assolvimento degli obblighi di invio e acquisizione dei documenti contabili obbligatori alla banca dati unitaria BDAP, condizione necessaria per poter procedere alle assunzioni di personale ai sensi dell'articolo 9, comma 1-quinquies, del D.L. 113 del 2016, convertito dalla legge n. 160 del 2016;

DATO ATTO altresì che l'Azienda ha provveduto a comunicare i contenuti del Piano in argomento nella piattaforma di cui all'art. 60 del D. Lgs. 165/2011 (art. 6-ter, comma 5, del D.Lgs. n. 165/2011);

PRESO ATTO della determinazione del Direttore del Servizio Concorsi della Direzione Generale del Personale e Riforma della Regione n. 550/10817 del 14/03/2025 (come rettificata dalle successive determinazioni n. 553/10867 del 14/03/2025 e n. 598/12374 del 27/03/2025) recante "Approvazione degli atti trasmessi dalla Commissione esaminatrice con note prott. nn. 30334 del 21.08.2023, 7963 del 19.02.2024, 41483 dell'11.11.2024, 6767 del 12.02.2025 e 6919 del 13.02.2025 e approvazione della graduatoria definitiva.", con la quale sono stati approvati i verbali redatti dalla citata Commissione esaminatrice ed i relativi allegati, comprensivi della graduatoria di merito relativa al "Concorso pubblico per titoli ed esami, per il reclutamento a tempo pieno e indeterminato di n. 40 unità di personale dirigente da inquadrare presso l'Amministrazione, gli enti, le agenzie, le aziende e gli istituti regionali che costituiscono il sistema Regione";

CONSIDERATO CHE che l'art. 1 del bando del concorso in argomento prevede l'assegnazione dei vincitori presso l'Amministrazione regionale, gli enti, le agenzie, le aziende e gli istituti regionali che costituiscono il sistema Regione;

PRESO ATTO della nota della Regione Sardegna prot. n. 27581 del 24.06.2025, con la quale sono stati comunicati i dati di n. 2 vincitori assegnato all'A.R.E.A., per il "Concorso pubblico per titoli ed esami, per il reclutamento a tempo pieno e indeterminato di n. 40 unità di personale dirigente da inquadrare presso l'Amministrazione, gli enti, le agenzie, le aziende e gli istituti regionali che costituiscono il sistema Regione", tra i quali la candidata-vincitrice Ing. Carla Sacchitella;

RITENUTO pertanto, di dover procedere, in attuazione del summenzionato PTFP 2025-2027 all'inquadramento nei ruoli dirigenziali aziendali dell'Ing. Carla Sacchitella, candidata-vincitrice del summenzionato concorso unico;

VISTA la nota prot. n. 22084 del 16/05/2025, a firma dell'Amministratore unico, con il quale si comunica all'amministrazione regionale che tra "[...] i Servizi vacanti e le sedi territoriali, per le quali si richiede l'assegnazione di dirigenti, per l'annualità 2025" rientra il Servizio Tecnico territoriale di Carbonia;

DETERMINAZIONE N° 2995 DEL 14/07/2025

VISTO l'art. 12, comma 3, del Regolamento di organizzazione aziendale, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 132/4 del 19/4/2007, modificato con Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 51 dell'8/6/2017, secondo il quale "Le funzioni dirigenziali in capo ai Servizi dell'Azienda vengono attribuite dal Direttore Generale mediante apposito provvedimento organizzativo";

VISTA la determinazione della Direttrice generale n. 1780 del 28.04.2025, con la quale, tra l'altro, sono statere conferite, all'Ing. Giulio Barca, dirigente di ruolo aziendale, le funzioni ad interim del Servizio Tecnico di Carbonia, che risulta pertanto vacante;

VISTO il CV dell'Ing. Carla Sacchitella;

RITENUTO di dover pertanto attribuire all'Ing. Carla Sacchitella le funzioni di direzione del Servizio Tecnico Territoriale di Carbonia in quanto - in conformità a quanto previsto dall'art. 28, comma 6, della L.R. n. 31/1998 - le attitudini e la capacità professionale in possesso della medesima, emerse dal CV, in relazione alla natura e alle caratteristiche dell'incarico e dei programmi da realizzare risultano adeguate alla natura delle funzioni da conferire;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art 6 bis, L. n. 241/90, dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2025-2027 e ai sensi degli artt. 6, 7 e 19 del Codice di comportamento approvato dalla Giunta regionale con deliberazione 29/10/2021, n. 43/7;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa, che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. **di inquadrare** nei ruoli dirigenziali dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa l'Ing. Carla Sacchitella, vincitrice del "Concorso pubblico per titoli ed esami, per il reclutamento a tempo pieno e indeterminato di n. 40 unità di personale dirigente da inquadrare presso l'Amministrazione, gli enti, le agenzie, le aziende e gli istituti regionali che costituiscono il sistema Regione";
2. **di conferire**, pertanto, all'Ing. Carla Sacchitella, dirigente di ruolo aziendale, l'incarico di direzione del Servizio Tecnico territoriale di Carbonia;
3. **la decorrenza** del presente provvedimento è fissata al 15/07/2025;
4. **la spesa grava** sul cap. 10201.00035 – "Fondo reclutamento" del bilancio di previsione 2025-2027 ;

DETERMINAZIONE N° 2995 DEL 14/07/2025

5. di dare atto che il conferimento dell'incarico oggetto del presente provvedimento non esonera in alcun modo la dirigente a tal fine individuato dall'obbligo di rilasciare le dichiarazioni sull'assenza di ipotesi di incoferibilità/incompatibilità previste della disciplina vigente secondo le modalità informatiche previste dall'ordinamento aziendale prima di assumere le relative funzioni;

6. di trasmettere la presente Determinazione:

- all'Ing. Carla Sacchitella e all'Ing. Giulio Barca;
- al Servizio Contabilità Bilancio e Risorse Umane per gli adempimenti di competenza, ivi compresa l'istituzione dei fascicoli personali;
- alle OO.SS.;
- all'Amministratore Unico;
- al Servizio per l'edilizia regionale, flussi informativi e contrattualistica per la pubblicazione della presente determinazione nel sito web aziendale, sezione "Concorsi e selezioni";
- all'Assessorato degli affari generali, personale e riforma della Regione e all'Assessorato dei lavori pubblici, e relative Direzioni Generali.

Lì, 14/07/2025

Il Direttore Generale

CLAUDIO ANTONELLO CASTAGNA / ArubaPEC S.p.A.