

DETERMINAZIONE N° 3826 DEL 23/09/2025



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DIREZIONE GENERALE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

OGGETTO: Approvazione avviso di selezione per le progressioni professionali all'interno delle categorie. Annualità 2024 e 2025 – Art. 1 dell'accordo del 10 novembre 2009 e contratto integrativo del 23 dicembre 2024

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la legge costituzionale 26 febbraio 1948, n. 3 (Statuto speciale per la Sardegna) e relative disposizioni di attuazione statutaria;

VISTA la Legge Regionale n. 12 dell'8 agosto 2006 "*Norme generali in materia di edilizia residenziale pubblica e trasformazione degli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) in Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA)*";

VISTA la Legge Regionale 23 settembre 2016, n. 22 recante "*Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa*";

VISTO lo Statuto vigente dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione 5 marzo 2007, n. 30, modificato con Decreto del Presidente della Regione 14 aprile 2017, n. 46;

VISTO il decreto della Presidente della Regione 29/11/2024, n. 145, con il quale, su conforme deliberazione della Giunta regionale 20/11/2024, n. 44/38 (Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA). Designazione dell'amministratore unico. Legge regionale 23 settembre 2016, n. 22, art. 9)), il Dott. Matteo Sestu, è stato nominato Amministratore unico dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa "[...]" e il medesimo Amministratore unico "[...]" dura in carica tre anni";

VISTO il decreto del Presidente della Regione n. 66 del 30/06/2025, con il quale, su conforme deliberazione della Giunta regionale n. 30/11 del 05/06/2025, è stato nominato "[...]" ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera e), della legge regionale 23 settembre 2016, n. 22 e dell'art. 33, comma 2, della legge regionale 13 novembre 1998, n. 31", il Dott. Claudio Antonello Castagna, quale Direttore generale dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa;

VISTO il Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 recante "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*" e sue successive modificazioni e integrazioni;

VISTA la Legge regionale 9 marzo 2015, n. 5 ad oggetto "*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione (legge finanziaria 2015)*", e in particolare l'articolo 2, comma 1, che

DETERMINAZIONE N° 3826 DEL 23/09/2025

prevede che *“A decorrere dal 1° gennaio 2015, nelle more del riordino della normativa regionale in materia di programmazione, bilancio e contabilità, le disposizioni di cui al Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42), e successive modifiche ed integrazioni, si applicano al bilancio regionale in via esclusiva in sostituzione di quelle previste dalla legge regionale n. 11 del 2006 le cui disposizioni si applicano per quanto compatibili”*;

VISTA la Deliberazione della G.R. n. 19/23 del 28 aprile 2015, che estende, sulla base del combinato disposto dell'art. 2 della L.R. 9 marzo 2015 n. 5 e dell'art. 28 della L.R. 2 agosto 2006 n. 11, agli Enti e alle Agenzie regionali l'applicazione dal 2015 del D.lgs. n. 118/2011 di riforma della contabilità pubblica;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1/3 del 09/01/2025 avente ad oggetto *“Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione dell'Amministratore Unico n. 37 del 18.12.2024 “Approvazione Bilancio di previsione 2025-2027”. Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4”*;

VISTI altresì:

- l'Accordo sulle progressioni professionali all'interno della categoria o area sottoscritto il 10 ed il 18 novembre 2009, e in particolare l'art. 1 che prevede i requisiti di partecipazione e le modalità di effettuazione delle progressioni, rinviando alla contrattazione integrativa per le modalità e per la graduazione da utilizzare per l'attribuzione dei punteggi dei singoli criteri di valutazione;
- Il CCRL attualmente vigente per il personale dipendente dell'Amministrazione, Enti, Istituti, Agenzie e Aziende Regionali ed in particolare l'art. 102 ter del CCRL 15 maggio 2001 (come sostituito dall'art. 12 del CCRL economico per il triennio 2022-2024 sottoscritto definitivamente il 20.12.2024);
- Il CCI per le progressioni professionali dei dipendenti di AREA triennio 2024-2026, esclusi quelli di qualifica dirigenziale, sottoscritto con le OOSS in data 23 dicembre 2024;

CONSIDERATO CHE:

- con nota prot. n. 2572 del 18/12/2024 inerente: *“Attività dei collegi dei revisori dei conti delle amministrazioni facenti parte del comparto di contrattazione regionale relativa al controllo dei costi dei contratti integrativi. Indirizzi operativi per l'applicazione della Deliberazione G.R. n. 25/17 del 17 luglio 2024”*, acquisita in pari data al protocollo dell'Azienda con n. 52523, il Segretario generale della Regione ha invitato tutti gli Enti, nelle more dell'adeguamento dell'art.11 del CCRL riferito ai tempi e alle procedure della contrattazione integrativa, (...) a dare applicazione alle nuove modalità attuative in materia di controllo sui costi contrattuali contenute nella citata D.G.R. 25/17;
- con verbale n. 146 del 31/12/2024, prot. n. 53450 del 31/12/2024, il Collegio dei Sindaci ha espresso parere favorevole alla quantificazione del fondo per le progressioni professionali allegato al CCI AREA 2024-2026 del 23 dicembre 2024;

DETERMINAZIONE N° 3826 DEL 23/09/2025

VISTE:

- la Determinazione del Direttore Generale n. 1163 del 28/03/2024, recante “*Costituzione fondo per le progressioni professionali 2024*”;
- la nota della Direzione generale del Personale e riforma della Regione, prot. n. 13743 del 29.03.2024, con la quale è stata comunicata la conformità della quantificazione del fondo per le progressioni professionali 2024;
- la Determinazione del Direttore Generale n. 1382 del 03/04/2025, recante “*Costituzione fondo per le progressioni professionali 2025*”;
- la nota della Direzione generale del Personale e riforma della Regione, prot. n. 14987 del 14.04.2025, con la quale è stata comunicata la conformità della quantificazione del fondo per le progressioni professionali 2025;

DATO ATTO che le quantificazioni in argomento sono state effettuate nel rispetto dei limiti di spesa del trattamento accessorio stabiliti dall'art. 23, comma 2, del D.lgs. n. 75/2017;

RITENUTO pertanto di dover procedere alla indizione della selezione per le progressioni professionali all'interno delle categorie per le annualità 2024 e 2025;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del presente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art 6 bis, L. n. 241/90, dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2025-2027 e ai sensi degli artt. 6, 7 e 19 del Codice di comportamento approvato dalla Giunta regionale con deliberazioni 29/10/2021, n. 43/7;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa, che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- di approvare l'“*Avviso di selezione per le progressioni professionali all'interno delle categorie. Annualità 2024-2025*”, comprensivo dei connessi allegati:
 - Allegato 1 (2024 e 2025) – Modello di domanda;
 - Allegato 2 (2024 e 2025) – Scheda di autovalutazione;
 - Allegato 3 (2024 e 2025) – Proposta di Valutazione;
 - Allegato 4 – Dettaglio punteggio attribuibile – Modalità di valutazione
- di dare atto che la spesa trova copertura nel bilancio di previsione 2025-2027 come di seguito indicato:

DETERMINAZIONE N° 3826 DEL 23/09/2025

- € 249.654,98 sul capitolo n. 08021.01.1020100014 "Fondo per le progressioni professionali" a valere: per € 223.570,32 sull'impegno n. 1041/2024 coperto da FPV; per € 26.084,66 sull'impegno n. 2728/2025;
 - € 59.650,07 nel capitolo n. 08021.01.102010005 "contributi obbligatori per il personale dipendente" a valere: per € 53.417,66 sull'impegno n. 6/2024 coperto da FPV; per € 6.232,41 sull'impegno n. 2728/2025;
 - € 8.654,58 nel capitolo n. 08021.01.1020100037 "contributi F.I.T.Q.", a valere: per € 7.652,40 sull'impegno n. 16/2024 coperto da FPV; per € 912,18 sull'impegno n. 2728/2025;
 - € 18.499,43 nel capitolo n. 08021.01.1020100036 "Versamenti fondo tesoreria INPS", a valere: per € 7.151,27 sull'impegno n. 15/2024 coperto da FPV; per € 9.415,29 sull'impegno n. 16/2024 coperto da FPV; per € 1.932,87 sull'impegno n. 2728/2025;
- di dare atto inoltre che la presente determinazione, unitamente all' Avviso, è pubblicata sul sito istituzionale dell'Azienda nella sezione "Concorsi e selezioni" (<http://www.area.sardegna.it/concorsieselezioni/>).
 - di inviare la presente determinazione:
 - al Collegio dei sindaci;
 - alle OO.SS;
 - all'Assessorato degli affari generali, personale e riforma della Regione e all'Assessorato dei lavori pubblici;
 - ai dipendenti aziendali posti in assegnazione temporanea, o altro istituto di mobilità a carattere temporaneo, presso altre pubbliche amministrazioni.

Il Dirigente proponente

Franco Corosu

Lì, 23/09/2025

Il Direttore Generale

CLAUDIO ANTONELLO CASTAGNA / ArubaPEC S.p.A.