



azienda regionale per l'edilizia abitativa

azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DELIBERA DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N.24 DEL 08/02/2017

**Oggetto: ARTICOLAZIONE TERRITORIALE DI CAGLIARI – IMPRESA xxxxx xxxxx C/
AREA C/ CONDOMINIO VIA xxxx xx – ATTO DI CITAZIONE PER CHIAMATA DI TERZO
– COSTITUZIONE IN GIUDIZIO.**

L'Amministratore Unico,

VISTA la L.R. 8 agosto 2006 n. 12, istitutiva di AREA

VISTA la L.R. 23 settembre 2016 n. 22 recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa";

VISTO lo Statuto vigente dell'Azienda approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 30 del 5 marzo 2007, modificato con Decreto del Presidente della Regione n. 88 del 4 agosto 2015;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 1 del 09/01/2017, con il quale, su conforme deliberazione della Giunta regionale n. 70/35 del 29/12/2016, è stata nominata Amministratore Unico dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA) la Dott.ssa Maria Giovanna Porcu, ai sensi dell'art. 9, comma II, della legge regionale 23 settembre 2016, n. 22, per un periodo di tre anni e comunque al massimo sino al centottantesimo giorno dall'insediamento del Consiglio regionale;

ATTESO che, per decorso del termine di novanta giorni di cui all'art. 17, comma I, della L.R. n. 22/2016, risulta vacante la posizione di Direttore Generale dell'A.R.E.A.;

VISTO l'articolo 30 comma 1 della Legge regionale 13 novembre 1998, n. 31, come modificato dall'articolo 12 della Legge regionale 25 novembre 2014, n. 24, che stabilisce che in caso di vacanza, le funzioni di Direttore Generale, in mancanza di designazione da parte dell'organo politico, "sono esercitate per un massimo di novanta giorni dal dirigente con la maggiore anzianità nelle funzioni di direttore di servizio della medesima direzione generale";

PRESO ATTO che le funzioni di Direttore Generale sono svolte dall'Ing. Marco Crucitti quale dirigente con maggiore anzianità nella qualifica;

SU PROPOSTA del funzionario dott. Luca Palmas, assegnato al Servizio Affari Legali;
PRESO ATTO che, in data 19/01/2016, è stato notificato all'Azienda un atto di citazione per chiamata in causa di terzo, R.G. xxx/2016, prot. n. 46081 del 20/12/2016, nell'interesse dell'impresa xxxxx xxxxx, nel quale si chiede all'Azienda di provvedere al risarcimento dei danni causati dalla caduta di un albero;

VISTA la relazione trasmessa dal Servizio Gestione Immobili dell'Articolazione territoriale di Cagliari in data 25/01/2017, prot. n. 3107, e che sulla base di quanto riportato sussisterebbero i presupposti per la costituzione dell'Azienda nel giudizio in oggetto;

CONSIDERATO che il Giudice ha fissato udienza per la costituzione al xx/xx/2017;

CONSIDERATO l'avviso espresso dal Funzionario del Servizio Affari Legali, Dott. Luca Palmas, secondo cui – a seguito dell'esame della relativa documentazione amministrativa e contabile - risulta necessario costituirsi nel giudizio di cui sopra al fine di far valere le ragioni dell'Azienda ed evitare nuovi oneri in capo alla stessa;

CONDIVIDENDO quanto sopra;

UDITO il Direttore Generale ff che esprime il parere di legittimità sull'atto proposto dagli uffici;

D E L I B E R A

- di costituirsi nel giudizio promosso dall'impresa xxxxx xxxxx, dando mandato al Direttore Generale di adottare gli atti conseguenti di competenza, per le motivazioni di cui in premessa;
- di dichiarare la presente delibera esecutiva in quanto non soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 3 della L.R. n.14/95;

Cagliari, 08/02/2017

L'AMMINISTRATORE UNICO
F.to (Dott.ssa Maria Giovanna Porcu)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE F.F.
F.to (Ing. Marco Crucitti)