



azienda regionale per l'edilizia abitativa

azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DELIBERA DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 34 DEL 16/3/2017

Oggetto: VERBALE DI SEQUESTRO PREVENTIVO EX ART. 321 C.P.P. - IMMOBILE DI PROPRIETÀ DELL'AZIENDA UBICATO IN xxxxx, VIA xxxxx xx IDENTIFICATO NEL CATASTO FABBRICATI DEL COMUNE DI xxxxx AL F. xx PART. xxxx SUB xx – REATO DI CUI AGLI ARTT. 633 E 639BIS C.P. – xxxxx xxxxx - ADOZIONE ATTI A TUTELA DELL'ENTE

L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTA la L.R. 8 agosto 2006 n. 12;

VISTA la L.R. 23 settembre 2016 n. 22;

VISTO il vigente Statuto dell'Azienda;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 1 del 09/01/2017, con il quale, su conforme deliberazione della Giunta regionale n. 70/35 del 29/12/2016, è stata nominata Amministratore Unico dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA) la Dott.ssa Maria Giovanna Porcu, ai sensi dell'art. 9, comma II, della legge regionale 23 settembre 2016, n. 22, per un periodo di tre anni e comunque al massimo sino al centottantesimo giorno dall'insediamento del Consiglio regionale;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 24 del 03/03/2017, con il quale, su conforme deliberazione della Giunta regionale n. 11/21 del 28/02/2017, sono state conferite con effetto immediato all'ing. Marco Crucitti le funzioni di direzione generale dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa, il cui incarico si conclude al termine dei novanta giorni successivi alla scadenza dell'Amministratore Unico dell'AREA attualmente in carica e, comunque, alla data di collocamento in quiescenza dell'ing. Crucitti se precedente;

SU PROPOSTA del Servizio Affari Legali, Settore recupero crediti e controversie amministrative;

PREMESSO che:

- l'AREA è proprietaria di un alloggio in xxxxx, Via xxxx xx, distinto al catasto fabbricati del Comune di xxxxx al F. xx, part. xxxx, sub. xx;
- il summenzionato immobile è stato oggetto di sequestro preventivo, ex art. 321 c.p.p., disposto in data xx/xx/2015 dal GIP del Tribunale di Cagliari, per il reato di cui agli artt.633 e 639bis del codice penale, commesso dalla Sig.ra xxxxx xxxxx per aver occupato l'alloggio senza averne titolo;
- l'immobile è attualmente sotto la custodia della Polizia Locale di xxxxx nella persona dell'ufficiale di P.G. xxxxx xxxxx;

VISTA la Determinazione dirigenziale n. xxx/2017 del Comune di Carloforte relativa all'assegnazione degli alloggi ERP ai beneficiari;

VISTA la comunicazione del Comune di Carloforte trasmessa all'Azienda con nota prot. n. xxx del xx/xx/2017;

CONSIDERATO l'avviso del funzionario del Servizio Affari Legali, Dott.ssa Eloise Leppori, secondo cui, al fine di poter assegnare l'alloggio in parola a chi risulterà legittimato secondo la graduatoria, risulta necessario procedere preliminarmente alla presentazione di formale istanza di dissequestro dell'area in parola;

RITENUTO necessario che si proceda alla individuazione di un legale che tuteli gli interessi dell'Azienda e che svolga ogni consentita attività nell'ambito del procedimento in parola;

CONDIVIDENDO la proposta dell'Ufficio Legale;

CONSIDERATO quanto sopra,

UDITO il Direttore Generale che esprime il parere di legittimità sull'atto proposto dagli uffici;

D E L I B E R A

- di dare mandato al Direttore Generale di procedere alla individuazione di un legale che tuteli gli interessi dell'Ente, curi preliminarmente la presentazione di formale istanza di dissequestro dell'immobile come sopra identificato e svolga ogni consentita attività nell'ambito del procedimento in parola, per le motivazioni riportate in premessa, adottando gli atti conseguenti di competenza;
- di dichiarare la presente delibera esecutiva in quanto non soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 3 della L.R. n.14/95;

Cagliari, 16/3/2017

L'AMMINISTRATORE UNICO
F.to (Dott.ssa Maria Giovanna Porcu)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE
F.to (Ing. Marco Crucitti)