



azienda regionale per l'edilizia abitativa

azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DELIBERA DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 42 DEL 04/04/2017

Oggetto: **ADEGUAMENTO DELLE COMPETENZE E DEI PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI E TECNICI AZIENDALI ALLE ATTRIBUZIONI DELLA L.R. N.22 DEL 23.9.2016.**

L'Amministratore Unico,

VISTA la L.R. 8 agosto 2006 n. 12, istitutiva di AREA

VISTA la L.R. 23 settembre 2016 n. 22 recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa";

VISTO lo Statuto vigente dell'Azienda approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 30 del 5 marzo 2007, modificato con Decreto del Presidente della Regione n. 88 del 4 agosto 2015;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 1 del 09/01/2017, con il quale, su conforme deliberazione della Giunta regionale n. 70/35 del 29/12/2016, è stata nominata Amministratore Unico dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA) la Dott.ssa Maria Giovanna Porcu, ai sensi dell'art. 9, comma II, della legge regionale 23 settembre 2016, n. 22, per un periodo di tre anni e comunque al massimo sino al centottantesimo giorno dall'insediamento del Consiglio regionale;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 11/21 del 28 febbraio 2017, con la quale, vista la motivata proposta dell'amministratore unico dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa, è stato disposto il conferimento delle funzioni di direttore generale della suddetta Azienda (AREA) all'ing. Marco Crucitti, nato a Cagliari il 24 dicembre 1951;

PRESO ATTO che con Decreto del Presidente della Regione n. 24 del 3 marzo 2017 tale conferimento di funzione di Direttore Generale è stato formalmente reso esecutivo;

CONSIDERATO che numerose procedure e atti amministrativi già di competenza del Consiglio di Amministrazione ai sensi della Legge Regionale n. 12 del 2006 risultano non più riconosciuti in capo all'organo politico;

VISTO l'articolo 15 della L.R. n.22 del 2016 comma 6 lett. d) che dispone che il Direttore Generale su mandato dell'Amministratore Unico promuove e resiste nelle liti, disponendo le relative conciliazioni, rinunce e transazioni e rappresenta l'Azienda in giudizio;

CONSIDERATO che lo stesso articolo 15 comma 6 stabilisce che il Direttore Generale è responsabile dell'attività gestionale dell'Azienda;

PRESO ATTO che si rende necessario ritenere decadute tutte le delibere del Consiglio di Amministrazione che assumevano e disponevano attività non più in capo all'Amministratore Unico ai sensi dell'articolo 9 della citata legge regionale n.22 del 2016;

RITENUTO necessario per le finalità sopra indicate dare esplicito mandato al Direttore Generale, anche ai fini di una più organica semplificazione amministrativa, delle competenze di cui al comma 6 lett. d) dell'articolo 15 della L.R. n.22 del 2016;

UDITO il Direttore Generale che esprime il parere di legittimità sull'atto;

D E L I B E R A

- Di dare mandato al Direttore Generale perché promuova e resista nelle liti, disponga per le relative conciliazioni, rinunce e transazioni e rappresenti l'Azienda in giudizio;
- Di dichiarare decadute le delibere del Consiglio di Amministrazione che, in difformità alle competenze ora riconosciute all'Amministratore Unico dalla L.R. n.22 del 2016, prevedevano la deliberazione dell'organo politico nelle diverse materie di competenza ai sensi della L.R. n.12/2006;
- Di dare mandato al Direttore Generale di disporre, con proprio provvedimento organizzativo, le nuove modalità attuative delle procedure precedentemente in capo alla deliberazione degli organi politici;
- La presente delibera è assunta in conformità con quanto disposto dall'articolo 17 comma 4 della L.R. n.22 del 2016.

Si dichiara la presente delibera esecutiva in quanto non soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 3 della L.R. n.14/95;

Cagliari, 04/04/2017

L'AMMINISTRATORE UNICO
F.to (Dott.ssa Maria Giovanna Porcu)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE
F.to (Ing. Marco Crucitti)