



azienda regionale per l'edilizia abitativa

azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DELIBERA DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N.45 DEL 08/05/2017

Oggetto: Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza dell'edificio "Torre" di via Zara - Cagliari - €. 400.000,00 C.5 e Lavori infrastrutturali di completamento Villa Devoto - €. 130.000,00 C.6..
Approvazione schemi di convenzione

L'Amministratore Unico,

VISTA la L.R. 8 agosto 2006 n. 12, istitutiva di AREA

VISTA la L.R. 23 settembre 2016 n. 22 recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa";

VISTO lo Statuto dell'Azienda approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14.4.2017, modificato ai sensi della L.R. 23 settembre 2016, n.22 articolo 7, comma 2;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 1 del 09/01/2017, con il quale, su conforme deliberazione della Giunta regionale n. 70/35 del 29/12/2016, è stata nominata Amministratore Unico dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA) la Dott.ssa Maria Giovanna Porcu, ai sensi dell'art. 9, comma II, della legge regionale 23 settembre 2016, n. 22, per un periodo di tre anni e comunque al massimo sino al centottantesimo giorno dall'insediamento del Consiglio regionale;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 11/21 del 28 febbraio 2017, con la quale, vista la motivata proposta dell'amministratore unico dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa, è stato disposto il conferimento delle funzioni di direttore generale della suddetta Azienda (AREA) all'ing. Marco Crucitti, nato a Cagliari il 24 dicembre 1951;

PRESO ATTO che con Decreto del Presidente della Regione n. 24 del 3 marzo 2017 tale conferimento di funzione di Direttore Generale è stato formalmente reso esecutivo;

VISTA la nota n.14623 del 6.4.2017 con la quale l'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici, Servizio Edilizia Pubblica comunica che "con deliberazione n. 5/8 del 24.1.2017, la Giunta regionale ha approvato la rimodulazione del programma degli interventi inseriti

nel Piano regionale delle infrastrutture autorizzando l'utilizzo delle risorse finanziarie rinvenienti dai definanziamenti e dalla rimodulazione e per il finanziamento di opere coerenti con le finalità del programma originario;

PRESO ATTO che gli interventi oggetto della rimodulazione, individuati nella competenza di Area, risultano essere 1) manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza dell'edificio "Torre" di via Zara - Cagliari - €. 400.000,00; 2) lavori infrastrutturali di completamento Villa Devoto - €. 130.000,00;

VISTI gli schemi di convenzione trasmessi dall'Assessorato ai LL.PP e regolanti i rapporti e i cronoprogrammi degli interventi sopra richiamati;

RITENUTO necessario procedere alla approvazione degli schemi di convenzione che si allegano alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

UDITO il Direttore Generale che esprime il parere di legittimità sull'atto;

D E L I B E R A

- di approvare gli allegati Schemi di Convenzione fra RAS ed Area regolanti i rapporti per l'attuazione degli interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza dell'edificio "Torre" di via Zara a Cagliari per un importo di €. 400.000,00 e dei lavori infrastrutturali di completamento Villa Devoto per €. 130.000,00;
- di indicare quale persona deputata alla sottoscrizione degli stessi il Direttore Generale di AREA;
- di dichiarare la presente delibera esecutiva in quanto non soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 3 della L.R. n.14/95;

Cagliari, 08/05/2017

L'AMMINISTRATORE UNICO
F.to (Dott.ssa Maria Giovanna Porcu)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE
F.to (Ing. Marco Crucitti)