

DETERMINAZIONE N° 3517 DEL 06/10/2017



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

**DIREZIONE GENERALE SERVIZIO CENTRALE DI COMMITTENZA
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO**

OGGETTO: CIG 68605977BD DGR 71/32. DEMOLIZIONE DI TRE PALAZZINE IN V.LE DELLA LIBERTA' A BACU ABIS - FRAZIONE DI CARBONIA - CUP J88F09000110002 -PRESA D'ATTO VERBALI COMMISSIONE - AMMISSIONI ESCLUSIONI - AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la legge regionale 8 agosto 2006, n. 12 parte vigente;

VISTA la legge regionale 23 settembre 2016, n. 22;

VISTO lo Statuto dell'Azienda, approvato con decreto del Presidente della Giunta regionale 5 marzo 2007, n. 30, come modificato con d.P.G.r. 4 agosto 2015, n. 88;

VISTO il Regolamento di organizzazione dell'Azienda approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 19 aprile 2007, n. 13/A e modificato con delibera CdA 18 ottobre 2011, n. 235/10;

VISTA la deliberazione del Commissario per la gestione provvisoria 20 febbraio 2015, n.436 che attribuisce al Servizio Centrale di committenza le funzioni di di programmazione dell'attività contrattuale, preparazione, indizione e aggiudicazione delle gare concernenti contratti pubblici di lavori ed opere pubbliche, beni e servizi, compresi i servizi di ingegneria e architettura, anche integrata, attraverso procedure aperte, ristrette, negoziate e dialogo competitivo, nonché gestione dei procedimenti afferenti alla micro contrattazione, per tutte le unità organizzative centrali e periferiche dell'Azienda, nonché il coordinamento di tutte le attività di riversamento, per obbligo normativa, del flusso informativo relativo alla contrattualistica pubblica;

VISTA la nota del Direttore generale 15 settembre 2016, n. 34189 che stabilisce che "il compito del RUP del Servizio che ha promosso l'intervento e che ha richiesto il CIG, nella fase di affidamento, è di controllo e vigilanza; mentre resta in capo al Servizio centrale di committenza l'attività amministrativa sino all'atto di aggiudicazione definitiva, con conseguente onere di supporto all'Ufficio legale nell'eventuale contenzioso;"

VISTA la determinazione del Direttore generale 12 agosto 2015, n.468 con cui al sottoscritto vengono conferite le funzioni di Dirigente del Servizio Centrale di Committenza;

PRESO ATTO che la determinazione 2280/2017 si demanda, per competenza, al Servizio

DETERMINAZIONE N° 3517 DEL 06/10/2017

Centrale di Committenza lo svolgimento della procedura di affidamento;

VISTA la propria determinazione 2315/2017 con la quale si provvede alla nomina della dottoressa Roberta Kappler quale responsabile della procedura di affidamento;

PRESO ATTO che tra i compiti assegnati al responsabile della procedura c'è l'elaborazione della documentazione amministrativa da trasmettere agli operatori estratti;

VISTA la documentazione approvata con propria determinazione n 2574 del 10/07/2017;

PRESO ATTO dell' Estrazione operatori n. 241 del 06/07/2017 dall'elenco della Regione Autonoma della Sardegna contenente 25 operatori economici da invitare alla procedura negoziata;

PRESO ATTO altresì che con propria determinazione DG 2881/2017 è stata nominata la commissione per la valutazione delle istanze pervenute, qui sotto identificate, entro i termini assegnati:

0031927/2017	26/07/2017	09:12:07	IMPRESA COSTRUZIONI PIERPAOLO BOI E FIGLI SRL
0032528/2017	31/07/2017	09:11:52	ANDREUCCETTI LUCIANO E D. SNC
0032530/2017	31/07/2017	09:15:00	IN.CO.SRL
0032538/2017	31/07/2017	09:56:07	LILLIU STEFANO SRL
0032558/2017	31/07/2017	10:41:32	COEDIS SRL
0032664/2017	01/08/2017	08:45:45	FRANCESCO RAIS SRL
0032665/2017	01/08/2017	08:48:32	APPALTI DI VINCENZO TINAGLIA & C. SAS
0032769/2017	01/08/2017	10:23:32	EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO SRL
0032783/2017	01/08/2017	10:54:33	CO.GE.S.T. SRL UNIPERSONALE

PRESO ATTO che la commissione si è riunita, come da verbale n. 1 allegato al presente atto, il giorno 2 agosto e ha preso atto dei plichi pervenuti e della loro integrità;

VISTO il verbale di gara n. 2, allegato al presente provvedimento, dal quale si evince l'istruttoria della documentazione amministrativa e le richieste di integrazioni documentali;

VISTO il verbale n.3, allegato al presente provvedimento, nel quale la commissione

DETERMINAZIONE N° 3517 DEL 06/10/2017

verifica la documentazione amministrativa integrativa richiesta e prende atto del mancato riscontro dell'operatore Coedis srl e pertanto lo dichiara escluso;

PRESO ATTO che, dal verbale n. 3 risultano ammessi alla successiva fase di gara i seguenti operatori :

- IMPRESA COSTRUZIONI PIERPAOLO BOI E FIGLI SRL
- ANDREUCCETTI LUCIANO E D. SNC
- IN.CO.SRL
- LILLIU STEFANO SRL
- FRANCESCO RAIS SRL
- APPALTI DI VINCENZO TINAGLIA & C. SAS
- EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO SRL
- CO.GE.S.T. SRL UNIPERSONALE

PRESO ATTO che, sempre nella medesima seduta di cui al verbale n. 3 la commissione procede all'apertura delle offerte economiche degli operatori ammessi che risultano le seguenti:

N.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %
1	ANDREUCCETTI LUCIANO E D. SNC	30,80
2	FRANCESCO RAIS SRL	28,988
3	EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO SRL	27,105
4	LILLIU STEFANO SRL	26,72
5	IMPRESA COSTRUZIONI PIERPAOLO BOI E FIGLI SRL	25,463
6	IN.CO. SRL	24,868
7	APPALTI DI VINCENZO TINAGLIA & C. SAS	23,333
8	CO.GE.S.T. SRL UNIPERSONALE	19,711

DETERMINAZIONE N° 3517 DEL 06/10/2017

E procede anche al calcolo della soglia di anomalia, secondo il metodo sorteggiato di cui all'art. 97, comma 2, lett. c) del Codice che risulta essere pari a 29,754% (ventinovevirgolasettecentocinquantaquattro);

VISTI i verbali n. 4 e 5, rispettivamente di verifica delle giustificazioni relative all'anomalia dell'operatore Andreuccetti Luciano e D. snc e dell'aggiudicazione provvisoria al medesimo operatore in quanto migliore offerta;

Per quanto sopra premesso:

DETERMINA

Di prendere atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Di prendere atto dei verbali della commissione (n.ri 1-2-3-4-5) allegati al presente dal quale risulta escluso l'operatore Coedis srl per mancato riscontro alle richieste di integrazione documentale e ammessi tutti gli altri operatori economici;

Di dichiarare aggiudicatario l'operatore economico Andreuccetti Luciano e D. snc con sede in Buggerru via Roma 218 p.iva 01579180926 che ha proposto un ribasso del 30,80% (trentavirgolaottanta) e che tale aggiudicazione acquisirà efficacia a seguito della verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall'operatore;

Di dare mandato al responsabile della procedura di provvedere alla trasmissione del presente provvedimento agli operatori partecipanti e alla pubblicazione nel sito della stazione appaltante;

Di dare mandato al responsabile della procedura di provvedere alla verifica dei requisiti dell'aggiudicatario;

Di dare atto che, trattandosi di procedura ai sensi del comma 2 lettera b) dell'articolo 36 del Codice, non si applicano i termini dilatori per la stipulazione del contratto come previsto dal comma 10 dell'articolo 32 del medesimo Codice della quale si darà comunque comunicazione ai partecipanti;

Di inviare il presente provvedimento al Rup e al Direttore Generale.

Il Responsabile del procedimento

DETERMINAZIONE N° 3517 DEL 06/10/2017

Roberta Kappler

Lì, 06/10/2017

Il Direttore del Servizio

BITTI SEBASTIANO / Poste Italiane S.p.A.