

DETERMINAZIONE N° 2680 DEL 18/07/2017



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

**DIREZIONE GENERALE SERVIZIO CENTRALE DI COMMITTENZA
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO**

OGGETTO: RdO N. 313326 Sardegna CAT - CIG Z7F1E70743 - AFFIDAMENTO DIRETTO SUL MERCATO ELETTRONICO (SARDEGNA CAT) DEL SERVIZIO DI REDAZIONE DELLE ATTESTAZIONI DI PRESTAZIONE ENERGETICA DI N. 44 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE A CANONE CONCORDATO IN VIA ROUX - LOTTIZZAZIONE IN ZONA C.3.1 - COMUNE DI CARBONIA – APPROVAZIONE VERBALI - AGGIUDICAZIONE

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la legge regionale 8 agosto 2006, n. 12 parte vigente;

VISTA la legge regionale 23 settembre 2016, n. 22;

VISTO lo Statuto dell'Azienda vigente;

VISTO il Regolamento di Organizzazione dell'Azienda approvato con deliberazione dell'Amministratore Unico 8 giugno 2017, n. 51;

VISTA la determinazione del Direttore Generale 12 agosto 2015, n. 468, con cui al sottoscritto vengono conferite le funzioni di Dirigente del Servizio Centrale di Committenza;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50 – Codice dei contratti pubblici;

PREMESSO che

- con la determinazione a contrarre del Direttore del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Carbonia 3 maggio 2017, rettificata dalla determinazione n.1891 del 30 maggio 2017, è stato disposto l'affidamento diretto, ai sensi dell'art.36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, del servizio attinente all'architettura e all'ingegneria di redazione delle attestazioni di prestazione energetica di n. 44 alloggi siti nel Comune di Carbonia - CIG Z7F1E70743, da aggiudicarsi secondo il criterio del prezzo più basso ed è stato approvato lo schema di disciplinare d'incarico del servizio in parola (importo del servizio €6.627,19 oltre iva e cassa);
- con propria determinazione 9 maggio 2017, n. 1501, è stata nominata responsabile della procedura di affidamento in parola l'ing. Roberta Meloni, funzionario assegnato a questo

DETERMINAZIONE N° 2680 DEL 18/07/2017

Servizio;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 1502 del 9 maggio 2017 con la quale è stata approvata la documentazione di gara relativa alla procedura di affidamento diretto sul mercato elettronico (Sardegna CAT) del servizio di redazione degli attestati di prestazione energetica di n. 44 alloggi siti in Via Roux, lottizzazione C.3.1 – CIG Z7F1E70743 che prevedeva la scelta del contraente attraverso l'invito ad un numero di soggetti non inferiore a 3, individuati mediante estrazione casuale tra gli operatori iscritti nella categoria merceologica AL32BC;

ATTESO che

- il responsabile della procedura di affidamento, mediante estrazione casuale da tutte le predette categorie merceologiche, ha selezionato i seguenti 20 fornitori, iscritti sul CAT Sardegna, a cui rivolgere l'invito:

Fornitori	Codice Fiscale
ANTONELLO PACITTO	PCTNNL70H12E972K
CONSORZIO S.I.E.S.	03123150926
DIZETA INGEGNERIA	09208530155
DOMUS S.R.L.	02073510907
DOTT. ING. CORDA UGO	CRDGUO64B23B354L
GABRIELANGELO RUBIU	RBUGRL71M01L953A
GEOM. ANTONIO FRANCESCO SALIS	SLSNNF81H25I452W
GEOM. USAI FLAVIO	SUAFLV64B27L337J
ING GIUSEPPE CINUS	CNSGPP81D21B354B
ING. ELISABETTA VARGIU	VRGLBT75M44E441M
ING. MATTEO BORDIGNON	BRDMTT86E04E281Z
ING. PODDIE LOREDANA	PDDLDN80H67I851F
ING. SERPI MARIA GIOVANNA	SRPMGV70E58B745J
LEONARDO GIUSEPPE FELICE CANNAS	CNNLRD84D14B354S
ING. MANCA RAIMONDO	MNCRND67B09H756H
MISURLAB SRL	03845360712
PER. IND. COSTANZO BARCA	BRCCTN78B26B791Q

DETERMINAZIONE N° 2680 DEL 18/07/2017

PER. IND. PIERO PIRAS

PRSPRI64T12I452Z

TECNOENGI S.R.L

03500140920

VERDING SRL

02547980900

DATO ATTO che il termine per la presentazione delle offerte era stato fissato per il giorno 12 giugno 2017 alle ore 10.00;

EVIDENZIATO che entro il su citato termine sono pervenuti, tramite il portale Sardegna CAT, n. 5 preventivi-offerta dagli operatori economici invitati e sotto riportati;

VISTO il verbale (rfq RfqReport.rfq_313326) del CAT Sardegna, da dove risulta che

- l'operatore economico aggiudicatario per la procedura in oggetto, è il concorrente BORDIFNON MATTEO, c.f. BRDMTT86E04E281Z, avendo presentato il preventivo più conveniente con una offerta pari ad euro 2.500,00 (euro duemilacinquecento/00) iva e cassa esclusi (importo a base d'asta €.6.627,19);
- i concorrenti non affidatari hanno presentato i seguenti preventivi

	Fornitore	Preventivo
2	GABRIELANGELO RUBIU	€. 2.584,60
3	GEOM. ANTONIO FRANCESCO SALIS	€. 5.000,00
4	ANTONELLO PACITTO	€. 6.154,89
5	DOTT. ING. CORDA UGO	€. 6.170,00

VISTA la documentazione agli atti, relativamente al procedimento di verifica dei requisiti di ordine generale e speciale in capo al professionista in parola, con esito positivo;

RITENUTO per tutto quanto sopra esposto, di approvare il predetto Verbale (rfq RfqReport.rfq_313326) e, per l'effetto, di procedere all'affidamento diretto del servizio di redazione degli attestati di prestazione energetica di n. 44 alloggi siti in Via Roux, lottizzazione C.3.1 – CIG Z7F1E70743, ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016; a favore di BORDIFNON MATTEO, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Cagliari con n. 7790, c.f. BRDMTT86E04E281Z, per l'importo di euro 2.500,00 (euro duemilacinquecento/00) iva e cassa esclusi;

Per quanto sopra premesso su proposta del Responsabile del procedimento ing. Roberta Meloni:

DETERMINA

- di approvare il verbale (rfq RfqReport.rfq_313326) del CAT Sardegna, allegato al presente

DETERMINAZIONE N° 2680 DEL 18/07/2017

atto, relativo alla procedura di affidamento esterno dell'incarico professionale mediante procedura di affidamento diretto di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del Codice - tramite il sistema SardegnaCAT - secondo il criterio del minor prezzo, con l'invito di 20 operatori economici, individuati secondo quanto riportato in premessa, per la redazione degli attestati di prestazione energetica di n. 44 alloggi siti in Via Roux, lottizzazione C.3.1 – CIG Z7F1E70743, importo a base d'asta € 6.627,19 (euro seimilaseicentoventisette/19), al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA;

- di prendere atto dell'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo al professionista affidatario;
- di procedere all'affidamento diretto di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del Codice, per il servizio di redazione degli attestati di prestazione energetica di n. 44 alloggi siti in Via Roux, lottizzazione C.3.1 – CIG Z7F1E70743, a favore del professionista BORDIFNON MATTEO, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Cagliari con n. 7790, c.f. BRDMTT86E04E281Z, P.IVA 03443900927 con sede in piazza Rinascita n.18 – 09013 CARBONIA (CI), per l'importo di euro 2.500,00 (euro duemilacinquecento/00) iva e cassa esclusi;
- di dare atto che l'importo contrattuale risulta così determinato: € 3.172,00 di cui € 2.500,00 per onorari, € 100,00 per oneri previdenziali (4%) e € 572,00 per I.V.A. (22%);
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 32 comma 10 lett. b) del Codice, per l'affidamento in parola non è prevista l'applicazione del termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9 del Codice;
- di dare atto che alla stipula del contratto d'incarico professionale, mediante scrittura privata semplice in forma elettronica, interverrà il Direttore del Servizio Territoriale Gestione immobili di Carbonia;
- di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web-istituzionale in adempimento agli obblighi di cui all'art.29, comma 1;
- di demandare al Servizio territoriale di Carbonia l'adempimento degli obblighi di pubblicità di cui agli articoli 23 e 37 del D. Lgs n. 33/2013 (Decreto trasparenza), dall'art.1, comma 32 della legge 190/2012, nonché dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
- di inviare il presente provvedimento al Direttore del Servizio Gestione immobili di Carbonia, al RUP e al Direttore Generale.

DETERMINAZIONE N° 2680 DEL 18/07/2017

Il Responsabile del procedimento

Roberta Meloni

Lì, 18/07/2017

Il Direttore del Servizio

BITTI SEBASTIANO M. / Postecom S.p.A.