

DETERMINAZIONE N° 3593 DEL 12/10/2017



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

**DIREZIONE GENERALE SERVIZIO CENTRALE DI COMMITTENZA
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO**

OGGETTO: RdO N. 315637 Sardegna CAT - CIG Z401F11B8B - INCARICO ESTERNO PER IL COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO STATO DI CONSISTENZA PER RISOLUZIONE DI CONTRATTO - COSTRUZIONE DI N. 132 LOCALI DI SERVIZIO ALLE RESIDENZE AREA IN CORSO IGLESIAS COMUNE DI CARBONIA (CI) – AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la legge regionale 8 agosto 2006, n. 12 parte vigente;

VISTA la legge regionale 23 settembre 2016, n. 22;

VISTO lo Statuto dell'Azienda vigente;

VISTO il Regolamento di Organizzazione vigente;

VISTA la determinazione del Direttore Generale 12 agosto 2015, n. 468, con cui al sottoscritto vengono conferite le funzioni di Dirigente del Servizio Centrale di Committenza;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50 – Codice dei contratti pubblici;

PREMESSO che

- con determinazione a contrarre del Direttore del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Carbonia n. 3133 del 6 settembre 2017, di rettifica della determinazione n. 2218 del 6 giugno 2017, è stato disposto l'affidamento diretto di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 per l'acquisizione del servizio attinente all'architettura e all'ingegneria di collaudo d'accertamento tecnico amministrativo relativo allo stato di consistenza per la risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'impresa appaltatrice G. Di Vieto srl, relativamente all'intervento in oggetto, CIG Z401F11B8B, provvedendo all'aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso e sono stati approvati lo schema di disciplinare d'incarico e i documenti necessari all'elaborazione della documentazione di gara;
- con propria determinazione n. 2314 del 27 giugno 2017, è stata nominata responsabile della procedura di affidamento in parola l'ing. Roberta Meloni, funzionario assegnato a questo Servizio;

DETERMINAZIONE N° 3593 DEL 12/10/2017

RICHIAMATA la propria determinazione n. 3144 del 7 settembre 2017 con la quale è stata approvata la documentazione di gara relativa alla procedura di affidamento diretto sul mercato elettronico (Sardegna CAT) del servizio di collaudo d'accertamento tecnico amministrativo dello stato di consistenza dei lavori di costruzione di 132 locali di servizio per residenze di AREA site in Corso Iglesias, lato Rio Cannas a Carbonia, Gruppo A, civici dal 20 al 40, CIG Z401F11B8B, che prevedeva la scelta del contraente attraverso l'invito ad un numero di soggetti non inferiore a 3, individuati mediante estrazione casuale tra gli operatori iscritti nella categoria merceologica AP22AD22;

ATTESO che

- il responsabile della procedura di affidamento, mediante estrazione casuale dalla predetta categoria merceologica, ha selezionato i seguenti 15 fornitori, iscritti sul CAT Sardegna, a cui rivolgere l'invito:

Fornitori	Partita IVA
Aleandri Project & Consulting	07592241009
Alessandro Desogus	02754150924
Architetto Masala Maurizio	02867680924
arkprogetti (associazione di professionisti)	01086080908
Casimiro Forte	03422940928
Ing Giuseppe Lampis	02791370923
Casula Francesca	03208140925
Stefano Sechi Architetto	02592880906
Studio Associato di Ingegneria Bovo e Orrù	01161270952
Studio di ingegneria Piu Paolo	01118690906
Studio di Ingegneria Crabolu Benedetto	02428520908
Studio Tecnico Associato Ing.ri ORGIANA A. & ORRU' G.	01120790918
Studio Tecnico Ing. Giuseppe Fadda	00205280910
Studio Tecnico Ing. Marino Monni	01047590912
Tiziano Simbula - ingegnere	00670740950

DATO ATTO che il termine per la presentazione delle offerte era stato fissato per il giorno 21 settembre 2017 alle ore 10.00;

DETERMINAZIONE N° 3593 DEL 12/10/2017

EVIDENZIATO che entro il su citato termine sono pervenuti, tramite il portale Sardegna CAT, n. 3 preventivi-offerta dagli operatori economici invitati e sotto riportati;

VISTO il verbale (rfq RfqReport.rfq_315637) del CAT Sardegna, da dove risulta che:

- l'operatore economico aggiudicatario per la procedura in oggetto, è il concorrente Masala Maurizio, c.f. MSLMRZ70M01B354M, P.IVA 02867680924, avendo presentato il preventivo più conveniente con una offerta pari ad euro 1.950,00 (euro millenovecentocinquanta/00) iva e cassa esclusi (importo a base d'asta €. 2.343,03);
- i concorrenti non affidatari hanno presentato i seguenti preventivi

	Fornitore	Preventivo
2	Alessandro Desogus	€ 1.999,50
3	Studio Tecnico Ing. Marino Monni	€ 2.249,31

VISTA la documentazione agli atti, relativamente al procedimento di verifica dei requisiti di ordine generale e speciale in capo al professionista Masala Maurizio c.f. MSLMRZ70M01B354M, con esito positivo;

RITENUTO per tutto quanto sopra esposto, di approvare il predetto Verbale (rfq RfqReport.rfq_315637) e, per l'effetto, di procedere all'affidamento diretto del servizio di collaudo d'accertamento tecnico amministrativo dello stato di consistenza dei lavori di costruzione di 132 locali di servizio per residenze di AREA site in Corso Iglesias, lato Rio Cannas a Carbonia, Gruppo A, civici dal 20 al 40, CIG Z401F11B8B, ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016; a favore del professionista arch. Masala Maurizio, c.f. MSLMRZ70M01B354M, P.IVA 02867680924, per l'importo di euro 1.950,00 (euro millenovecentocinquanta/00) iva e cassa esclusi;

Per quanto sopra premesso su proposta del Responsabile del procedimento ing. Roberta Meloni:

DETERMINA

- di approvare il verbale (rfq RfqReport.rfq_315637) del CAT Sardegna, allegato al presente atto, relativo alla procedura di affidamento diretto di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del Codice - tramite il sistema SardegnaCAT - secondo il criterio del minor prezzo, con l'invito di 15 operatori economici, individuati secondo quanto riportato in premessa, per il servizio di collaudo d'accertamento tecnico amministrativo dello stato di consistenza dei lavori di costruzione di 132 locali di servizio per residenze di AREA site in Corso Iglesias, lato Rio Cannas a Carbonia, Gruppo A, civici dal 20 al 40, CIG Z401F11B8B, importo a base d'asta €. 2.343,03, al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA;

DETERMINAZIONE N° 3593 DEL 12/10/2017

- di prendere atto dell'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo al professionista arch. Masala Maurizio, c.f. MSLMRZ70M01B354M;
- di procedere all'affidamento diretto di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del Codice, per il servizio di collaudo d'accertamento tecnico amministrativo dello stato di consistenza dei lavori di costruzione di 132 locali di servizio per residenze di AREA site in Corso Iglesias, lato Rio Cannas a Carbonia, Gruppo A, civici dal 20 al 40, CIG Z401F11B8B, a favore del professionista arch. Masala Maurizio, c.f. MSLMRZ70M01B354M, P.IVA 02867680924, con sede in via Solmi n. 31, 09129 Cagliari, per l'importo di euro 1.950,00 (euro millenovecentocinquanta/00) iva e cassa esclusi;
- di dare atto che l'importo contrattuale risulta così determinato: € 2.474,16 di cui € 1.950,00 per onorari, € 78,00 per oneri previdenziali (4%) e € 446,16 per I.V.A. (22%);
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 32 comma 10 lett. b) del Codice, per l'affidamento in parola non è prevista l'applicazione del termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9 del Codice;
- di dare atto che alla stipula del contratto d'incarico professionale, mediante scrittura privata semplice in forma elettronica, interverrà il Direttore del Servizio Territoriale Gestione immobili di Carbonia;
- di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web-istituzionale in adempimento agli obblighi di cui all'art.29, comma 1;
- di demandare al Servizio territoriale di Carbonia l'adempimento degli obblighi di pubblicità di cui agli articoli 23 e 37 del D. Lgs n. 33/2013 (Decreto trasparenza), dall'art.1, comma 32 della legge 190/2012, nonché dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
- di inviare il presente provvedimento al Direttore del Servizio Gestione immobili di Carbonia, al RUP e al Direttore Generale.

Il Responsabile del procedimento

Roberta Meloni

Lì, 12/10/2017

DETERMINAZIONE N° 3593 DEL 12/10/2017

Il Direttore del Servizio

BITTI SEBASTIANO / Poste Italiane S.p.A.