

DETERMINAZIONE N° 4833 DEL 20/12/2017



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

**DIREZIONE GENERALE SERVIZIO CENTRALE DI COMMITTENZA
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO**

OGGETTO: RdO N. 317084 Sardegna CAT - CIG ZAB2014F55 - AFFIDAMENTO DIRETTO SUL MERCATO ELETTRONICO DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO ED ASSISTENZA ALLA DIREZIONE LAVORI PER LA RICOSTRUZIONE DI N. 3 FABBRICATI SITI IN VIA DELLA LIBERTÀ A BACU ABIS, FRAZIONE DI CARBONIA - CUP J86D08000120007. DETERMINA A CONTRARRE N.3424/2017 – AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n.12, istitutiva dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa, parte vigente;

VISTA la Legge Regionale 23 settembre 2016, n. 22, recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa";

VISTO lo Statuto dell'Azienda come approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale, n. 46 del 14/04/ 2017;

VISTO il Regolamento di Organizzazione dell'Azienda vigente;

VISTA la determinazione del Direttore Generale 12 agosto 2015, n. 468, con cui al sottoscritto vengono conferite le funzioni di Dirigente del Servizio Centrale di Committenza;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, Codice dei contratti pubblici;

PREMESSO che

- con determinazione a contrarre del Direttore del Servizio Centrale di Committenza 29 settembre 2017, n. 3424, è stato disposto l'affidamento diretto di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 per l'acquisizione del servizio di redazione del progetto definitivo-esecutivo e di assistenza alla direzione dei lavori per la ricostruzione di n. 3 fabbricati siti in Via della Libertà a Bacu Abis, frazione di Carbonia, CIG ZAB2014F55 - importo a base di gara €.39.628,16 (euro trentanovemilaseicentoventotto/16) al netto dell'IVA e degli oneri previdenziali di legge – da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo, mediante ribasso percentuale dell'importo a base di gara, ai sensi dell'articolo 95 comma 4 lettera c;
- con propria determinazione 16 ottobre 2017, n. 3624, è stata nominata responsabile della

DETERMINAZIONE N° 4833 DEL 20/12/2017

procedura di affidamento in parola l'ing. Roberta Meloni, funzionario assegnato a questo Servizio;

- con le comunicazioni prot. n. 39744 del 3 ottobre 2017 e prot. n. 46007 del 16 novembre 2017 il Servizio Gestione Territoriale Immobili di Carbonia ha trasmesso a questo Servizio, gli atti e i documenti necessari all'elaborazione della richiesta di preventivo;

PRESO ATTO che l'art.1, comma 450, della L. n. 296/2006 prevede l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

VISTO l'art.36 comma 6 D.Lgs. n. 50/2016 che per gli acquisti di importo inferiore alla soglia comunitaria prevede per le P.A. il ricorso al mercato elettronico della P.A. o ad altri mercati elettronici compreso il mercato elettronico dell'Amministrazione Regionale;

ATTESO che

- l'Amministrazione Regionale è dotata di mercato elettronico denominato Sardegna CAT, istituito con L.R. n.3/2008 e regolamentato con la D.G.R. n.38/12 del 30/09/2014, che consente acquisti di beni e servizi anche attraverso un confronto delle offerte ricevute sulla base di una Richiesta di offerta (RDO) rivolta ai fornitori iscritti;
- tra le categorie merceologiche presenti nel predetto mercato elettronico figura la categoria AP22AB22, di interesse per l'affidamento in oggetto, nelle quale figurano iscritti diversi operatori economici;

RITENUTO pertanto di dover procedere alla scelta del contraente mediante il sistema SardegnaCAT, attraverso la richiesta di offerta ad un numero di operatori economici non inferiore a tre, individuati mediante estrazione casuale tra gli operatori iscritti nella categoria merceologica AP22AB22, nel pieno rispetto dei principi di imparzialità, libera concorrenza, trasparenza, parità di trattamento e rotazione, ed in generale dei principi di cui all'art.30 del Dlgs n.50/2016;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 501 del 22/09/2015 avente ad oggetto "D.Lgs 163/2006 art. 125 commi 6 e 10. Sistemi in economia e altre procedure negoziate senza bando per l'affidamento di lavori pubblici e servizi di ingegneria e architettura. Recepimento direttiva generale di indirizzo per Area di cui alla delibera della Giunta Regionale n. 31/16 del 5 agosto 2014";

ATTESO che

- il responsabile della procedura di affidamento, mediante estrazione casuale dalla predetta categoria merceologica, ha selezionato i seguenti 20 fornitori, iscritti sul CAT Sardegna, a cui

DETERMINAZIONE N° 4833 DEL 20/12/2017

rivolgere l'invito:

Fornitori	Partita IVA	Nome di riferimento
ANGELO ZIRANU	01184720918	ZIRANU ANGELO
ARCH. VALERIA MARIA TERESA MELONI	02112270901	MELONI VALERIA MARIA TERESA
ARCHITETTO	01906230683	BALDACCI ALBERTO
ARCHITETTO GIUSEPPE CHISU	02097280909	CHISU GIUSEPPE
CHIARA CABIDDU	01273460913	CABIDDU CHIARA
DOTT. ING. MASSIMILIANO SANNA	02059600904	SANNA MASSIMILIANO
DR. ING. ANTONIO PIU	01567940901	PIU ANTONIO
FASE ARCHITETTURA STUDIO ASSOCIATO	01460620915	FANCELLO FABRIZIO
GEOMETRA PIETRO CASULA	02441070907	CASULA PIETRO
GEOMETRA VACCA DIEGO	01377520919	VACCA DIEGO
ING. CRISTIANO ORRÙ	01063560955	ORRÙ CRISTIANO
ING. FRANCESCO SARDU	03270240926	SARDU FRANCESCO
ING. MAURIZIO MURRU	01334890918	MURRU MAURIZIO
ING. SILVIA FIORI	03560830923	FIORI SILVIA
INGEGNERE MARCO MURONI	01174780955	MARCO MURONI
PAOLO NIEDDU	01793640903	NIEDDU PAOLO
SALVATORE MARIO CARBONI	02482000904	CARBONI SALVATORE MARIO
STUDIO TECNICO FRANCESCO PUTZU	03251720920	PUTZU FRANCESCO
TUSACCIU ING. ROBERTO	02428480905	TUSACCIU ROBERTO
USALA ANTONELLA	01242780912	USALA ANTONELLA

DATO ATTO che il termine per la presentazione dei preventivi era stato fissato per il giorno 1 dicembre 2017 alle ore 11.00;

EVIDENZIATO che entro il su citato termine sono pervenuti, tramite il portale Sardegna CAT, n. 2 preventivi-offerta dagli operatori economici invitati e sotto riportati;

VISTO il verbale (RfqReport.rfq_317084) del CAT Sardegna, da dove risulta che

DETERMINAZIONE N° 4833 DEL 20/12/2017

- l'operatore economico aggiudicatario per la procedura in oggetto, è l'operatore economico RTP costituendo ORRU' – BOVO – CHIA – ONNIS, avendo presentato il preventivo più conveniente con una offerta pari a €. 29.800,00 (euro ventinovemilaottocento/00) iva e cassa di legge esclusi;
- l'operatore economico non affidatario, RTP costituendo MURRU – MURRELI – FODDIS ha ha presentato un preventivo pari a €. 31.258,69 (euro trentunmiladuecentocinquantotto/69) iva e cassa di legge esclusi;

CONSIDERATO che l'operatore economico RTP costituendo ORRU' – BOVO – CHIA – ONNIS si è impegnato, in caso di aggiudicazione, a conformarsi alla disciplina prevista dall'art.48 del D.Lgs. 50/2016, a costituire il raggruppamento temporaneo e a conferire mandato speciale all'ing. Cristiano Orrù (c.f. [REDACTED], mandatario) che stipulerà il contratto per conto proprio e dei mandanti ing. Christian Bovo (c.f. [REDACTED], dott. geol. Barbara Chia (c.f. [REDACTED]) e l'arch. Michela Onnis (c.f. [REDACTED] giovane professionista);

RITENUTO per tutto quanto sopra esposto, di approvare il predetto Verbale (RfqReport.rfq_317084) e, per l'effetto, di procedere all'affidamento diretto del servizio di redazione del progetto definitivo-esecutivo e di assistenza alla direzione dei lavori per la ricostruzione di n. 3 fabbricati siti in Via della Libertà a Bacu Abis, frazione di Carbonia, CIG ZAB2014F55, ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016; a favore dell'operatore economico RTP costituendo: ORRU' Cristiano (iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Oristano con il n. 561 A, P.IVA 01063560995) – BOVO Christian (iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Cagliari con il n. 41 B, P.IVA 02880890922) - CHIA Barbara (iscritta all'ordine dei Geologi della Regione Sardegna con il n. 695 A, P.IVA 03198000923) – ONNIS Michela (iscritta all'ordine degli architetti di Cagliari - Medio Campidano al n. 915 A, P.IVA 03701160925), con sede nel comune di Santa Giusta (OR), via Puccini n. 13, cap. 09170, per l'importo di euro €. 29.800,00 (euro ventinovemilaottocento/00) IVA e cassa esclusi;

Per quanto sopra premesso su proposta del Responsabile del procedimento ing. Roberta Meloni:

DETERMINA

- di approvare il verbale (RfqReport.rfq_317084) del CAT Sardegna, allegato al presente atto, relativo alla procedura di affidamento diretto di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del Codice - tramite il sistema SardegnaCAT - secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. c) del Codice, con l'invito di 20 operatori economici, individuati secondo quanto riportato in premessa, per il servizio di redazione del progetto definitivo-esecutivo e di assistenza alla direzione dei lavori per la ricostruzione di n. 3 fabbricati siti in Via della Libertà a Bacu Abis, frazione di Carbonia, CIG ZAB2014F55, importo a base d'asta di €.39.628,16 (euro trentanovemilaseicentoventotto/16) al netto dell'IVA e degli

DETERMINAZIONE N° 4833 DEL 20/12/2017

oneri previdenziali di legge;

- di procedere all'affidamento diretto di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del Codice, per il servizio di redazione del progetto definitivo-esecutivo e di assistenza alla direzione dei lavori per la ricostruzione di n. 3 fabbricati siti in Via della Libertà a Bacu Abis, frazione di Carbonia, CIG ZAB2014F55 a favore dell'RTP costituendo ORRU' Cristiano (iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Oristano con il n. 561 A, P.IVA 01063560995) – BOVO Christian (iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Cagliari con il n. 41 B, P.IVA 02880890922) - CHIA Barbara (iscritta all'ordine dei Geologi della Regione Sardegna con il n. 695 A, P.IVA 03198000923) – ONNIS Michela (iscritta all'ordine degli architetti di Cagliari - Medio Campidano al n. 915 A, P.IVA 03701160925), con sede nel comune di Santa Giusta (OR), via Puccini n. 13, cap. 09170, per l'importo di euro €. 29.800,00 (euro ventinovemilaottocento/00) IVA e cassa esclusi;
- di dare atto che il presente provvedimento diventerà efficace una volta espletate le verifiche di cui all'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 32 comma 10 lett. b) del Codice, per l'affidamento in parola non è prevista l'applicazione del termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9 del Codice;
- di dare atto che alla stipula del contratto d'incarico professionale, subordinata all'efficacia del presente provvedimento ed alla costituzione del raggruppamento temporaneo di cui sopra, interverrà il Direttore del Servizio Territoriale Gestione immobili di Carbonia mediante scrittura privata semplice in forma elettronica;
- di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web-istituzionale in adempimento agli obblighi di cui all'art. 29, comma 1;
- di dare atto altresì che saranno inviate le comunicazioni previste dall'art.76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016;
- di demandare al Servizio Gestione immobili di Carbonia l'adempimento degli obblighi di pubblicità di cui agli articoli 23 e 37 del D. Lgs n. 33/2013 (Decreto trasparenza), dall'art.1, comma 32 della legge 190/2012, nonché dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
- di inviare il presente provvedimento al Direttore del Servizio Gestione immobili di Carbonia, al RUP e al Direttore Generale.

DETERMINAZIONE N° 4833 DEL 20/12/2017

Il Responsabile del procedimento

Roberta Meloni

Lì, 20/12/2017

Il Direttore del Servizio

BITTI SEBASTIANO / Poste Italiane S.p.A.