

DETERMINAZIONE N° 33 DEL 11/01/2018



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DIREZIONE GENERALE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

OGGETTO: CIG 7123456DD7 – PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO – LAVORI DI COMPLETAMENTO DEI BLOCCHI A,B,C RELATIVI A N.72 LOCALI A SERVIZIO DELLE RESIDENZE E SISTEMAZIONI ESTERNE IN CORSO IGLESIAS - CUP: J86017000060002 – DETERMINAZIONE AGGIUDICAZIONE 4716/2017 – ACQUISIZIONE EFFICACIA

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n.12, istitutiva dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa;

VISTA la Legge Regionale 23 settembre 2016, n. 22, recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa".

VISTO lo Statuto dell'Azienda come approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale, n. 46 del 14/04/ 2017;

VISTO il Regolamento di Organizzazione dell'Azienda, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione 19 aprile 2007 n.13/4, modificato con Delibera Consiglio di Amministrazione del 18 ottobre 2011, n. 235/10;

VISTA la Determinazione n. 1 del 02/01/2018, con la quale, nei casi di assenza del Direttore Generale, è stato nominato suo sostituto l'Arch. Giovanni Larocca Conte;

DATO ATTO che a seguito della vacanza della posizione di Direttore del Servizio Centrale di Committenza, le relative funzioni sono momentaneamente svolte dal sottoscritto;

VISTO il Codice degli Appalti Pubblici dei Contratti e Concessioni, di cui al Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50, pubblicato in G.U. il 19 aprile 2016, e ss.mm.ii.;

VISTA la determinazione a contrarre del Direttore del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Carbonia 28 giugno 2017, n° 2377, con la quale è stato disposto di indire una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, (col criterio del minor prezzo determinato ai sensi dell'art.95 comma 4 lett.a) del Codice), per l'affidamento dei lavori di completamento dei blocchi A, B, C relativi a n. 72 locali a servizio delle residenze e sistemazioni esterne, siti in Corso Iglesias nel comune di Carbonia (CI) – CIG 7123456DD7;

VISTA la determinazione del Direttore del Servizio Centrale di Committenza 5 luglio 2017, n° 2470, di nomina del responsabile del procedimento di affidamento della procedura in oggetto dell'ing. Roberta Meloni, funzionario assegnato al Servizio in parola;

DETERMINAZIONE N° 33 DEL 11/01/2018

VISTA la determinazione del Servizio Centrale di Committenza 13 novembre 2017, n° 4001, con la quale è stato approvato l'elenco dei soggetti ammessi ed esclusi alla procedura negoziata in oggetto;

RICHIAMATA la determinazione del Servizio Centrale di Committenza 12 dicembre 2017, n° 4716, con la quale si è disposto di aggiudicare la gara all'operatore economico S.A.L.P. SRL con sede in Cagliari, vico III Balilla n.9, P.IVA 01740530926 che ha offerto un ribasso percentuale del 24,382% sull'importo a base di gara paria a €. 274.808,87, al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 8.486,86 e dell'I.V.A.;

RILEVATO che l'importo contrattuale risulta pari a €. 216.291,83 (€ 207.804,97 di importo lavori e € 8.486,86 di oneri per la sicurezza), oltre l'I.V.A. di legge;

VISTE le verifiche d'ufficio sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale del soggetto aggiudicatario, che hanno dato esito positivo, come da documentazione in atti;

Su proposta del Responsabile della procedura di affidamento, ing. Roberta Meloni,

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa che si intendono integralmente richiamate:

- di prendere atto delle verifiche d'ufficio sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale del soggetto aggiudicatario;
- l'efficacia della aggiudicazione disposta con determinazione del Direttore del Servizio Centrale di Committenza 12 dicembre 2017, n° 4716, riguardante i "lavori di completamento dei blocchi A, B, C relativi a n. 72 locali a servizio delle residenze e sistemazioni esterne, siti in Corso Iglesias nel comune di Carbonia (CI) – CIG 7123456DD7 - CUP: J86017000060002" all'impresa S.A.L.P. SRL con sede in Cagliari, vico III Balilla n.9, P.IVA 01740530926, con un ribasso percentuale offerto del 24,382% sull'importo a base di gara paria a €. 274.808,87, al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 8.486,86 e dell' I.V.A. di legge;
- di dare atto che l'importo contrattuale risulta pari a €. 216.291,83 (€ 207.804,97 di importo lavori e € 8.486,86 di oneri per la sicurezza), oltre l'I.V.A. di legge;
- di dare atto che il contratto non sarà stipulato prima del termine dilatorio "stand still" previsto dall'art.32 comma 9 del Codice;
- di dare atto che alla stipula del contratto interverrà il Direttore del Servizio Territoriale Gestione immobili di Carbonia;
- di provvedere alle comunicazioni previste dall'art.76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016;
- di demandare al Servizio territoriale di Carbonia l'adempimento degli obblighi di pubblicità di cui agli articoli 23 e 37 del D. Lgs n. 33/2013 (Decreto trasparenza), articolo 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e dall'art.1, comma 32 della legge 190/2012;
- di inviare il presente provvedimento al Direttore del Servizio Gestione immobili di Carbonia, al Responsabile Unico del Procedimento.

DETERMINAZIONE N° 33 DEL 11/01/2018

Il Responsabile del procedimento

Roberta Meloni

Lì, 11/01/2018

Il Direttore Generale

LAROCCA CONTE GIOVANNI / Poste Italiane S.p.A.