



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa
DIREZIONE GENERALE
SERVIZIO CENTRALE DI COMMITTENZA

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

DENOMINAZIONE STAZIONE APPALTANTE E TIPOLOGIA AMMINISTRAZIONE	Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA) Direzione Generale, Servizio Centrale di Committenza, Via Cesare Battisti, 6, 09123 Cagliari (CA) - Codice NUTS ITG27; - tel. 070.20071, fax 070.271066, e-mail: centrale.committenza@area.sardegna.it ; internet: www.area.sardegna.it ; Ente pubblico economico	
CIG	CIG 7190070975	
CODICE ISTAT e LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO	ISTAT 111035 - comune di Iglesias (SU)	
OGGETTO DELL'APPALTO	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI N. 16 ALLOGGI IN PIAZZA GIOVANNI XXIII NN. 11,14 - 15, NEL COMUNE DI IGLESIAS – 2° LOTTO - CUP J53J16000080002	
TIPO DI PROCEDURA	Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del Codice	
CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	Minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4, lett. a) del Codice, selezionando gli operatori economici tramite consultazione degli elenchi di cui alla D.G.R. n. 31/16 del 05/08/2014, recepita con Delibera del Commissario Straordinario n. 501 del 22/09/2015	
DURATA CONTRATTUALE	90 giorni	
NUMERO DI OPERATORI ECONOMICI INVITATI A PRESENTARE OFFERTA	20 – estrazione n.279 del 29 settembre 2017 Elenco operatori - vedi determinazione N°185 del 26 gennaio 2017	
NUMERO OFFERTE RICEVUTE	8 - vedi determinazione N°185 del 26 gennaio 2017	
NUMERO OFFERTE AMMESSE	8	
ELENCO OFFERTE AMMESSE	– CIMAS SRL – USAI LUIGI SRL – IMPRESA S.A.L.P. SRL – IMPRESA BECCIU G.S – SANNA FRANCESCA – SO.GE.PI SRL – CABRAS MARIANO SRL – I.S.M. COSTRUZIONI	
NUMERO OFFERTE ESCLUSE	0	
SOGGETTO AGGIUDICATARIO	USAI LUIGI SRL – Arzana (NU) - P.IVA 01446070912 Aggiudicazione subordinata all'esito positivo delle verifiche relative al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in sede di gara.	
VALORE DELL'OFFERTA VINCENTE	€ 176.078,10 - al netto dell'IVA di legge. Ribasso percentuale del 28,557% sull'importo a base di gara pari a €. 193.270,30, al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 38.000,00	
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO	Ing. Carla Sacchitella Ing. Roberta Meloni	
ELENCO DEI VERBALI	verbale n.1 (seduta del 25 ottobre 2017) verbale n. 2 (seduta del 13 novembre 2107) verbale della seduta riservata del 1 dicembre 2017 verbale n.3 (seduta del 10 gennaio 2018)	
RICORSI	T.A.R. Sardegna, Via Sassari, 17, 09124 Cagliari (CA), telef. 070.679751, fax 070.67975230, entro 30 gg. dalla data di ricevimento della comunicazione dell'aggiudicazione.	

Il Responsabile della procedura di affidamento
ing. Roberta Meloni