

DETERMINAZIONE N° 677 DEL 26/02/2018



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE GESTIONE IMMOBILI DI CARBONIA DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: CIG 7190070975 – PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI N. 16 ALLOGGI IN PIAZZA GIOVANNI XXIII NN. 11,14 - 15, NEL COMUNE DI IGLESIAS – 2° LOTTO - CUP J53J16000080002 - DETERMINA AGGIUDICAZIONE N.185/2018 - ACQUISIZIONE EFFICACIA AGGIUDICAZIONE

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n.12, istitutiva dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa;

VISTA la Legge Regionale 23 settembre 2016, n. 22, recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa".

VISTO lo Statuto dell'Azienda, adeguato alla L.R. 23 settembre 2016 n. 22 con Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 7 del 18/01/2017, ed approvato definitivamente con Deliberazione della Giunta Regionale n.18/5 DEL 11/04/2017;

VISTO il Regolamento di Organizzazione dell'Azienda, approvato con delibera dell'Amministratore Unico n.51 del 08/06/2017, divenuta esecutiva ai sensi del combinato disposto dei commi 2 e 6 dell'articolo 4 della Legge Regionale n.14 del 1995;

VISTA la Determinazione del D.G n. 4400 del 01/12/2017, con la quale l'Ing. Stefania Pusceddu è stata nominata Dirigente del Servizio territoriale gestione Immobili di Carbonia;

VISTA la determinazione del Direttore Generale 30 gennaio 2018, n. 238, con cui alla sottoscritta Dirigente del Servizio Gestione Immobili di Carbonia vengono conferite le competenze del "Settore contratti di natura edilizia e urbanistica e incarichi professionali" del Servizio Centrale di Committenza;

VISTO il Codice degli Appalti Pubblici dei Contratti e Concessioni, di cui al Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50, pubblicato in G.U. il 19 aprile 2016, e ss.mm.ii.;

RICHIAMATA la determinazione n. 185 del 26 gennaio 2018 con la quale sono stati aggiudicati i lavori di manutenzione straordinaria di n. 16 alloggi in Piazza Giovanni XXIII n.c. 11, 14 - 15, nel comune di Iglesias – 2° Lotto, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del Codice, secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice - CIG 7190070975, all'impresa USAI LUIGI SRL con sede legale in Arzana (NU), via Michelangelo sn, CAP 08040, C.F./P.IVA 01446070912 che ha offerto un ribasso percentuale del 28,557% sull'importo a base di gara pari a €. 193.270,30, al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 38.000,00 e dell'I.V.A di legge;

VISTA la determinazione n° 1979 del 8 giugno 2017, del Direttore del Servizio Centrale di

DETERMINAZIONE N° 677 DEL 26/02/2018

Committenza con la quale è stata nominata responsabile del procedimento di affidamento l'ing. Roberta Meloni, funzionario assegnato al Servizio;

CONSIDERATO che l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 7, D. Lgs n. 50/2016, acquisisce efficacia a seguito della verifica positiva sul possesso dei requisiti prescritti in capo all'aggiudicatario;

VISTE le verifiche d'ufficio sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale del soggetto aggiudicatario, che hanno dato esito positivo, come da documentazione in atti;

RITENUTO pertanto necessario determinare l'efficacia dell'aggiudicazione decisa con il la Determinazione n. 185 del 26 gennaio 2018;

RILEVATO che l'importo contrattuale risulta pari a € 193.685,91, suddiviso nel seguente modo: € 138.078,10 importo lavori, € 38.000,00 oneri di sicurezza, € 17.607,81 importo IVA;

Su proposta del Responsabile della procedura di affidamento, ing. Roberta Meloni,

DETERMINA

- di prendere atto delle verifiche d'ufficio sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale del soggetto aggiudicatario;
- l'efficacia della aggiudicazione disposta con determinazione n. 185 del 26 gennaio 2018 con la quale sono stati aggiudicati i lavori di manutenzione straordinaria di n. 16 alloggi in Piazza Giovanni XXIII n.c. 11, 14 - 15, nel comune di Iglesias – 2° Lotto, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del Codice, secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice - CIG 7190070975, all'impresa USAI LUIGI SRL con sede legale in Arzana (NU), via Michelangelo sn, CAP 08040, C.F./P.IVA 01446070912 che ha offerto un ribasso percentuale del 28,557% sull'importo a base di gara pari a €. 193.270,30, al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 38.000,00 e dell'I.V.A di legge;
- di dare atto che l'importo contrattuale risulta pari a € 193.685,91, suddiviso nel seguente modo: € 138.078,10 importo lavori, € 38.000,00 oneri di sicurezza, € 17.607,81 importo IVA;
- di dare atto che alla stipula del contratto interverrà il Direttore del Servizio Territoriale Gestione immobili di Carbonia;
- di provvedere alle comunicazioni previste dall'art.76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016;
- di demandare al Servizio territoriale di Carbonia l'adempimento degli obblighi di pubblicità di cui agli articoli 23 e 37 del D. Lgs n. 33/2013 (Decreto trasparenza), articolo 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e dall'art.1, comma 32 della legge 190/2012;
- di inviare il presente provvedimento al Direttore Generale e al Responsabile Unico del Procedimento.

Il Responsabile del procedimento

Roberta Meloni

Lì, 26/02/2018

Il Direttore del Servizio

DETERMINAZIONE N° 677 DEL 26/02/2018

PUSCEDDU STEFANIA MARIA FRANCA / ArubaPEC S.p.A.