

DETERMINAZIONE N° 309 DEL 02/02/2018



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE GESTIONE IMMOBILI DI CAGLIARI DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: SELARGIUS (CA) - PROGRAMMA CQII PROS@ OPERA 8 – COSTRUZIONE DI N.14 ALLOGGI (CUP J79C11000200002) – INTERVENTI D'UFFICIO ESECUZIONE PROVE DI ROTTURA A COMPRESSIONE – CIG Z3521E3C62 – DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO DIRETTO E IMPEGNO DI SPESA.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTI:

- la L.R. 8 agosto 2006, n.12;
- la L.R. 23 settembre 2016 n.22;
- lo Statuto dell'Azienda, adeguato alla L.R. 23 settembre 2016 n. 22 con Deliberazione dell'Amministratore Unico n.7 del 18/1/2017, ed approvato definitivamente con Deliberazione della Giunta Regionale n.18/5 dell'11/4/2017;
- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.1, prot. n.137 del 9/1/2017, con il quale la Dott.ssa Maria Giovanna Porcu è stata nominata Amministratore Unico dell'A.R.E.A., per un periodo di tre anni e comunque al massimo sino al centottantesimo giorno dall'insediamento del Consiglio Regionale;
- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.24, prot. n.3140 del 3/3/2017, con il quale l'Ing. Marco Crucitti è stato nominato Direttore Generale dell'A.R.E.A.;
- la Determinazione n. DG/452 del 13/5/2016 con la quale sono state conferite all'Ing. Carlo Capuzzi, Dirigente di ruolo dell'Amministrazione comunale di Quartu Sant'Elena, le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Cagliari (STICA) a far data dal 16 maggio 2016, e per un massimo di tre anni;
- l'art. 17 del Regolamento di Organizzazione dell'Azienda, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.13/4 del 19/4/2007, come modificato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 235/10 del 18/10/2011;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 23/4 del 04/07/2007, e s.m.i.;
- la nota prot. n. 45/Gab. 10/01/2018 con la quale l'Assessorato dei Lavori Pubblici della Regione Autonoma della Sardegna ha comunicato che la Delibera dell'Amministratore Unico n. 60 del 22.11.2017 avente ad oggetto "Richiesta di autorizzazione all'esercizio provvisorio per l'anno 2018 - Periodo 1 gennaio – 28 febbraio" è divenuta esecutiva in data 21 dicembre 2017;
- il D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e il D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207, ancora vigenti per l'appalto in oggetto perché bandito e aggiudicato in data antecedente all'entrata in vigore del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50;

RICHIAMATI:

- il Contratto d'appalto stipulato tra A.R.E.A. e la ditta "ASFALT C.C.P. S.p.A." il 21/2/2014, con importo complessivo di € 1.293.704,99 al netto dell'IVA e del ribasso offerto pari al 10,5%, di cui € 1.216.006,48 per lavori, € 39.616,18 per oneri della sicurezza ed € 38.082,33 per la progettazione esecutiva;

DETERMINAZIONE N° 309 DEL 02/02/2018

- la Perizia suppletiva e di variante n.1, approvata con Determinazione n.DG/1158 del 28/10/2016, per la quale l'importo contrattuale è stato elevato ad € 1.349.561,52 al netto dell'IVA e del ribasso offerto, di cui € 1.259.030,94 per lavori, € 41.017,87 per oneri della sicurezza ed € 49.512,72 per la progettazione esecutiva, oneri contributivi inclusi;

VISTE:

- la Determinazione del Direttore del Servizio Edilizia n.25/SE dell'11/12/2012, con la quale è stato assunto il sub-impegno di spesa n.2193/2012 sul capitolo 08022.02.2101290001 – "Interventi CQII Selargius" del bilancio 2012;
- la propria Determinazione n.2718 del 21/7/2017 con la quale è stato preso atto che il sub-impegno n.2193/2012 summenzionato è vincolato per € 1.347.657,19 a favore della ditta "ASFALT C.C.P. S.p.A." per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori, per € 19.642,60 a favore dello studio SPA Studio Professionisti Associati Srl per il servizio di coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva (CUP J79C11000200002 - CIG Z4D0F8E9CF) e per € 637.700,21 come somme a disposizione dell'Amministrazione;

DATO ATTO che:

- con nota prot. n. 50237 del 19/12/2017 la ditta appaltatrice ha comunicato di aver depositato l'11 dicembre 2017 presso il Tribunale di Torino una proposta di concordato preventivo con continuità aziendale che, come stabilisce il codice appalti, impone per ogni attività inerente l'appalto la preventiva autorizzazione del Giudice delegato;
- il 23 gennaio sono scaduti i termini disposti con l'ordine di servizio n.3 del 19/01/2018 prot. n.2237 per adempiere, tra gli altri obblighi, all'esecuzione delle prove a rottura a compressione per alcuni campioni di calcestruzzo già prelevati;

CONSIDERATO che nell'ordine di servizio summenzionato si avvisava che in caso di inottemperanza, totale o parziale, l'Azienda avrebbe disposto l'esecuzione d'ufficio a spese dell'inadempiente;

RITENUTO necessario provvedere con la massima urgenza all'esecuzione delle prove sui campioni di calcestruzzo già stagionati, al fine di non compromettere l'iter di accettazione del materiale da parte dell'Ufficio Direzione lavori e lo stesso collaudo in corso d'opera;

CONSIDERATO che l'importo complessivo del servizio in esame, stimato inferiore a € 100,00 risulta essere inferiore alla soglia di € 40.000,00, come specificata all'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50, e che pertanto è possibile procedere con un affidamento diretto come rivisto dal D.Lgs. 19 aprile 2017, n.56;

VISTO il preventivo di spesa presentato in data 30/01/2018 dalla ditta "S.G.S. Società Geotecnica Sarda Srl", con sede nella Sesta strada snc in zona industriale Macchiareddu, nel Comune di Uta (CA), p.iva 01172810929, di importo pari ad € 73,93, di cui € 13,33 per IVA;

CONSIDERATO il predetto preventivo congruo e quindi accettabile;

DATO ATTO che tra le somme a disposizione dell'Amministrazione, come riportato nel Quadro Economico del progetto esecutivo approvato con Determinazione n. 548 del 28/02/2017, risultano accantonati come imprevisti € 141.308,32;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria sul capitolo 08022.02.2101290001 "Interventi CQII Selargius" del bilancio di previsione 2018;

RICHIAMATO lo Smart CIG Z3521E3C62;

ACCERTATA la regolarità contributiva della ditta "S.G.S. Società Geotecnica Sarda Srl" di Uta (CA) mediante il DURC rilasciato dall'INAIL con n. 9483797 con valenza fino alla data 13/03/2018;

DETERMINAZIONE N° 309 DEL 02/02/2018

tutto ciò premesso:

DETERMINA

1. di affidare direttamente alla ditta "S.G.S. Società Geotecnica Sarda Srl", con sede nella Sesta strada snc in zona industriale Macchiareddu, nel Comune di Uta (CA), p.iva 01172810929, il servizio per l'esecuzione delle prove a rottura a compressione per alcuni campioni di calcestruzzo prelevati nei cantieri dell'intervento CQII – Costruzione di n.14 alloggi (Opera 8) nel Comune di Selargius (CA), per un importo di € 73,93, di cui € 13,33 per IVA;
2. di impegnare a favore della ditta affidataria la somma di € 73,93, sul capitolo 08022.02.2101290001 "Interventi CQII Selargius" del bilancio di previsione 2018 e di accertare la somma di € 13,33 per IVA sul capitolo 51807.000001 "Ritenute per scissione contabile IVA (split payment)";
3. di trasmettere il presente atto al Servizio Programmazione e Bilancio per i provvedimenti di competenza, e al Direttore Generale.

	Num.	Anno	Capitolo.Articolo	CIG	Beneficiario	Importo
U	82	2018	08022.02.2101290 001	Z3521E3C62	S.G.S. SOCIETÀ GEOTECNICA SARDA SRL	73,93

Il Funzionario istruttore

Alessandra Collu

Cagliari, 02/02/2018

Il Direttore del Servizio

CAPUZZI CARLO / Postecom S.p.A.