

DETERMINAZIONE N° 3424 DEL 04/10/2019



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI ORISTANO
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI AI LAVORI DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DI N° 3 ALLOGGI DI PROPRIETA' DELL'A.R.E.A. NEL COMUNE DI SUNI IN VIA ROMA 24.- LEGGE N° 80/2014, ART. 4, COMMA 1-BIS E D.I. 16/03/2015. INCARICO DI C.S.P. E C.S.E. AI SENSI DEL D.LGS. 81/2008.

AFFIDAMENTO DIRETTO ART. 36, COMMA 2, LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016, TRAMITE SARDEGNA CAT.

CUP: J55B15000010002 CIG: ZB029CE643

ACQUISIZIONE EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE ED IMPEGNO DI SPESA

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

- VISTE la Legge Regionale n. 12 del 08.08.2006 e la Legge Regionale n. 22 del 23.09.2016;
- VISTA la deliberazione dell'Amministratore Unico dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa n. 123 del 20/03/2019 avente per oggetto "Bilancio Preventivo 2019/2021 – Riadozione" è diventata esecutiva ai sensi del combinato commi 2 e 6 dell'articolo 4 della Legge Regionale n. 14/1995;
- VISTO l'art. 17 della L.R. 23.09.2016 n. 22 secondo il quale, fino all'approvazione del nuovo statuto e dei nuovi regolamenti, continuano ad applicarsi lo statuto ed i regolamenti vigenti e le disposizioni relative al funzionamento e all'assetto organizzativo di AREA di cui legge regionale n. 12 del 2006;
- VISTO lo Statuto dell'Azienda, approvato con D.P.G.R. n° 30 del 05.03.2007 e modificato con D.P.G.R. n°88 del 04.08.2015 e con D.G.R. 11/12 del 28/02/2017;
- VISTO il Regolamento di organizzazione dell'Azienda, approvato con D.C.A. n. 13/4 del 19.04.2007, modificato con D.C.A. n. 235/10 del 18.10.2011;
- VISTO il Regolamento di Contabilità dell'Azienda, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 23/4 del 4 luglio 2007 e modificato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 579/DCS del 28 aprile 2016;
- VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 662 del 21.02.2019 con la quale si conferiscono all'Ing. Valeria Sechi, dirigente di ruolo della R.A.S., le funzioni di

DETERMINAZIONE N° 3424 DEL 04/10/2019

Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Oristano (ex STIOR) a far data dal 01.03.2019;

- VISTO il D.lgs. del 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii – Codice dei Contratti Pubblici;
- VISTA la Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8 “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture” la quale, nel rispetto del quadro normativo comunitario e nazionale in materia, detta la disciplina dei contratti pubblici aventi ad oggetto i lavori, le forniture e i servizi, affidati dalle stazioni appaltanti indicate nella legge medesima ed eseguiti sul territorio regionale, con riferimento alle materie della programmazione, progettazione, sostenibilità ambientale e sociale, centralizzazione della committenza regionale e organizzazione amministrativa;
- VISTA la Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Oristano n. 3246 del 20/09/2019 avente ad oggetto “AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI AI LAVORI DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DI N° 3 ALLOGGI DI PROPRIETA' DELL'A.R.E.A. NEL COMUNE DI SUNI IN VIA ROMA 24.- LEGGE N° 80/2014, ART. 4, COMMA 1-BIS E D.I. 16/03/2015. INCARICO DI C.S.P. E C.S.E. AI SENSI DEL D.LGS. 81/2008. - APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEL SERVIZIO E DETERMINAZIONE A CONTRARRE, AFFIDAMENTO DIRETTO ART. 36, COMMA 2, LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016, TRAMITE SARDEGNA CAT. - CUP: J55B15000010002 CIG: ZB029CE643”;
- DATO ATTO che con la determinazione di cui sopra è stato stabilito di procedere all'affidamento dell'incarico all'operatore economico Arch. Barbara Peri, Via Martini n. 7, Bosa,” per l'importo a base di affidamento pari a € 4.914,65 per onorari oltre a oneri previdenziali al 4% e IVA di legge, mediante richiesta di offerta (RDO) tramite la piattaforma telematica SardegnaCAT;
- DATO ATTO che, in data 23/09/2019, è stata pubblicata sulla piattaforma Sardegna CAT la gara in busta chiusa RdO rfq_343320;
- CONSIDERATO che in data 30/09/2019 si è proceduto all'aggiudicazione “a sistema” del suddetto affidamento all'Arch. Barbara Peri, la quale ha dichiarato il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale richiesti dalla Lettera di invito;
- CONSIDERATO che, in sede di RdO, il soggetto affidatario ha offerto un ribasso del 4,369% sull'importo a base di affidamento e pertanto l'importo di contratto risulta essere pari a € 4.699,93 oltre ad € 188,00 per oneri previdenziali e € 1.075,34 per iva 22%, per complessivi € 5.963,27;
- VISTO il verbale del 30/09/2019 relativo alla Gara in busta chiusa (RDO) rfq_343320 espletata nella piattaforma Sardegna CAT, che si allega alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;

DETERMINAZIONE N° 3424 DEL 04/10/2019

CONSIDERATO che con la già citata determinazione n. 3246 del 20/09/2019 è stato dato atto che la spesa trova copertura finanziaria sull'articolo di bilancio 08022.02.2100480030 denominato "Interventi di recupero L. 80/2014 – Linea B Oristano";

DATO ATTO che, come previsto dall'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione acquista efficacia a seguito della verifica del possesso dei requisiti;

VISTE le Linee Guida n. 4 emanate dall'ANAC, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" ed in particolare il punto 4.2.2;

ATTESO che si è conclusa la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale con l'acquisizione della seguente documentazione:

1. estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario ANAC;
2. certificato di regolarità contributiva Inarcassa prot. n. Inarcassa.1240012.01-10-2019;

e che la verifica ha avuto esito positivo;

ATTESO che si è altresì conclusa la verifica del possesso dei requisiti di ordine tecnico-professionale con l'acquisizione degli attestati di formazione e aggiornamento abilitanti allo svolgimento delle mansioni di C.S.P. e C.S.E. ai sensi del D.lgs. 81/2008;

VERIFICATO il possesso da parte del professionista della prevista polizza di assicurazione di responsabilità civile professionale;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii, recante il "Codice dei Contratti Pubblici" e in particolare gli articoli n. 30, 32, 35, 36 e 37;

RITENUTO pertanto, di procedere all'aggiudicazione del servizio all'operatore economico Arch. Barbara Peri, nata a Saronno (VA) il 07.01.1974, codice fiscale PREBBR74A47I441H partita IVA 01123100917, iscritta all'Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di Oristano al n. 164, i servizi di ingegneria e architettura relativi ai lavori di recupero e razionalizzazione di n° 3 alloggi di proprietà dell'A.R.E.A. nel comune di Suni in via Roma 24.- legge n° 80/2014, art. 4, comma 1-bis e d.i. 16/03/2015. incarico di C.S.P. e C.S.E. ai sensi del d.lgs. 81/2008. - CUP: J55B15000010002 CIG: ZB029CE643";

RITENUTO di dover procedere all'assunzione del relativo impegno di spesa

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono ripetute e trascritte, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1. di approvare il verbale del 30/09/2019 relativo alla Gara in busta chiusa (RDO) rfq_343320

DETERMINAZIONE N° 3424 DEL 04/10/2019

espletata nella piattaforma Sardegna CAT, che si allega alla presente per formarne parte integrante e sostanziale

2. di disporre l'aggiudicazione dei servizi di ingegneria e architettura relativi ai lavori di recupero e razionalizzazione di n° 3 alloggi di proprietà dell'A.R.E.A. nel comune di Suni in via Roma 24.- legge n° 80/2014, art. 4, comma 1-bis e d.i. 16/03/2015. incarico di C.S.P. e C.S.E. ai sensi del d.lgs. 81/2008. - CUP: J55B15000010002 CIG: ZB029CE643" all'operatore economico Arch. Barbara Peri, nata a Saronno (VA) il 07.01.1974, codice fiscale PREBBR74A47I441H partita IVA 01123100917, iscritta all' Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di Oristano al n. 164;
3. di dare atto dell'efficacia dell'affidamento, a seguito dell'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e tecnico-professionale in capo al soggetto affidatario;
4. di dare atto che l'importo di contratto, a seguito del ribasso offerto dall'aggiudicatario, risulta essere pari a € 4.699,93 oltre ad € 188,00 per oneri previdenziali e € 1.075,34 per iva 22%, per complessivi € 5.963,27;
5. di impegnare la somma di € 5.963,27 a favore dell'operatore economico sopra individuato, a valere sui fondi stanziati nel bilancio di previsione 2019-2021 all'art. 08022.02.2100480030 denominato "Interventi di recupero L. 80/2014 – Linea B Oristano;
6. di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web-istituzionale in adempimento agli obblighi di cui all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
7. di dare atto altresì che saranno effettuati gli adempimenti di cui all'art.76 del D.Lgs. 50/2016;
8. di inviare la presente determinazione, per conoscenza, al Direttore Generale.

	Num.	Anno	Capitolo.Articolo	CIG	Beneficiario	Importo
U	1006	2019	08022.02.2100480 030	ZB029CE643	ARCH. PERI BARBARA	5.963,27

Il Funzionario istruttore

Andrea Brigas

Oristano, 04/10/2019

Il Direttore del Servizio

SECHI VALERIA / ArubaPEC S.p.A.