

DETERMINAZIONE N°27 DEL 13/01/2020



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI ORISTANO
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: INTERVENTO DI MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI UN FABBRICATO SITO NELLA VIA ROMA N. 35 DEL COMUNE DI CUGLIERI.

CIG 812882676B.

ACQUISIZIONE EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE. RDO SULLA PIATTAFORMA SARDEGNA CAT rfq_348574

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

- VISTE** la Legge Regionale n. 12 del 08.08.2006 e la Legge Regionale n. 22 del 23.09.2016;
- VISTA** la Determinazione del Direttore Generale n. 662 del 21.02.2019 con la quale si conferiscono all'Ing. Valeria Sechi, dirigente di ruolo della R.A.S., le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Oristano (ex STIOR) a far data dal 01.03.2019;
- VISTO** l'art. 17 della L.R. 23.09.2016 n. 22 secondo il quale, fino all'approvazione del nuovo statuto e dei nuovi regolamenti, continuano ad applicarsi lo statuto ed i regolamenti vigenti e le disposizioni relative al funzionamento e all'assetto organizzativo di AREA di cui legge regionale n. 12 del 2006;
- VISTO** lo Statuto dell'Azienda, approvato con D.P.G.R. n° 30 del 05.03.2007 e modificato con D.P.G.R. n°88 del 04.08.2015 e con D.G.R. 11/12 del 28/02/2017;
- VISTO** il Regolamento di organizzazione dell'Azienda, approvato con D.C.A. n. 13/4 del 19.04.2007, modificato con D.C.A. n. 235/10 del 18.10.2011;
- VISTO** il Regolamento di Contabilità dell'Azienda, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 23/4 del 4 luglio 2007 e modificato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 579/DCS del 28 aprile 2016;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 155 del 31/12/2019 con il quale, su conforme deliberazione G.R. n. 42/16 del 22/10/2019 è stata nominato Commissario Straordinario dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA) Il Dott. Roberto Neroni, ai sensi dell'articolo 4 comma 1 lettera S) della legge regionale 7 gennaio 1977 n. 1, con il compito di provvedere alla gestione dell'Azienda per il tempo strettamente necessario all'approvazione della legge regionale di riforma dell'Ente e, comunque, per un periodo non superiore a sei mesi;

DETERMINAZIONE N° 27 DEL 13/01/2020

- DATO ATTO** che con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 9 gennaio 2020 è stato individuato quale Direttore Generale, ai sensi dell'art. 30, comma 1, della L.R. n. 31/1998, con decorrenza immediata e per un periodo di novanta giorni, l'Ing. Gianpaolo Sanna;
- VISTA** la determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Oristano n. 4495 del 16/12/2019 con la quale si stabilisce di procedere all'affidamento dei lavori di manutenzione e messa in sicurezza di un fabbricato sito nella via Roma n. 35 del comune di Cuglieri, all'operatore economico EDIL M.A. DI MANCA ANTONELLO, Via San Martino 34, 07033 Osilo (SS);
- DATO ATTO** che con Determinazione del Direttore del Servizio n. 4640 del 30/12/2019 sono state approvate le risultanze della procedura di affidamento sulla piattaforma telematica SardegnaCAT rfq_348574 ed il relativo verbale del 24/12/2019 con aggiudicazione dei lavori di MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI UN FABBRICATO SITO NELLA VIA ROMA N. 35 DEL COMUNE DI CUGLIERI - CIG 812882676B - all'operatore economico EDIL M.A. DI MANCA ANTONELLO, Via San Martino 34, 07033 Osilo (SS), C.F. . MNCNNL72L10I452C, P. IVA 01617480908, il quale ha offerto un ribasso percentuale del 1,00% sull'importo a base di gara di € 34.469,46, pari ad un importo netto di € 34.124,77 oltre ad € 5.330,54 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso e all'IVA di legge;
- CONSIDERATO** che con la medesima determinazione n. 4640 del 30/12/2019 è stata impegnata la somma di € 43.400,84 a favore dell'operatore economico, sull'art. 08021.03.1050280002 "APPALTI PER MANUT.NE STABILI ORISTANO";
- DATO ATTO** che, come previsto dall'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione acquisterà efficacia a seguito della verifica del possesso dei requisiti;
- ATTESO** che si è conclusa la verifica del possesso dei requisiti con l'acquisizione della seguente documentazione sulla piattaforma AVCPASS:
1. estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese;
 2. certificato del Casellario Giudiziale numero 6047759/2019/R;
 4. esito di verifica della regolarità fiscale n. 4402517;
 5. certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato numero 6013842/2019/R;
 6. Visura al Registro delle imprese-InfoCamere;
 7. attestazione SOA 55362/10/00 in corso di validità;
- e che la verifica ha avuto esito positivo;
- ACQUISITO** il DURC, prot. protocollo INPS_18387961 del 02/12/2019;
- ACQUISITA** la verifica sulla dichiarazione di iscrizione all'Albo dei Gestori Ambientali 20191224-0939-000022485 del 24/12/2019;
- ACQUISITA** al prot. 776 del 10/01/2020 la verifica di ottemperanza agli obblighi di cui all'Art. 17 della L. 68/1999 con esito regolare;
- VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante il "Codice dei Contratti Pubblici" e in particolare gli articoli n. 30, 32, 35, 36 e 37;

DETERMINAZIONE N° 27 DEL 13/01/2020

- VISTE** le Linee Guida n. 4 emanate dall'ANAC, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- RITENUTO** pertanto, di prendere atto dell'efficacia dell'affidamento, a favore dell'operatore economico EDIL M.A. DI MANCA ANTONELLO, Via San Martino 34, 07033 Osilo (SS), C.F. . MNCNNL72L10I452C, P. IVA 01617480908, dei lavori di manutenzione e messa in sicurezza di un fabbricato sito nella via Roma n. 35 del comune di Cuglieri - CIG 812882676B -

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono ripetute e trascritte, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1. di prendere atto dell'efficacia dell'affidamento, disposto con determinazione n. 4640 del 30/12/2019, a seguito dell'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo al soggetto affidatario operatore economico EDIL M.A. DI MANCA ANTONELLO, Via San Martino 34, 07033 Osilo (SS), C.F. . MNCNNL72L10I452C, P. IVA 01617480908;
2. di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web-istituzionale in adempimento agli obblighi di cui all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
3. di dare atto altresì che saranno effettuati gli adempimenti di cui all'art.76 del D.Lgs. 50/2016;
4. di inviare la presente determinazione, per conoscenza, al Commissario Straordinario e alla Direzione Generale.

Il Funzionario istruttore

Andrea Brigas

Lì, 13/01/2020

Il Direttore del Servizio

SECHI VALERIA / ArubaPEC S.p.A.