

DETERMINAZIONE N° 1346 DEL 11/05/2021



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI ORISTANO
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI AI LAVORI DI RECUPERO DI N° 2 FABBRICATI PER COMPLESSIVI 16 ALLOGGI SITI NEL COMUNE DI SEDILO, VIA TURRITANA NN. 36 E 38

INCARICO DI C.S.E. AI SENSI DEL D.LGS. 81/2008.

CUP: J64C15000410005 CIG: Z86318563C

RdO rfi_4885_1 approvazione verbale e aggiudicazione

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

Su proposta del Responsabile del procedimento, Ing. Andrea Brigas

- VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 12 istitutiva di A.R.E.A.;
- VISTA la L.R. 23 settembre 2016 n. 22 recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa";
- VISTO lo Statuto vigente dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione del 05/03/2007 n. 30, modificato con Decreto del Presidente della Regione del 14/04/2017 n. 46;
- VISTO il vigente Regolamento di Organizzazione dell'Azienda, approvato con delibera dell'Amministratore Unico del 8 giugno 2017 n. 51;
- VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 122 del 22/01/2021 con la quale si attribuiscono alla Dott.ssa Flavia Adelia Murru, dirigente di ruolo dell'Azienda, le funzioni ad interim di Direttrice del Servizio Tecnico Territoriale di Oristano;
- VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario del 02/03/2021 n. 6 avente ad oggetto "Bilancio preventivo 2021-2023";
- VISTA la Deliberazione n. 11/23 del 24/03/2021 della Giunta Regionale R.A.S. di concessione di nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario Straordinario n. 6 del 02/03/2021 ai sensi degli art. 3 e 4 della Legge Regionale n. 14/1995;
- VISTO il Regolamento di Contabilità dell'Azienda, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 23/4 del 4 luglio 2007 e modificato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 579/DCS del 28 aprile 2016;
- VISTO il D.lgs. del 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii – Codice dei Contratti Pubblici;

DETERMINAZIONE N° 1346 DEL 11/05/2021

VISTA la Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8 "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";

CONSIDERATO che è necessario procedere al conferimento dell'incarico di coordinatore della sicurezza della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) dei lavori cui all'oggetto;

VISTA la determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Oristano n. 1174 del 27/04/2021 con la quale si stabilisce, tra l'altro:

- di indire, per l'affidamento dei servizi in argomento, una procedura di affidamento diretto, secondo quanto stabilito dall'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, da espletarsi tramite richiesta di offerta (RdO) previa procedura di Richiesta di Informazioni (RdI) con acquisizione del preventivo, da svolgersi nell'ambito della piattaforma Sardegna CAT; la RdI sarà rivolta a n. 10 operatori economici regolarmente iscritti nella piattaforma per categoria merceologica AP30AF24 (SERVIZI SPECIALI - SERVIZI COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE);

ACCLARATO che, al fine dell'acquisizione dei preventivi richiesti, sono stati sorteggiati, i seguenti operatori economici:

Nominativo	Indirizzo	CAP	Città	Codice fiscale	Partita IVA
Alberto Meloni Architetto	Via Cristoforo Colombo N°19	09076	Sedilo	MLNLRT84P24E004I	01175010956
Davide Onida	Via Giovanni Xxiii, 22	09070	Norbello	NDODVD82P30E004O	01218660957
Geom. Michele Corda	V.Le Repubblica 10	08010	Noragugume	CRDMHL70S10G113K	01042120913
Geometra Luigi Mele	Via Gramsci 8	08016	Borore	MLELGU56T10E788L	01049190919
Ing. Carta Adele Lussoria	Via Kennedy 3	08016	Borore	CRTDLS85M61E004T	01417720917
Ing. Costantino Soddu	Via Risorgimento 5	08016	Borore	SDDCTN80P10I452Y	01276590914
Ing. Gian Carlo Meloni	Via Santa Vittoria 23	09076	Sedilo	MLNGCR73M31Z133X	01052750955
Studio Ingegneria Marredda Adriano	Via C. Colombo 28 A	23900	Sedilo	MRRDRN82H18E004J	03223800131
Studio Tecnico	Via Cristoforo Colombo, 20	09074	Ghilarza	SMLNNL57P09H534S	0056421 095 3
Walter Marongiu	Via Antonio Segni 8	09076	Sedilo	MRNWTR81M22Z133G	01184390951

DETERMINAZIONE N° 1346 DEL 11/05/2021

- VISTA** la propria determinazione n. 1287 del 05/05/2021 con la quale si approva il verbale dell'indagine di mercato (Rfi_4885) svolta sul CAT Sardegna; e si converte la RdI rfi_4885 nella RdO rfi_4885_1 con invito dell'operatore economico Europroject srl;
- VISTI** gli esiti della RdO rfi_4885_1 risultanti dal relativo verbale allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, da cui risulta:
- che l'operatore economico ha presentato offerta entro il termine stabilito nel giorno 11/05/2021, ore 13:00;
 - che, a seguito della verifica della documentazione amministrativa l'operatore economico Geom. Michele Corda è stato ammesso alla fase di valutazione dell'offerta economica nella quale è stato confermato il ribasso del 32% sull'importo a base di gara di 3.230,81 oltre ad cassa previdenziale e IVA di legge;
- DATO ATTO** che il Geom. Corda, nella documentazione allegata alla Rdi, ha dichiarato che il proprio studio professionale si trova attualmente in Macomer, via Raffaello Sanzio 9;
- CONSIDERATO** che, a seguito del ribasso offerto, l'importo di aggiudicazione ammonta ad € 2.196,95 oltre ad € 109,85 per contributo Cassa Geometri (5%) ed € 507,50 per IVA (22%), per complessivi € 2.814,30;
- RITENUTO** di dover procedere all'approvazione del verbale della RdO e all'aggiudicazione dei servizi di cui all'oggetto;

DETERMINA

1. di stabilire che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
2. di approvare le risultanze della procedura di gara svolta sulla piattaforma telematica SardegnaCAT rfi_4885_1 ed il relativo verbale del 15.06.2020, il quale viene allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
3. di approvare l'aggiudicazione avvenuta su portale SardegnaCAT e, conseguentemente, di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, i servizi di ingegneria e architettura relativi ai lavori di recupero di n° 2 fabbricati per complessivi 16 alloggi siti nel comune di Sedilo, via Turritana nn. 36 e 38 - CUP: J64C15000410005 CIG: Z86318563C - all'operatore economico Geom. Michele Corda, via Raffaello Sanzio 9, 8015 Macomer (NU), C.F. CRDMHL70S10G113K, P.IVA 01042120913, il quale ha offerto un ribasso percentuale del 32,00% sull'importo a base di gara di 14.340,19, pari ad un importo netto di € 3.230,81 oltre agli oneri previdenziali e all'IVA di legge;
4. di dare atto che l'importo di aggiudicazione ammonta ad € 2.196,95 oltre ad € 109,85 per contributo Cassa Geometri (5%) ed € 507,50 per IVA (22%), per complessivi € 2.814,30;
5. di dare atto che, come previsto dall'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione acquisterà efficacia a seguito della verifica del possesso dei requisiti e che di questo si darà atto con apposito provvedimento;
6. di disporre l'adempimento degli obblighi di pubblicità di cui agli articoli 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013, all'art. 1 comma 32 della Legge 190/2012 e all'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché l'invio delle comunicazioni previste dall'art.76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016;

DETERMINAZIONE N° 1346 DEL 11/05/2021

7. di dare atto che il termine dilatorio “stand still” previsto dall’art. 32 comma 9 del Codice non si applica al contratto di cui alla presente procedura;
8. di inviare la presente Determinazione, per conoscenza, al Direttore Generale.

Il Responsabile del procedimento

Andrea Brigas

Lì, 11/05/2021

Il Direttore del Servizio

MURRU FLAVIA ADELIA / ArubaPEC S.p.A.