

DETERMINAZIONE N° 2363 DEL 23/08/2021



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI ORISTANO
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: FORNITURA E POSA IN OPERA DI N. 2 PIATTAFORME ELEVATRICI DA INSTALLARE IN DUE FABBRICATI DI E.R.P. DI PROPRIETÀ DELL'A.R.E.A., UBICATI NEL COMUNE DI BOSA IN VIA DELITALA NN. 4 E 5.

CUP: J69J21006550005 - CIG: 8848303A9E

AFFIDAMENTO DIRETTO ART. 36, COMMA 2, LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016, TRAMITE SARDEGNA CAT

ACQUISIZIONE EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DI SPESA

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

Su proposta del Responsabile del Procedimento, Geom. Salvatore Manca,

- VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 12 istitutiva di A.R.E.A.;
- VISTA la L.R. 23 settembre 2016 n. 22 recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa";
- VISTO lo Statuto vigente dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione del 05/03/2007 n. 30, modificato con Decreto del Presidente della Regione del 14/04/2017 n. 46;
- VISTO il vigente Regolamento di Organizzazione dell'Azienda, approvato con delibera dell'Amministratore Unico del 8 giugno 2017 n. 51;
- VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario del 27 luglio 2020 n. 18 con la quale si approva il bilancio di previsione 2020-2022;
- VISTA la Deliberazione n. 53/19 del 28/10/2020 della R.A.S. di concessione di nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario Straordinario n. 18 del 27/07/2020 ai sensi degli art. 3 e 4 della Legge Regionale n. 14/1995;
- VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 122 del 22/01/2021 con la quale si attribuiscono alla Dott.ssa Flavia Adelia Murru, dirigente di ruolo dell'Azienda, le funzioni ad interim di Direttrice del Servizio Tecnico Territoriale di Oristano;
- VISTO il Regolamento di Contabilità dell'Azienda, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 23/4 del 4 luglio 2007 e modificato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 579/DCS del 28 aprile 2016;
- VISTO il D.lgs. del 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii – Codice dei Contratti Pubblici;

DETERMINAZIONE N° 2363 DEL 23/08/2021

- VISTO** il DM 49/2018, regolamento recante “ Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione”;
- VISTA** la Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8 “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”;
- RILEVATO** che nei fabbricati di cui all’oggetto sono presenti delle persone disabili con problemi di deambulazione e quindi costretti all’uso di carrozzina. Attualmente gli ingressi agli alloggi avvengono, in ciascun edificio, tramite una rampa di scale esterna di 5 gradini che non consente un facile accesso e comporta continui disagi per lo spostamento sia in ingresso che in uscita;
- DATO ATTO** dell’urgenza di intervenire, al fine di dotare di accessibilità da parte di persone a mobilità ridotta gli alloggi ai piani rialzati;
- VISTA** la Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Oristano n. 2190 del 27/07/2020 di approvazione del progetto per la fornitura e posa in opera di n. 2 piattaforme elevatrici da installare in due fabbricati di E.R.P. di proprietà dell’A.R.E.A., ubicati nel comune di Bosa in via Delitala nn. 4 e 5, dell’importo di € 23.000,00 con un importo dei lavori di € 19.700,00 soggetti a ribasso ed € 300,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- DATO ATTO** che, con la stessa Determinazione n. 2190 del 27/07/2021 è stato determinato, tra l’altro procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell’art.36, comma 2, lett. a), del D.Lgs n. 50/2016, da svolgersi nell’ambito della piattaforma Sardegna CAT (RdO), con invito dell’operatore economico PILLONI NATALE ASCENSORI SRL, Via Aristana 37, Oristano, P.IVA 01156720953, regolarmente iscritto presso la medesima piattaforma, per la categoria merceologica AQ23AE22 (Impianti elettromeccanici trasportatori, sino a 150.000,00 euro);
- DATO ATTO** che con Determinazione del Direttore del Territoriale Tecnico di Oristano n. 2291 del 05/08/2021 è stata affidata all’operatore economico PILLONI NATALE ASCENSORI SRL, Via Aristana 37, Oristano, P.IVA 01156720953, la fornitura e posa in opera di n. 2 piattaforme elevatrici da installare in due fabbricati di E.R.P. di proprietà dell’A.R.E.A., ubicati nel comune di Bosa in via Delitala nn. 4 e 5, per l’importo netto di € 19.503,00, a seguito del ribasso offerto del 1% sull’importo posto a base di gara di € 19.700,00, oltre ad € 300,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso e all’iva di legge;
- DATO ATTO** che, come previsto dall’art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l’aggiudicazione acquisterà efficacia a seguito della verifica del possesso dei requisiti;
- ATTESO** che si è conclusa la verifica del possesso dei requisiti con l’acquisizione della seguente documentazione sulla piattaforma AVCPASS:
1. estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario ANAC;
 2. certificato del Casellario Giudiziale numero 4164986/2021/R;
 3. certificato del Casellario Giudiziale numero 4164988/2021/R;
 4. certificato dell’Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato numero 4165074/2021/R;
 5. Visura al registro delle Imprese-Infocamere;

DETERMINAZIONE N° 2363 DEL 23/08/2021

6. esito di verifica della regolarità fiscale n. 6332674;

e che la verifica ha avuto esito positivo;

ACQUISIATO il DURC prot. INAIL_28074890 del 25/06/2021, con esito regolare;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante il "Codice dei Contratti Pubblici" e in particolare gli articoli n. 30, 32, 35, 36 e 37;

VISTE le Linee Guida n. 4 emanate dall'ANAC, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

RITENUTO pertanto, di prendere atto dell'efficacia dell'affidamento, a favore dell'operatore economico PILLONI NATALE ASCENSORI SRL, Via Aristana 37, Oristano, P.IVA 01156720953, della fornitura e posa in opera di n. 2 piattaforme elevatrici da installare in due fabbricati di E.R.P. di proprietà dell'A.R.E.A., ubicati nel comune di Bosa in via Delitala nn. 4 e 5 – CUP: J69J21006550005 - CIG: 8848303A9E;

RITENUTO altresì, di dover procedere edere all'assunzione del relativo impegno di spesa a valere sulle somme stanziare in bilancio all'art. 08021.03.1050280004 "MANUT.IMPIANTI ELIMINAZ. BARR, ARCHITETT. ORISTANO";

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell' art 6 bis, L. n. 241/90 e dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT vigente;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1. di prendere atto dell'efficacia dell'affidamento, disposto con determinazione n. 2291 del 05/08/2021, a seguito dell'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo al soggetto affidatario operatore economico PILLONI NATALE ASCENSORI SRL, Via Aristana 37, Oristano, P.IVA 01156720953;
2. di impegnare la somma di € 21.783,30 a favore dell'operatore economico, a valere sulle somme disponibili all'art. 08021.03.1050280004 "MANUT.IMPIANTI ELIMINAZ. BARR, ARCHITETT. ORISTANO del bilancio di previsione 2021-2023, annualità 2021;
4. di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web-istituzionale in adempimento agli obblighi di cui all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
5. di dare atto altresì che saranno effettuati gli adempimenti di cui all'art.76 del D.Lgs. 50/2016;
6. di inviare la presente determinazione al Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse umane, e per conoscenza, al Direttore Generale.

	Num.	Anno	Capitolo.Articolo	CIG	Beneficiario	Importo
U	1287	2021	08021.03.1050280 004	8848303A9E	PILLONI NATALE ASCENSORI SRL	21.783,30

Il Responsabile del procedimento

DETERMINAZIONE N° 2363 DEL 23/08/2021

Salvatore Manca

Lì, 23/08/2021

Il Direttore del Servizio

MURRU FLAVIA ADELIA / ArubaPEC S.p.A.