

DETERMINAZIONE N°857 DEL 26/03/2021



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI NUORO DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO. LAVORI DI MANUTENZIONE E RIPARAZIONE IN CAPO ALL'AZIENDA, SU ALLOGGI, STABILI ISTITUZIONALI DIVERSI NON RESIDENZIALI, ALLOGGI DA RIASSEGNARE, IN GESTIONE ALL'A.R.E.A. - ZONA MARGHINE. CIG 8523588F51.

CONFERIMENTO EFFICACIA ALL'AGGIUDICAZIONE

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

- VISTA** la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 12 istitutiva di A.R.E.A.;
- VISTA** la L.R. 23 settembre 2016 n. 22 recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa";
- VISTO** lo Statuto vigente dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione del 05/03/2007 n. 30, modificato con Decreto del Presidente della Regione del 14/04/2017 n. 46;
- VISTO** il vigente Regolamento di Organizzazione dell'Azienda, approvato con delibera dell'Amministratore Unico del 8 giugno 2017 n. 51;
- VISTA** la Deliberazione della G.R. n. 66/9 del 28/12/2020, è stato nominato, ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. s) della L.R. n. 1/1977, il Dott. Adamo Pili quale Commissario Straordinario dell'Azienda, dal 01/01/2021 in continuità con la precedente gestione di Commissariamento e, comunque per un periodo non superiore a sei mesi;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Sardegna del 31/12/2020 n. 149, con cui si proroga, a far data dal 1° gennaio 2021, in continuità con la precedente gestione, il commissariamento dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA) ed è disposta la proroga del dott. Adamo Pili quale commissario straordinario della medesima Azienda con il compito di provvedere alla gestione dell'Azienda per il tempo strettamente necessario all'approvazione della legge di riforma e comunque per un periodo non superiore a sei mesi;
- VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario del 04/01/2021 n° 1, con cui si individua quale D.G. f.f. dell'A.R.E.A., ai sensi dell'art. 30, comma 1 della L.R. n°31/1998, con decorrenza 05/01/2021, l'Ing. Gianpaolo Sanna, Dirigente di ruolo dell'Azienda, per un massimo di 90 giorni;

DETERMINAZIONE N° 857 DEL 26/03/2021

VISTA la determinazione del Direttore Generale f.f. n°121 del 22/01/2021 con la quale il Dott. Franco Corosu, dirigente di ruolo della RAS, è stato nominato Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Nuoro;

VISTI:

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207, e ss.mm.ii. parte vigente;
- il D.M. n.145/2000 e ss.mm.ii. parte vigente
- la Legge Regionale 7 agosto 2007, n.5, per le parti in vigore e non contrastante con il Decreto Legislativo n.50/2016;
- la legge 7 Agosto 1990 n.241 e ss.mm.ii.;
- la Legge Regionale 13 marzo 2018, n.8;

RICHIAMATA la determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Nuoro n.525 del 25-02-2021 con la quale è stato nominato RUP il Geom. Antonio Azzaro;

RICHIAMATA la determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Nuoro n.3790 del 16/12/2020 con la quale si è disposto:

- l'affidamento diretto dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 per l'ammontare netto €.38.665,00 più IVA al 10% pari ad €.3.866,50 per una somma totale pari ad euro 42.531,50, sulla base delle risultanze di cui alla procedura Rdo n. rfi_4188_1, a favore della ditta SERVIZI COSTRUZIONI F.LLI SERCI S.R.L.S, Via Adige n.23 - Oliena. Partita IVA 01547430916;
- di subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione al completamento, con esito positivo, delle verifiche di cui all'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 relative al possesso dei requisiti, da parte dell'appaltatore;

VISTO l'allegato verbale di verifica dei requisiti dell'aggiudicatario, redatto dal Responsabile Unico del Procedimento, dal quale si evince che la suddetta verifica risulta attualmente conclusa con esito positivo;

PRESO ATTO del possesso dei requisiti del soggetto aggiudicatario, come dal succitato verbale di verifica, dai riscontri dell'ufficio e da documentazione in atti, che hanno dato esito positivo;

DATO ATTO che l'ammontare netto dell'affidamento, pari a €.38.665,00 più IVA, andrà a valere sull'impegno n.1700/2021 del capitolo di bilancio 08021.03.1050270002 titolato "APPALTI PER MANUT.NE STABILI NUORO";

RITENUTO pertanto di conferire efficacia all'aggiudicazione disposta con la citata determinazione n.3790 del 16/12/2020 a favore della ditta SERVIZI COSTRUZIONI F.LLI SERCI S.R.L.S, Via Adige n.23 - Oliena. Partita IVA 01547430916;

RITENUTO che gli atti posti in essere dallo STTNU (Servizio Territoriale Tecnico di Nuoro) e dal RUP, sono conformi a quanto disposto nel bando e al disciplinare di gara;

DATO ATTO dell'assenza di conflitto di interesse del firmatario e dei dipendenti che hanno preso parte al provvedimento, ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTA la regolarità dell'intero procedimento;

DETERMINAZIONE N° 857 DEL 26/03/2021

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono ripetute e trascritte, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;

1. Di conferire efficacia all'aggiudicazione dell'appalto lavori in oggetto, disposta con la determinazione n.3790 del 16/12/2020, per l'ammontare netto di €.38.665,00 più IVA al 10% pari ad €.3.866,50 per una somma totale pari ad euro 42.531,50, sulla base delle risultanze di cui alla procedura Rdo n. rfi_4188_1, a favore della ditta SERVIZI COSTRUZIONI F.LLI SERCI S.R.L.S, Via Adige n.23 - Oliena. Partita IVA 01547430916;
2. di inviare la presente Determinazione al Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse umane per gli adempimenti conseguenti;
3. di inviare la presente Determinazione al Direttore Generale.

Il Funzionario istruttore

Mauro Atzei

Lì, 26/03/2021

Il Direttore del Servizio

COROSU FRANCO / ArubaPEC S.p.A.