

DETERMINAZIONE N°1931 DEL 22/06/2022



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI ORISTANO
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: SERVIZIO DI RIPARAZIONE DEGLI IMPIANTI ASCENSORI UBICATO NEGLI EDIFICI DELL'A.R.E.A., VIA INDIPENDENZA 14,16,18,20 ORISTANO

Codice impianti: 43787312, 43787313, 43250091, 43250092

CUP: J19C06000020002 CIG: 9218120943

ACQUISIZIONE EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

- VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 12 istitutiva di A.R.E.A.;
- VISTA la L.R. 23 settembre 2016 n. 22 recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa";
- VISTO lo Statuto dell'Azienda, approvato con D.P.G.R. n° 30 del 05.03.2007 e modificato con D.P.G.R. n°88 del 04.08.2015 e con D.G.R. 11/12 del 28/02/2017 VISTO il vigente Regolamento di Organizzazione dell'Azienda, approvato con delibera dell'Amministratore Unico del 8 giugno 2017 n. 51;
- VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 122 del 22/01/2021 con la quale si attribuiscono alla Dott.ssa Flavia Adelia Murru, dirigente di ruolo dell'Azienda, le funzioni ad interim di Direttrice del Servizio Tecnico Territoriale di Oristano;
- VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 5 del 18/03/2022 "Approvazione Bilancio di previsione 2022 - 2024";
- VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 13/45 del 15/04/2022, con la quale è stato concesso il nulla osta all'immediata esecutività della Deliberazione del Commissario Straordinario n. 5 del 18/03/2022 avente ad oggetto "Approvazione Bilancio di previsione 2022 - 2024";
- VISTO l'art. 17 della L.R. 23.09.2016 n. 22 secondo il quale, fino all'approvazione del nuovo statuto e dei nuovi regolamenti, continuano ad applicarsi lo statuto ed i regolamenti vigenti e le disposizioni relative al funzionamento e all'assetto organizzativo di AREA di cui legge regionale n. 12 del 2006;
- VISTO il Regolamento di Contabilità dell'Azienda, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 23/4 del 4 luglio 2007 e modificato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 579/DCS del 28 aprile 2016;

DETERMINAZIONE N° 1931 DEL 22/06/2022

- VISTO il D.lgs. del 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii – Codice dei Contratti Pubblici;
- VISTO il DM 49/2018, regolamento recante “ Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione”;
- VISTA la Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8 “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”;
- CONSIDERATO che si rende necessario intervento di riparazione degli impianti ascensore installati nei fabbricati di Via Indipendenza, Oristano, oggetto di recente assegnazione a causa dell’allagamento delle fosse ascensore nel periodo intercorso tra l’ultimazione dei lavori e l’assegnazione degli alloggi;
- VISTI gli esiti della Richiesta di Offerta RdO rfq_392045, operata su SardegnaCAT, risultanti dal relativo verbale;
- DATO ATTO che in data 30/05/2022, con Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Oristano n. 1613 si è proceduto all’aggiudicazione del servizio in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett.a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, all’operatore economico KONE spa., Via Figino, 41, 20016 Pero (MI), C.F. 05069070158, P.I.v.a. n. 012899760156, regolarmente iscritto presso la piattaforma SardegnaCAT per la categoria merceologica AH25 “Servizi di manutenzione di ascensori”, L’operatore economico ha dichiarato il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale richiesti dalla Lettera di invito;
- DATO ATTO che, come previsto dall’art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l’aggiudicazione acquista efficacia a seguito della verifica del possesso dei requisiti;
- ATTESO che si è conclusa la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale con l’acquisizione della seguente documentazione sulla piattaforma AVCPASS:
1. estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario ANAC;
 2. certificati del Casellario Giudiziale numeri 3427642/2022/R, 3427642/2022/R, 3427644/2022/R, 3427645/2022/R, 3427647/2022/R, 3427648/2022/R, 3427650/2022/R, 3427651/2022/R, 3427652/2022/R, 3427654/2022/R, 3427655/2022/R, 3427658/2022/R, 3427661/2022/R,
 5. Visura al registro delle Imprese-Infocamere;
 4. esito di verifica della regolarità fiscale n. 7432611;
 5. certificato dell’Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato numero 3425733/2022/R;
- e che la verifica ha avuto esito positivo, in relazione a quanto disposto dai commi 5, 10 e 10-bis dell’art. 80 del d.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- ACQUISITO il DURC, prot. INAIL_3321027 del 07/06/2022, con esito regolare;
- VERIFICATO sul portale ANAC il possesso dell’attestazione SOA per la cat OS4, n. 25981/11/00 valida sino al 21/11/2006, rilasciata da SOA Group;

DETERMINAZIONE N° 1931 DEL 22/06/2022

- VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii, recante il “Codice dei Contratti Pubblici” e in particolare gli articoli n. 30, 32, 35, 36 e 37;
- VISTE** le Linee Guida n. 4 emanate dall’ANAC, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;
- RITENUTO** di dover conferire efficacia all’aggiudicazione disposta con propria Determinazione n. 1613 del 30/05/2022;
- RAVVISATA** la propria competenza all’adozione del seguente atto ed attestata l’insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell’ art 6 bis, L. n. 241/90 e dell’analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT vigente;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono ripetute e trascritte, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1. di dare atto dell’efficacia dell’affidamento disposto con del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Oristano n. 1613 del 30/05/2022, a seguito dell’esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e tecnico-professionale in capo al soggetto affidatario;
2. di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web-istituzionale in adempimento agli obblighi di cui all’art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
3. di dare atto altresì che saranno effettuati gli adempimenti di cui all’art.76 del D.Lgs. 50/2016 e che al contratto non si applica il termine dilatorio “stand still” previsto dall’art. 32 comma 9 del Codice;
4. di inviare la presente Determinazione al Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse umane e, per conoscenza, al Direttore Generale.

Il Funzionario istruttore

Andrea Brigas

Lì, 22/06/2022

Il Direttore del Servizio

MURRU FLAVIA ADELIA / ArubaPEC S.p.A.