



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

Servizio Territoriale Tecnico
Oristano

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE APPALTO
CUP: J69G16000950005 CIG: 960755338C

1) Denominazione Stazione Appaltante:

Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA), Via Cesare Battisti, 6, 09123 Cagliari (CA); Codice NUTS ITG27 telef. 070.20071, fax 070.271066, e-mail area@area.sardegna.it; internet www.area.sardegna.it.

2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice:

Ente pubblico economico.

3) CPV:

45453000-7 - Lavori di riparazione e ripristino.

4) Codice NUTS luogo di esecuzione lavori:

ITG2G;

5) Descrizione dell'appalto:

ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO PER
L'ESECUZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI N° 6 FABBRICATI PER
COMPLESSIVI 80 ALLOGGI SITI NEL COMUNE DI BOSA, VIA DELITALA 1-16.

Importo a Base D'Asta

€. 272.900,00

6) Tipo di procedura:

Procedura negoziata sotto-soglia, di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) L. 120/2020 (come sostituita da art. 51 L. 108/2021).

7) Criterio di aggiudicazione:

Art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n.50/2016 (criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara).

8) Durata contrattuale:

270 (giorni)

9) Numero operatori economici consultati:

n. 15

10) Numero operatori che hanno manifestato interesse all'affidamento:

NA

11) Numero operatori economici invitati ad offrire:

n. 15

Denominazione	Indirizzo
cannoni scavi e costruzioni srls	via Umberto,156, 07044, ittiri

DEVINU GIOVANNI	Via Amsicora 28, 07019, Villanova Monteleone
Edil Appalti di Marco Delogu	Via S. Pertini 17, 07044, Ittiri
Eredi di Marras Giovanni snc	Via Ungheria 18, 07019, Villanova Monteleone
FRANCESCO ANGHELEDDU	Via Garibaldi 2, 07044, Ittiri
GBCostruzioni	Via F.lli Rosselli 8, 07012, Bonorva
GUILCIERCOOP SCARL	Piazza Municipio 1, 09070, Norbello
I.T.E.M. SERVIZI SRL	Via F.lli Accardo Artigiani snc, 07041, Alghero
IMPRESA EDILE DEMELAS LUIGI DI MARCO, ROBERTO E LORENZO DEMELAS SNC	Via Piave 1, 09086, Samugheo
MAREMARE DI GIORGIO LADU	Regione Galante', Box 18, 07041, Alghero
Morittu s.r.l.	Zona Ind. "Birdis" snc, 08017, Silanus
OCRAM COSTRUZIONI	Via Amsicora 24, 09070, Baratili San Pietro
PILU MARIO IMPRESA INDIVIDUALE	Piazza Sardegna 6, 08016, Borore
T.B.R. EDILIZIA SOCIETA' COOPERATIVA	Via La Marmora snc, 07047, Thiesi

12) **Numero offerte ricevute:**
n.1

N.	Denominazione	Indirizzo
1	DEVINU GIOVANNI SRL	Via Amsicora 28, 07019 Villanova Monteleone (SS)

13) **Soggetto aggiudicatario:**
DEVINU GIOVANNI SRL, Via Amsicora 28, 07019 Villanova Monteleone, C.F. e P.IVA 02865430900

14) **Valore dell'offerta vincente:**
ribasso 1%

15) **Valore dell'offerta minima:**
ribasso 1 %

16) **Ricorsi:**
T.A.R. Sardegna, Via Sassari, 17, 09124 Cagliari (CA), telef. 070.679751, fax 070.67975230, entro 30 gg. dalla data di ricevimento della comunicazione di aggiudicazione.

Il Sostituto del Direttore del Servizio
Ing. Andrea Brigas