

DETERMINAZIONE N° 4220 DEL 23/11/2023



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI ORISTANO
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: POR-FESR 2014-2020 - INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI PROPRIETÀ DELL'AREA - ORISTANO - VIA VERSILIA – 7 ALLOGGI

SERVIZIO DI PREDISPOSIZIONE E INVIO PRATICHE NECESSARIE ALLA CONNESSIONE ALLA RETE ELETTRICA NAZIONALE DEGLI IMPIANTI FOTOVOLTAICI.

CUP: J17C18000720002 CIG: 8947594C24

RECESSO UNILATERALE DAL CONTRATTO E VARIAZIONE IMPEGNO DI SPESA

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

Su proposta del responsabile del procedimento Ing. Andrea Brigas,

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 12 istitutiva di A.R.E.A.;

VISTA la L.R. 23 settembre 2016 n. 22 recante “Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell’Azienda Regionale per l’Edilizia Abitativa”;

VISTO lo Statuto dell’Azienda, approvato con D.P.G.R. n° 30 del 05.03.2007 e modificato con D.P.G.R. n°88 del 04.08.2015 e con D.G.R. 11/12 del 28/02/2017

VISTO il vigente Regolamento di Organizzazione dell’Azienda, approvato con delibera dell’Amministratore Unico del 8 giugno 2017 n. 51;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 122 del 22/01/2021 con la quale si attribuiscono alla Dott.ssa Flavia Adelia Murru, dirigente di ruolo dell’Azienda, le funzioni ad interim di Direttrice del Servizio Tecnico Territoriale di Oristano;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 4 del 28/03/2023 “Approvazione Bilancio di previsione 2023 - 2025”;

VISTA la nota prot. 0017152 del 02/05/2023 con la quale si comunica che, a termini dell’articolo 4 della L.R. n.14 del 1995, il Bilancio di cui alla Delibera del Commissario Straordinario n.4 del 28.3.2023 avente ad oggetto “Approvazione bilancio di previsione 2023-2025” risulta approvato;

VISTO l’art. 17 della L.R. 23.09.2016 n. 22 secondo il quale, fino all'approvazione del nuovo statuto e dei nuovi regolamenti, continuano ad applicarsi lo statuto ed i

DETERMINAZIONE N° 4220 DEL 23/11/2023

regolamenti vigenti e le disposizioni relative al funzionamento e all'assetto organizzativo di AREA di cui legge regionale n. 12 del 2006;

- VISTO il Regolamento di Contabilità dell'Azienda, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 23/4 del 4 luglio 2007 e modificato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 579/DCS del 28 aprile 2016;
- VISTO il D.lgs. del 31 marzo 2023, n. 36 – Codice dei Contratti Pubblici;
- VISTO in particolare l'art. 229, comma 2, del D.Lgs 36/2023 secondo il quale le disposizioni del codice, con i relativi allegati, acquistano efficacia il 1° luglio 2023;
- VISTO il previgente D.lgs. del 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii – Codice dei Contratti Pubblici;
- VISTO il DM 49/2018, regolamento recante “ Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione”;
- VISTA la Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8 “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”;
- VISTO il codice di comportamento dei dipendenti e dirigenti del comparto Regione approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 43/7 del 29/10/2021;
- VISTO il Piano di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza (PTPCT) 2023/2025 approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 6 del 31/03/2023;
- VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale della R.A.S. n. 64/28 del 28/12/2018 con la quale veniva approvato il programma definitivo, proposto dall'AREA, degli interventi di efficientamento energetico nell'edilizia residenziale pubblica di proprietà dell'AREA, finanziati nell'ambito dell'azione 4.1.1 – linea 2, del POR FESR 2014/2020;
- RILEVATO che all'interno del programma degli interventi è inserito, tra gli altri, l'intervento denominato “Interventi di efficientamento energetico previsti sui fabbricati di proprietà AREA siti nel Comune di Oristano, via Versilia” dell'importo di € 140.090,00;
- CONSIDERATO che si doveva procedere alla connessione alla rete elettrica nazionale degli impianti fotovoltaici installati negli edifici di proprietà dell'AREA, in via Versilia a Oristano, oggetto degli interventi di efficientamento energetico di sopra, e che pertanto è stato necessario procedere al conferimento dell'incarico di predisposizione e invio pratiche necessarie alla connessione alla rete elettrica nazionale degli impianti fotovoltaici installati negli edifici nell'edilizia residenziale pubblica di proprietà dell'area in Oristano, via Versilia (7 alloggi);
- VISTA la determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Oristano n. 2491 del 12/07/2019, con la quale si è proceduto al conferimento dell'incarico di predisposizione e invio pratiche necessarie alla connessione alla rete elettrica nazionale degli impianti fotovoltaici installati negli edifici nell'edilizia residenziale

DETERMINAZIONE N° 4220 DEL 23/11/2023

pubblica di proprietà dell'area in Oristano, via Versilia (7 alloggi), alla società di ingegneria Team Sistemi Energetici srl, Via Gialeto 99, 09170 Oristano, P.IVA 01173430958;

VISTA la convenzione di incarico stipulata in data 26/01/2022 col legale rappresentante della società "Team Sistemi Energetici s.r.l.", registrata al prot. 2616 del 26/01/2022, con la quale si pattuisce un compenso di € 8.809,08 compresi contributo C.N. e IVA di legge, da corrispondersi 30 giorni dall'ultimazione delle prestazioni;

DATO ATTO che, con nota acquisita al prot. 0017144 del 02/05/2023, la Società di Ingegneria Team Sistemi Energetici srl comunicava il cambio di ragione sociale in Inios srl e che, con nota acquisita al prot. 0037846 del 11/10/2023, la stessa comunicava il cambio di sede legale da via Gialeto 99 a via Carducci 11, Oristano;

CONSIDERATO che:

- in considerazione dell'approssimarsi della scadenza per la rendicontazione delle spese sostenute per l'attuazione del programma di Efficientamento energetico patrimonio AREA Oristano – Via Versilia, la R.A.S. sollecita la conclusione degli interventi;

- ad oggi, nonostante gli sforzi profusi da entrambe le parti per giungere alla conclusione dell'iter di connessione alla rete elettrica nazionale degli impianti fotovoltaici in oggetto, risulta non ancora concluso l'iter per il dispacciamento dell'energia prodotta e consumata col G.S.E. a causa della mancata fattiva collaborazione degli inquilini degli alloggi titolari dell'utenza elettrica di consumo.

- l'attuale situazione di stallo, non consente di procrastinare la conclusione dell'intervento né consente all'Operatore economico di portarlo a conclusione in tempo utile.

- con nota prot. 47592 del 14/11/2023, acquisita al prot. A.R.E.A n. 42452 del 15/11/2023, il Servizio edilizia, sicurezza sui luoghi di lavoro e osservatorio (SER) della R.A.S., richiede di attestare le economie risultanti e procedere alla restituzione di dette economie e dell'I.V.A. recuperabile;

VISTA la comunicazione prot. 0042959 del 17/11/2023 con la quale si comunica al professionista la volontà dell'Azienda, ai sensi dell'Art. 109 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii e dell'art. 11 della convenzione di incarico di recedere unilateralmente dalla convenzione stipulata in data 26/01/2022 e registrata al prot. 32616 del 26/01/2022;

CONSIDERATO che nella comunicazione di cui sopra, si indicava il riconoscimento all'Operatore Economico di € 434,12, oltre a contributo cassa previdenziale e IVA di legge, relativi a rimborso spese e un indennizzo pari al 10% dell'onorario per le parti del servizio non eseguite.;

DETERMINAZIONE N° 4220 DEL 23/11/2023

- VISTA** la nota di risposta della Società di Ingegneria Inios srl, acquisita al prot.0043076 del 17/11/2023, con la quale la Società di Ingegneria accetta il riconoscimento delle somme di cui sopra;
- RITENUTO** di dover procedere al recesso unilaterale dalla convenzione di incarico stipulata in data 26/01/2022 col legale rappresentante della società "Team Sistemi Energetici s.r.l.", registrata al prot. 2616 del 26/01/2022;
- RITENUTO** altresì di dover procedere alla variazione dell'impegno 1558/2021, la cui competenza è stata spostata all'anno 2023 in sede di riaccertamento ordinario dei residui, mantenendo la somma di € 550,81 a favore dell'operatore economico, variandone la denominazione da Team sistemi energetici srl a Inios srl e la rimanente somma a favore de Regione Autonoma della Sardegna – Tesoreria Provinciale dello Stato per la successiva restituzione di quota parte del finanziamento erogato e non speso;
- RAVVISATA** la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell' art. 6 bis, L. n. 241/90, dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT vigente e ai sensi degli Artt. 6, 7, 19 del Codice di comportamento approvato dalla RAS con la Deliberazione n. 43/7 del 29/10/2021;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono ripetute e trascritte, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

- 1) di recedere unilaterale dalla convenzione stipulata in data 26/01/2022 col legale rappresentante della società "Team Sistemi Energetici s.r.l.", registrata al prot. 2616 del 26/01/2022;
- 2) di riconoscere all'Operatore Economico per l'attività svolta e indennizzo la somma di € 434,12 oltre a contributo cassa previdenziale e IVA di legge, per complessivi € 550,81, che verrà liquidata con separato atto previa ricezione di idonea fattura e verifica della regolarità contributiva e fiscale dell'Operatore;
- 3) di variare l'impegno 1558/2021, la cui competenza è stata spostata all'anno 2023 in sede di riaccertamento ordinario dei residui, mantenendo la somma di € 550,81 a favore dell'operatore economico, variandone la denominazione da Team sistemi energetici srl a Inios srl e la rimanente somma a favore de Regione Autonoma della Sardegna – Tesoreria Provinciale dello Stato;
- 4) di inviare la presente determinazione al professionista, al Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane, e per conoscenza, al Direttore Generale.

DETERMINAZIONE N° 4220 DEL 23/11/2023

	Num.	Anno	Capitolo.Articolo	CIG	Beneficiario	Importo
U	1558	2023	08022.05.3170500 014	8947594C24	TEAM SISTEMI ENERGETICI S.R.L.	-2.203,25
U	1558	2023	08022.05.3170500 014	8947594C24	INIOS S.R.L.	550,81
U	1558	2023	08022.05.3170500 014		REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA-TESORERIA REGIONALE	1.652,44

Il Responsabile del procedimento

Andrea Brigas

Lì, 23/11/2023

Il Direttore del Servizio

FLAVIA ADELIA MURRU / ArubaPEC S.p.A.