

DETERMINAZIONE N° 4210 DEL 08/11/2024



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DIREZIONE GENERALE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO MEDIANTE RDO SUL CAT SARDEGNA DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI A VARIAZIONE CATASTALE DI N. 6 UNITA' IMMOBILIARI IN COMUNE DI SANTU LUSSURGIU

AFFIDAMENTO DIRETTO ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS 36/2023

IMPEGNO DI SPESA.

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 12 istitutiva di A.R.E.A.;
- VISTA la L.R. 23 settembre 2016 n. 22 recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa";
- VISTO lo Statuto dell'Azienda, approvato con D.P.G.R. n° 30 del 05.03.2007 e modificato con D.P.G.R. n°88 del 04.08.2015 e con D.G.R. 11/12 del 28/02/2017
- VISTO il vigente Regolamento di Organizzazione dell'Azienda, approvato con delibera dell'Amministratore Unico del 8 giugno 2017 n. 51;
- VISTA la deliberazione dell'Amministratore unico 03/04/2024, n. 9, con la quale la sottoscritta, Dott.ssa Flavia Adelia Murru, dirigente di ruolo aziendale, è stata individuata quale Direttrice generale f.f. ai sensi dell'art. 30, comma 1, L.R. n. 31/1998;

RICHIAMATE:

- la determinazione della Direttrice generale f.f. n. 3502 del 15/10/2019, con la quale, tra l'altro, sono state conferite alla Dott.ssa Flavia Adelia Murru, le funzioni di direttrice del Servizio Amministrativo territoriale di Oristano;
- la determinazione del Direttore generale f.f. n. 122 del 22/01/2021, con la quale sono state attribuite alla Dott.ssa Flavia Adelia Murru le funzioni di direttrice ad interim del Servizio Tecnico territoriale di Oristano;

CONSIDERATO che il succitato incarico dirigenziale conferito in via ordinaria risulta scaduto in data 14/10/2024 e che con determinazione del Direttore Generale f.f. n. 3801 del 14/10/2024 si approvava, il "Pubblico avviso per manifestazioni d'interesse per la copertura di n. 4 posizioni dirigenziali dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa,

DETERMINAZIONE N° 4210 DEL 08/11/2024

destinato al personale dirigente del sistema Regione” finalizzato all’acquisizione di manifestazioni d’interesse per la copertura degli incarichi di direzione del Servizi Tecnico territoriale di Oristano, Amministrativo territoriale di Carbonia, Amministrativo territoriale di Cagliari e Tecnico territoriale di Nuoro;

- VISTA la nota del Direttore Generale f.f., prot. 42586 del 15/10/2024, con la quale si comunica che l’attività inerente il Servizio Territoriale Tecnico di Oristano ed il Servizio Territoriale Amministrativo di Carbonia, verrà svolta dal Direttore Generale f.f..
- VISTA la Deliberazione dell’Amministratore Unico n. 30 del 22.12.2023 avente ad oggetto “Approvazione bilancio di previsione 2024-2026”;
- VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale R.A.S. del 15 febbraio 2024, n. 4/163 avente ad oggetto “Azienda Regionale per l’Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all’immediata esecutività della deliberazione dell’Amministratore Unico n. 30 del 22.12.2023 “Approvazione Bilancio di previsione 2024-2026”. Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4”;
- VISTO l’art. 17 della L.R. 23.09.2016 n. 22 secondo il quale, fino all’approvazione del nuovo statuto e dei nuovi regolamenti, continuano ad applicarsi lo statuto ed i regolamenti vigenti e le disposizioni relative al funzionamento e all’assetto organizzativo di AREA di cui legge regionale n. 12 del 2006;
- VISTO il Regolamento di Contabilità dell’Azienda, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 23/4 del 4 luglio 2007 e modificato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 579/DCS del 28 aprile 2016;
- VISTO il D.lgs. del 31 marzo 2023, n. 36 – Codice dei Contratti Pubblici
- VISTA la Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8 “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”;
- VISTA la determinazione del direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Oristano n. 3585 del 01/10/2024 con la quale si avviava la procedura di appalto per l’affidamento della fornitura in argomento, mediante affidamento diretto, di cui all’art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n.36/2023, con invito dell’ operatore economico Geom. Mirko Lutz, C.F. LTZMRK78S10G113Z, P.IVA 01056690959;
- VISTA la determinazione del direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Oristano n. 3748 del 09/10/2024 con la quale si approvavano le risultanze della procedura di gara svolta sulla piattaforma telematica SardegnaCAT RdO rfq_445703 e si aggiudicava, ai sensi dell’art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, l’affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla variazione catastale di n. 6 unità immobiliari in comune di Santu Lussurgiu, all’operatore economico Geom. Mirko Lutz, C.F. LTZMRK78S10G113Z, P.IVA 01056690959;
- VISTO la convenzione di incarico trasmessa al professionista con nota prot. 0042574 del 15/10/2024 e restituita firmata per accettazione con nota registrata al prot. 0045499 del 05/11/2024;

DETERMINAZIONE N° 4210 DEL 08/11/2024

RITENUTO di dover procedere all'impegno delle somme necessarie all'espletamento del servizio;

RICHIAMATA la prenotazione di impegno 3474/2024;

DATO ATTO dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di pubblicità e trasparenza previsti in materia di contratti pubblici dagli articoli 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 mediante pubblicazione sul sito istituzionale di A.R.E.A. della scheda sintetica contraddistinta dell'identificativo 00002220240000125503;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell' art. 6 bis, L. n. 241/90, dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT vigente e ai sensi degli Artt. 6, 7, 19 del Codice di comportamento approvato dalla RAS con la Deliberazione n. 43/7 del 29/10/2021;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono ripetute e trascritte, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1. di impegnare a favore dell' operatore economico Geom. Mirko Lutz, C.F. LTZMRK78S10G113Z, P.IVA 01056690959 l'importo totale di 6.124,15 (€ 4.000,11 per onorario, € 200,01 per contributo cassa previdenziale 5% e € 924,03 per IVA di legge, oltre ad € 1.000,00 per rimborso tributi catastali); che trovano copertura finanziaria nelle somme stanziare all'art. 08021.03.105018011 "CERTIFICAZIONI TECNICHE E SPESE CATASTALI IMMOBILI ORISTANO" del bilancio di previsione 2024-2026, prenotazione 3474/2024;
2. di inviare la presente Determinazione al Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane e, per conoscenza, al Servizio territoriale Tecnico di Oristano.

	Num.	Anno	Capitolo.Articolo	CIG	Beneficiario	Importo
U	3711	2024	08021.03.1050180 011	B361B616A1	MIRKO LUTZU	6.124,15

Il Responsabile del procedimento

Andrea Brigas

Lì, 08/11/2024

Il Direttore Generale

FLAVIA ADELIA MURRU / ArubaPEC S.p.A.