

DETERMINAZIONE N°3601 DEL 12/10/2017



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DIREZIONE GENERALE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

OGGETTO: LAVORI DI RECUPERO DI N. 6 FABBRICATI PER COMPLESSIVI 80 ALLOGGI SITI NEL COMUNE DI BOSA, VIA DELITALA NUMERI 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 12, 14, 15, 16 – AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE DI COORDINATORE IN MATERIA DI SICUREZZA DURANTE L'ESECUZIONE DELL'OPERA (CSE). CIG: Z332016FB3. AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO.

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la legge regionale 8 agosto 2006, n. 12 parte vigente;

VISTA la legge regionale 23 settembre 2016, n. 22 recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa";

VISTO lo Statuto dell'Azienda, approvato con decreto del Presidente della Giunta regionale 5 marzo 2007, n. 30, come modificato con d.P.G.r. 4 agosto 2015, n. 88;

VISTO il Regolamento di organizzazione dell'Azienda approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 19 aprile 2007, n. 13/A e modificato con delibera CdA 18 ottobre 2011, n. 235/10;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale 29 dicembre 2016, n. 70/35 con la quale viene conferito l'incarico di Amministratore Unico di Area alla dottoressa Maria Giovanna Porcu, ai sensi dell'art. 9 della L.R. 23 settembre 2016, N. 22;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione 9 gennaio 2017, n. 1 di nomina della dottoressa Maria Giovanna Porcu quale Amministratore Unico di Area;

VISTO il decreto presidenziale 3 marzo 2017, n. 24 con il quale sono state conferite le funzioni di Direttore Generale dell'AREA all'ingegner Marco Crucitti;

VISTO il Regolamento di contabilità aziendale, approvato con Deliberazione del C.D.A. n. 23/4 del 04.07.2007 ed in particolare gli artt. 35, 36 e 37 che disciplinano le procedure di spesa e di entrata;

VISTA la Deliberazione dell'Amministratore Unico n° 41 del 28.03.2017 "Bilancio preventivo 2017 - 2019";

VISTA la Deliberazione della G.R. della R.A.S. n. 22/39 del 03/05/2017 con la quale si concede il nulla osta all'immediata esecutività alla delibera dell'Amministratore Unico dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa n. 41 del 28.03.2017 "Bilancio preventivo 2017 - 2019";

DETERMINAZIONE N° 3601 DEL 12/10/2017

VISTA la nota del Direttore Generale n. 38477 in data 19.10.2016 con la quale sono stati emanati indirizzi in materia di affidamenti professionali all'esterno;

VISTA la delibera del Commissario Straordinario n. 644 del 27.10.2016 con la quale è stato istituito, ai sensi dell'art. 11 del Regolamento di Organizzazione, un Ufficio Speciale Temporaneo con il compito di curare e dare supporto alla Direzione Generale dell'A.R.E.A. nelle procedure che competono alla Direzione Generale stessa in esito alla esecuzione di procedure di affidamento sottosoglia di cui alla nota di indirizzo del Direttore Generale n. 38477 del 19.10.2016 nonché alla gestione informatica unitaria delle procedure connesse;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. DG/1186 del 07.11.2016 con la quale è stato attivato l'Ufficio Speciale Temporaneo presso la Direzione generale per le attività a supporto delle procedure d'appalto ed affidamenti di servizi e forniture, nonché quale supporto per le attività legate al Settore Informativo del Servizio Gestione Risorse;

VISTA la determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Oristano n. 3433 del 29.09.2017 avente ad oggetto "Lavori di recupero di n. 6 fabbricati per complessivi 80 alloggi siti nel comune di Bosa, via Delitala numeri 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 12, 14, 15, 16 – affidamento incarico professionale di coordinatore in materia di sicurezza durante l'esecuzione dell'opera (CSE). Determinazione a contrarre. CIG: Z332016FB3";

VISTA la determinazione del Direttore Generale n. 3473 del 03.10.2017 avente ad oggetto "Lavori di recupero di n. 6 fabbricati per complessivi 80 alloggi siti nel comune di Bosa, via Delitala numeri 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 12, 14, 15, 16 – affidamento incarico professionale di coordinatore in materia di sicurezza durante l'esecuzione dell'opera (CSE). CIG: Z332016FB3. Approvazione schemi";

VISTA la comunicazione del Direttore del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Oristano n. 39607 in data 02.10.2017 con la quale veniva indicato l'Arch. Gabriele Cuccu quale operatore economico al quale inviare l'invito alla procedura;

VISTA la nota trasmessa tramite PEC n. 40059 in data 04.10.2017 con la quale è stato invitato a presentare offerta l'Arch. Gabriele Cuccu, professionista iscritto all'elenco degli operatori economici qualificati di servizi di ingegneria ed architettura (SIA) della Regione Sardegna;

Rilevato che entro i termini fissati nella lettera d'invito è pervenuta l'offerta dell'Arch. Gabriele Cuccu;

VISTO il verbale della procedura in data 10.10.2017, nel quale risulta che l'Arch. Gabriele Cuccu nato a Terralba il 08/02/1979, codice fiscale CCCGRL79B08L122W, iscritto all'ordine degli Architetti della provincia di Oristano al n. 134 dall'anno 2008, ha offerto il ribasso percentuale del 5,843% sull'importo posto a base della negoziazione;

RITENUTO pertanto affidare il servizio di "Lavori di recupero di n. 6 fabbricati per complessivi 80 alloggi siti nel comune di Bosa, via Delitala numeri 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 12, 14, 15, 16 – affidamento incarico professionale di coordinatore in materia di sicurezza durante l'esecuzione dell'opera (CSE). CIG: Z332016FB3", all'Arch. Gabriele Cuccu nato a Terralba IL 08/02/1979;

DETERMINA

DETERMINAZIONE N° 3601 DEL 12/10/2017

1. Di approvare il verbale della procedura in data 10.10.2017 relativo al servizio di “Lavori di recupero di n. 6 fabbricati per complessivi 80 alloggi siti nel comune di Bosa, via Delitala numeri 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 12, 14, 15, 16 – affidamento incarico professionale di coordinatore in materia di sicurezza durante l'esecuzione dell'opera (CSE). CIG: Z332016FB3”;
2. Di affidare, per i presupposti di cui in premessa, il servizio di “Lavori di recupero di n. 6 fabbricati per complessivi 80 alloggi siti nel comune di Bosa, via Delitala numeri 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 12, 14, 15, 16 – affidamento incarico professionale di coordinatore in materia di sicurezza durante l'esecuzione dell'opera (CSE). CIG: Z332016FB3” all'Arch. Gabriele Cuccu nato a Terralba IL 08/02/1979, codice fiscale CCCGRL79B08L122W, iscritto all'ordine degli Architetti della provincia di Oristano al n. 134 dall'anno 2008, il quale ha offerto il ribasso percentuale del 5,843% sull'importo posto a base della negoziazione e dunque un importo netto di € 14.860,74;
3. Che, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
4. Di dare atto che il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 non si applica in quanto l'affidamento in argomento ricade nel caso di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016;
5. Che il Servizio Territoriale Gestione Immobili di Oristano adempia agli obblighi di cui agli articoli 23 e 37 del D. Lgs n. 33/2013, dall'art.1, comma 32 della legge 190/2012, e dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
6. Di procedere alla comunicazione di cui all'art. 76, comma 5 del D.Lgs. 50/2016;
7. Di trasmettere la presente determinazione al Servizio Territoriale Gestione Immobili di Oristano per procedere con i provvedimenti di propria competenza.

Il Funzionario istruttore

Salvatore Iecle

Lì, 12/10/2017

Il Direttore Generale

CRUCITTI MARCO / Poste Italiane S.p.A.