

DETERMINAZIONE N°3934 DEL 08/11/2017



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE GESTIONE IMMOBILI DI ORISTANO DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: AFFIDAMENTO DI UN INCARICO LIBERO PROFESSIONALE PER L'ESECUZIONE DEL COLLAUDO STATICO DELL'INTERVENTO DI COSTRUZIONE DI N. 1 ALLOGGIO DI E.R.P. NEL COMUNE DI SANTA GIUSTA - COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO DI CUI ALLA DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO I.A.C.P. ORISTANO N. 19 DEL 15/12/2005. CIG Z0A1FC5187. AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la legge regionale 8 agosto 2006, n. 12 parte vigente;

VISTA la legge regionale 23 settembre 2016, n. 22 recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa";

VISTO lo Statuto dell'Azienda, approvato con decreto del Presidente della Giunta regionale 5 marzo 2007, n. 30, come modificato con d.P.G.r. 4 agosto 2015, n. 88;

VISTO il Regolamento di organizzazione dell'Azienda approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 19 aprile 2007, n. 13/A e modificato con delibera CdA 18 ottobre 2011, n. 235/10;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale 29 dicembre 2016, n. 70/35 con la quale viene conferito l'incarico di Amministratore Unico di Area alla dottoressa Maria Giovanna Porcu, ai sensi dell'art. 9 della L.R. 23 settembre 2016, N. 22;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione 9 gennaio 2017, n. 1 di nomina della dottoressa Maria Giovanna Porcu quale Amministratore Unico di Area;

VISTO il decreto presidenziale 3 marzo 2017, n. 24 con il quale sono state conferite le funzioni di Direttore Generale dell'AREA all'ingegner Marco Crucitti;

VISTO il Regolamento di contabilità aziendale, approvato con Deliberazione del C.D.A. n. 23/4 del 04.07.2007 ed in particolare gli artt. 35, 36 e 37 che disciplinano le procedure di spesa e di entrata;

VISTA la Deliberazione dell'Amministratore Unico n° 41 del 28.03.2017 "Bilancio preventivo 2017 - 2019";

VISTA la Deliberazione della G.R. della R.A.S. n. 22/39 del 03/05/2017 con la quale si concede il nulla osta all'immediata esecutività alla delibera dell'Amministratore Unico dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa n. 41 del 28.03.2017 "Bilancio preventivo 2017 - 2019";

DETERMINAZIONE N° 3934 DEL 08/11/2017

VISTA la nota del Direttore Generale n. 38477 in data 19.10.2016 con la quale sono stati emanati indirizzi in materia di affidamenti professionali all'esterno;

VISTA la delibera del Commissario Straordinario n. 644 del 27.10.2016 con la quale è stato istituito, ai sensi dell'art. 11 del Regolamento di Organizzazione, un Ufficio Speciale Temporaneo con il compito di curare e dare supporto alla Direzione Generale dell'A.R.E.A. nelle procedure che competono alla Direzione Generale stessa in esito alla esecuzione di procedure di affidamento sottosoglia di cui alla nota di indirizzo del Direttore Generale n. 38477 del 19.10.2016 nonché alla gestione informatica unitaria delle procedure connesse;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. DG/1186 del 07.11.2016 con la quale è stato attivato l'Ufficio Speciale Temporaneo presso la Direzione generale per le attività a supporto delle procedure d'appalto ed affidamenti di servizi e forniture, nonché quale supporto per le attività legate al Settore Informativo del Servizio Gestione Risorse;

VISTA la determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Oristano n. 3161 del 08.09.2017 avente ad oggetto "Affidamento di un incarico libero professionale per l'esecuzione del collaudo statico dell'intervento di costruzione di n. 1 alloggio di E.R.P. nel comune di Santa Giusta - completamento dell'intervento di cui alla deliberazione del Commissario Straordinario I.A.C.P. Oristano n. 19 del 15.12.2005. CIG Z0A1FC5187. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) e art. 31, comma 8 del d.lgs. 50/2016. Determinazione a contrarre".

VISTA la nota del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Oristano n. 38619 del 25.09.2017 con la quale veniva richiesto di procedere con l'affidamento dell'incarico professionale in oggetto nonché veniva trasmessa la documentazione relativa;

VISTA la determinazione del Direttore Generale n. 3492 del 05.10.2017 avente ad oggetto "Affidamento di un incarico libero professionale per l'esecuzione del collaudo statico dell'intervento di costruzione di n. 1 alloggio di E.R.P. nel comune di Santa Giusta - completamento dell'intervento di cui alla deliberazione del commissario straordinario I.A.C.P. Oristano n. 19 del 15.12.2005. CIG Z0A1FC5187. Approvazione schemi";

VISTA la nota trasmessa tramite PEC n. 41348 in data 12.10.2017 con la quale sono stati invitati i seguenti professionisti estratti dall'elenco degli operatori economici qualificati di servizi di ingegneria ed architettura (SIA) della Regione Sardegna:

Elenco Operatori Invitati					
Denominazione	Partita IVA	Indirizzo	Telefono / Cellulare / Fax	PEC	Email
Antonello Perino	01187570914	Principe Umberto 34 ,08040, Talana (Ogliastra)	/ 3498045884 / 0782695064	antonello.perino@ingpec.eu	ingperino@tiscali.it
SILVIO PEDDITZI	02359240922	CAGLIARI 57 ,09040, Maracalagonis (Cagliari)	070789567 / 3297320242 / 070789567	silvio.pedditz@ingpec.eu	io.pedditz@tiscali.it
CRISTIANA MELONI	02445260926	Paolo Paruta 3 ,09131, Cagliari (Cagliari)	07041157 / 3286134806 / +39070454146	cristiana.meloni@ingpec.eu	mel.cris@tiscali.it
Massimo Zucca	ZCCMSM66T111166B	Giovanni Giolitti 19 ,09026, San Sperate (Cagliari)	0709603081 / 3466257273 / 0709603081	massimo.zucca2@ingpec.eu	zuccamassimo@gmail.com
GIAN BATTISTA MASALA	00709760953	Carducci 44 ,09170, Oristano (Oristano)	078374077 / 3388047713 / 078374077	gianbattista.masala@ingpec.eu	gbmasala.studio@gmail.com

Rilevato che entro i termini fissati nella lettera d'invito è pervenuta l'offerta dell'Ing. Silvio Pedditzi;

VISTO il verbale della procedura in data 07.11.2017, nel quale risulta che l'Ing. Silvio Pedditzi. nato a Cagliari il 07.11.1965, codice fiscale PDDSLV65S07B354X, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia

DETERMINAZIONE N° 3934 DEL 08/11/2017

di Cagliari al n. 3245 dall'anno 1995, ha offerto il ribasso percentuale del 53,03% sull'importo posto a base della negoziazione;

RITENUTO pertanto affidare il servizio di "Affidamento di un incarico libero professionale per l'esecuzione del collaudo statico dell'intervento di costruzione di n. 1 alloggio di E.R.P. nel comune di Santa Giusta - completamento dell'intervento di cui alla deliberazione del Commissario Straordinario I.A.C.P. Oristano n. 19 del 15.12.2005. CIG Z0A1FC5187.", all'ing. Silvio Peditzi nato a Cagliari il 07.11.1965;

DETERMINA

1. Di approvare il verbale della procedura in data 07.11.2017 relativo al servizio di "Affidamento di un incarico libero professionale per l'esecuzione del collaudo statico dell'intervento di costruzione di n. 1 alloggio di E.R.P. nel comune di Santa Giusta - completamento dell'intervento di cui alla deliberazione del Commissario Straordinario I.A.C.P. Oristano n. 19 del 15.12.2005. CIG Z0A1FC5187";
2. Di affidare, per i presupposti di cui in premessa, il servizio di "Affidamento di un incarico libero professionale per l'esecuzione del collaudo statico dell'intervento di costruzione di n. 1 alloggio di E.R.P. nel comune di Santa Giusta - completamento dell'intervento di cui alla deliberazione del Commissario Straordinario I.A.C.P. Oristano n. 19 del 15.12.2005. CIG Z0A1FC5187" all'Ing. Silvio Peditzi nato a Cagliari il 07.11.1965, codice fiscale PDDSLV65S07B354X, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Cagliari al n. 3245 dall'anno 1995, il quale ha offerto il ribasso percentuale del 53,03% sull'importo posto a base della negoziazione e dunque un importo netto di € 797,09;
3. Che, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
4. Di dare atto che il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 non si applica in quanto l'affidamento in argomento ricade nel caso di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016;
5. Che il Servizio Territoriale Gestione Immobili di Oristano adempia agli obblighi di cui agli articoli 23 e 37 del D. Lgs n. 33/2013, dall'art.1, comma 32 della legge 190/2012, e dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
6. Di procedere alla comunicazione di cui all'art. 76, comma 5 del D.Lgs. 50/2016;
7. Di trasmettere la presente determinazione al Servizio Territoriale Gestione Immobili di Oristano per procedere con i provvedimenti di propria competenza.

Il Funzionario istruttore

Salvatore Iecle

DETERMINAZIONE N° 3934 DEL 08/11/2017

Lì, 08/11/2017

Il Direttore del Servizio

LAROCCA CONTE GIOVANNI / Poste Italiane S.p.A.