

DETERMINAZIONE N°4583 DEL 07/12/2017



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DIREZIONE GENERALE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

OGGETTO: LAVORI DI RECUPERO DI N° 3 FABBRICATI PER COMPLESSIVI 69 ALLOGGI SITI NEL COMUNE DI BOSA NELLA PIAZZA ANGIOY – AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE DI COORDINATORE IN MATERIA DI SICUREZZA DURANTE LA PROGETTAZIONE (CSP) E DURANTE L'ESECUZIONE DELL'OPERA (CSE). CIG: Z0A2078A4D. AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO.

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la legge regionale 8 agosto 2006, n. 12 parte vigente;

VISTA la legge regionale 23 settembre 2016, n. 22 recante “Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell’Azienda regionale per l’edilizia abitativa”;

VISTO lo Statuto dell’Azienda, approvato con decreto del Presidente della Giunta regionale 5 marzo 2007, n. 30, come modificato con d.P.G.r. 4 agosto 2015, n. 88;

VISTO il Regolamento di organizzazione dell’Azienda approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 19 aprile 2007, n. 13/A e modificato con delibera CdA 18 ottobre 2011, n. 235/10;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale 29 dicembre 2016, n. 70/35 con la quale viene conferito l’incarico di Amministratore Unico di Area alla dottoressa Maria Giovanna Porcu, ai sensi dell’art. 9 della L.R. 23 settembre 2016, N. 22;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione 9 gennaio 2017, n. 1 di nomina della dottoressa Maria Giovanna Porcu quale Amministratore Unico di Area;

VISTO il decreto presidenziale 3 marzo 2017, n. 24 con il quale sono state conferite le funzioni di Direttore Generale dell’AREA all’ingegner Marco Crucitti;

VISTO il Regolamento di contabilità aziendale, approvato con Deliberazione del C.D.A. n. 23/4 del 04.07.2007 ed in particolare gli artt. 35, 36 e 37 che disciplinano le procedure di spesa e di entrata;

VISTA la Deliberazione dell’Amministratore Unico n° 41 del 28.03.2017 "Bilancio preventivo 2017 - 2019”;

VISTA la Deliberazione della G.R. della R.A.S. n. 22/39 del 03/05/2017 con la quale si concede il nulla osta all’immediata esecutività alla delibera dell’Amministratore Unico dell’Azienda Regionale per l’Edilizia Abitativa n. 41 del 28.03.2017 "Bilancio preventivo 2017 - 2019”;

DETERMINAZIONE N° 4583 DEL 07/12/2017

VISTA la nota del Direttore Generale n. 38477 in data 19.10.2016 con la quale sono stati emanati indirizzi in materia di affidamenti professionali all'esterno;

VISTA la delibera del Commissario Straordinario n. 644 del 27.10.2016 con la quale è stato istituito, ai sensi dell'art. 11 del Regolamento di Organizzazione, un Ufficio Speciale Temporaneo con il compito di curare e dare supporto alla Direzione Generale dell'A.R.E.A. nelle procedure che competono alla Direzione Generale stessa in esito alla esecuzione di procedure di affidamento sottosoglia di cui alla nota di indirizzo del Direttore Generale n. 38477 del 19.10.2016 nonché alla gestione informatica unitaria delle procedure connesse;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. DG/1186 del 07.11.2016 con la quale è stato attivato l'Ufficio Speciale Temporaneo presso la Direzione generale per le attività a supporto delle procedure d'appalto ed affidamenti di servizi e forniture, nonché quale supporto per le attività legate al Settore Informativo del Servizio Gestione Risorse;

VISTA la determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Oristano n. 3792 del 26.10.2017 avente ad oggetto "Lavori di recupero di n. 3 fabbricati per complessivi 69 alloggi siti nel comune di Bosa nella piazza Angioy – affidamento incarico professionale di coordinatore in materia di sicurezza durante la progettazione (CSP) e durante l'esecuzione dell'opera (CSE). Determinazione a contrarre. CIG: Z0A2078A4D";

VISTA la determinazione del Direttore Generale n. 4190 del 22.11.2017 avente ad oggetto "Lavori di recupero di n° 3 fabbricati per complessivi 69 alloggi siti nel comune di Bosa nella piazza Angioy – affidamento incarico professionale di coordinatore in materia di sicurezza durante la progettazione (CSP) e durante l'esecuzione dell'opera (CSE). CIG: Z0A2078A4D. Approvazione schemi";

VISTA la comunicazione del Direttore del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Oristano n. 44968 in data 09.11.2017 con la quale veniva indicata l'Ing. Elena Lai quale operatore economico al quale inviare l'invito alla procedura;

VISTA la nota trasmessa tramite PEC n. 47002 in data 23.11.2017 con la quale è stata invitata a presentare offerta l'ing. Elena Lai, professionista iscritto all'elenco degli operatori economici qualificati di servizi di ingegneria ed architettura (SIA) della Regione Sardegna;

RILEVATO che entro i termini fissati nella lettera d'invito è pervenuta l'offerta dell'Ing. Elena Lai;

VISTO il verbale della procedura in data 06.11.2017, nel quale risulta che l'Ing. Elena Lai, nata a Roma il 20.02.1978, codice fiscale LAILNE78B60H501G, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Oristano al n. 512 dall'anno 2005, ha offerto il ribasso percentuale del 6,549% sull'importo posto a base della negoziazione;

RITENUTO pertanto affidare il servizio di "Lavori di recupero di n° 3 fabbricati per complessivi 69 alloggi siti nel comune di Bosa nella piazza Angioy – affidamento incarico professionale di coordinatore in materia di sicurezza durante la progettazione (CSP) e durante l'esecuzione dell'opera (CSE). CIG: Z0A2078A4D", all'Ing. Elena Lai, nata a Roma il 20/02/1978, codice fiscale LAILNE78B60H501G;

DETERMINA

DETERMINAZIONE N° 4583 DEL 07/12/2017

1. Di approvare il verbale della procedura in data 06.11.2017 relativo al servizio di “Lavori di recupero di n° 3 fabbricati per complessivi 69 alloggi siti nel comune di Bosa nella piazza Angioy – affidamento incarico professionale di coordinatore in materia di sicurezza durante la progettazione (CSP) e durante l’esecuzione dell’opera (CSE). CIG: Z0A2078A4D”;
2. Di affidare, per i presupposti di cui in premessa, il servizio di “Lavori di recupero di n° 3 fabbricati per complessivi 69 alloggi siti nel comune di Bosa nella piazza Angioy – affidamento incarico professionale di coordinatore in materia di sicurezza durante la progettazione (CSP) e durante l’esecuzione dell’opera (CSE). CIG: Z0A2078A4D” all’Ing. Elena Lai, nata a Roma il 20.02.1978, codice fiscale LAILNE78B60H501G, iscritta all’ordine degli ingegneri della provincia di Oristano al n. 512 dall’anno 2005, la quale ha offerto il ribasso percentuale del 6,549% sull’importo posto a base della negoziazione;
3. Che, ai sensi dell’art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l’aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
4. Di dare atto che il termine dilatorio di cui all’art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 non si applica in quanto l’affidamento in argomento ricade nel caso di cui all’art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016;
5. Che il Servizio Territoriale Gestione Immobili di Oristano adempia agli obblighi di cui agli articoli 23 e 37 del D. Lgs n. 33/2013, dall’art.1, comma 32 della legge 190/2012, e dell’art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
6. Di procedere alla comunicazione di cui all’art. 76, comma 5 del D.Lgs. 50/2016;
7. Di trasmettere la presente determinazione al Servizio Territoriale Gestione Immobili di Oristano per procedere con i provvedimenti di propria competenza.

Il Funzionario istruttore

Salvatore Iecle

Lì, 07/12/2017

Il Direttore Generale

CRUCITTI MARCO / Poste Italiane S.p.A.