

DETERMINAZIONE N°222 DEL 29/01/2018



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DIREZIONE GENERALE SERVIZIO GESTIONE RISORSE DETERMINAZIONE DEL SOSTITUTO DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: ADESIONE ALLA CONVENZIONE SARDEGNA CAT - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA, AI SENSI DELL'ART. 9 COMMA 5 DELLA L.R. 2/2007 - PER I SERVIZI INTEGRATI DI VIGILANZA ARMATA, PORTIERATO E ALTRI SERVIZI NEGLI IMMOBILI DELLE AMMINISTRAZIONI PRESENTI NELLA REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA - LOTTO N. 1 - CIG ORIGINARIO 658060248F - CIG DERIVATO 736646680B

IL SOSTITUTO DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la L.R. 8 agosto 2006, n.12, istitutiva dell'AREA;

VISTA la L.R. 23 settembre 2016 n. 22, recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa";

VISTO lo Statuto dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14 aprile 2017;

VISTO il Regolamento di Organizzazione vigente;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 24 del 3 marzo 2017 con il quale sono state conferite le funzioni di Direttore Generale dell'AREA all'Ing. Marco Crucitti;

VISTA la Determinazione n. 3019 DEL 11/08/2017 con la quale sono state assegnate le funzioni temporanee di Direttore del Servizio Gestione Risorse all'Ing. Gian Valerio Sanna ai sensi del co. 4 dell'art. 30 della L.R.31/98;

VISTA la delibera della Giunta Regionale del 3 maggio 2017 n. 22/39 avente ad oggetto "Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa. Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione dell'Amministratore Unico n. 41 del 28 marzo 2017 "Bilancio preventivo 2017 - 2019". Legge regionale n. 14/1995, artt. 3 e 4;

VISTO il comma 3, dell'art. 9, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito con modificazioni dalla L. 23 giugno 2014, n. 89, che dispone *"con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze (...) sono individuate le categorie di beni e di servizi nonché le soglie al superamento delle quali le amministrazioni statali centrali e periferiche"*, nonché *"le regioni, gli enti regionali, nonché loro consorzi e associazioni, e gli enti del*

DETERMINAZIONE N° 222 DEL 29/01/2018

servizio sanitario nazionale ricorrono a Consip S.p.A. o agli altri soggetti aggregatori di cui ai commi 1 e 2 per lo svolgimento delle relative procedure”;

VISTO il DPCM 24 dicembre 2015 (pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 9 febbraio 2016) ad oggetto *“Individuazione delle categorie merceologiche ai sensi dell'articolo 9, comma 3 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, unitamente all'elenco concernente gli oneri informativi”* che individua il servizio di vigilanza tra quelli per i quali la Stazione Appaltante deve fare ricorso a Consip S.p.A. o ad altro Soggetto Aggregatore per lo svolgimento delle relative procedure;

VISTA la Legge Regionale 29 maggio 2007, n. 2, e in particolare l'art. 9, istitutivo del CAT-Centro d'Acquisto Territoriale che, per l'approvvigionamento di beni e servizi ad elevata standardizzabilità, prevede al comma 5, l'obbligo per le amministrazioni ed enti regionali, tra cui AREA, di utilizzare le convenzioni poste in essere nello sviluppo del progetto CAT;

ATTESO che il Servizio della Centrale Regionale di Committenza della RAS ha indetto una gara, con bando rif. GU/S S28 del 10/02/2016, avente ad oggetto *“Procedura aperta informatizzata suddivisa in tre lotti, finalizzata alla stipula di Convenzioni quadro per l'affidamento dei servizi integrati di vigilanza armata, portierato e altri servizi per tutte le Amministrazioni della Regione Autonoma della Sardegna”;*

VISTA la Convenzione Rep. 1543 del 08.11.2017 stipulata tra la Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato degli enti locali, finanze e urbanistica e la ATI aggiudicataria del Lotto 1 (Cagliari e Carbonia), Coopservice Società Cooperativa per Azioni abbreviabile in **Coopservice S. Coop. P.A.**, con sede in Reggio Emilia via Rochdale n. 5, partita IVA, codice fiscale e numero d'iscrizione presso il registro imprese della C.C.I.A.A. di Reggio Emilia 00310180351, numero R.E.A. RE-128740 società mandataria capogruppo dell'Associazione Temporanea di Imprese tra la stessa società **“COOPSERVICE S. COOP. P.A.”**, la società **“ALARM SYSTEM S.R.L.”** società unipersonale, con sede in Cagliari via Galvani Luigi n. 58/60, partita IVA, codice fiscale e numero d'iscrizione presso il registro imprese della C.C.I.A.A. di Cagliari 01100020922, numero R.E.A. CA-101876, la società **SERVICE FACILITY LOGISTIC SOC. COOP. in breve SFL SOC. COOP.** con sede in Lecce, via Pitagora n. 4, partita IVA, codice fiscale e numero d'iscrizione presso il registro imprese della C.C.I.A.A. di Lecce 02879320758, numero R.E.A. LE-177894, la società **“VEDETTA 2 MONDIALPOL S.P.A.”** con sede in Como, via Scalabrini n. 76, partita IVA, codice fiscale e numero d'iscrizione presso il registro imprese della C.C.I.A.A. di Como 07800120135, numero R.E.A. CO-165330, la società **“SOCIETA' COOPERATIVA DI VIGILANZA LA NUORESE SOC. COOP. A. R.L.”**, con sede in Nuoro via Ichnusa n. 3, partita IVA, codice fiscale e numero d'iscrizione presso il registro imprese della C.C.I.A.A. di Nuoro 00188640916, numero R.E.A. NU-34735, la società **“SICURITALIA S.P.A.”** con sede in Como, via Belvedere n. 2/A, partita IVA, codice fiscale e numero d'iscrizione presso il registro imprese della C.C.I.A.A. di Como

DETERMINAZIONE N° 222 DEL 29/01/2018

07897711003, numero R.E.A. CO-289970, la società **“SICURITALIA GROUP SERVICE – SOCIETÀ CONSORTILE PER AZIONI- in breve SGS S.C.P.A.”**, con sede in Como, via Belvedere n. 2/A, partita IVA, codice fiscale e numero d'iscrizione presso il registro imprese della C.C.I.A.A. di Como 03003290131, numero R.E.A. CO-290616 e la società **“ISTITUTO DI VIGILANZA NOTTURNA E DIURNA DI CANNAS BRUNO & C. S.N.C.”** con sede in Carbonia, via Dalmazia n. 132, partita IVA, codice fiscale e numero d'iscrizione presso il registro imprese della C.C.I.A.A. di Cagliari 01575030927, numero R.E.A. CA-132062;

DATO ATTO che con nota prot. n. 49127/2017 è stato richiesto alla ditta mandataria ATI Coopservice S.Coop. p.a. il Preliminare di fornitura per i servizi di vigilanza armata per le sedi istituzionali di AREA comprese nel Lotto 1 (Cagliari, via Battisti, Cagliari via Firenze e Carbonia);

VISTO il preliminare di fornitura acquisito al protocollo n. 3398/2018 che prevede il servizio di vigilanza armata fissa (nei giorni di lunedì e venerdì dalle ore 7:00 alle ore 15:00 e nei giorni di martedì, mercoledì e giovedì dalle ore 7:00 alle ore 19:00) e il passaggio della ronda ispettiva nei giorni e nelle ore di chiusura degli uffici;

DATO ATTO che l'ammontare totale annuale, per le sedi di Cagliari e Carbonia, dei servizi di vigilanza armata fissa è pari a € 170.208,00 oltre l'Iva e per i servizi di ronda è stimato in € 8.586,00 oltre l'Iva;

RITENUTO di aderire alla convenzione-quadro stipulata dalla Regione Autonoma della Sardegna, Sardegna CAT, per i servizi integrati di vigilanza armata, portierato e altri servizi per tutte le Amministrazioni della Regione Autonoma della Sardegna” “Lotto 1” trasmettendo alla ATI aggiudicataria l'ordinativo di fornitura per tre anni e per un totale di 510.624,00 oltre l' IVA;

VISTA la Delibera dell'Amministratore Unico n. 60 del 22/11/2017 ad oggetto “Richiesta di autorizzazione all'esercizio provvisorio per l'anno 2018 - Periodo 1 gennaio - 28 febbraio” divenuta esecutiva per decorrenza dei termini;

DATO ATTO che l'art. 3 del D.L. 16 ottobre 2017 n.148 convertito in L. 4 dicembre 2017, n. 172, prevede che a decorrere dal primo gennaio 2018 anche per gli enti pubblici economici nazionali, regionali e locali trovi applicazione il meccanismo dello split payment (scissione dei pagamenti), con conseguente versamento da parte dell'Ente dell'Iva in fattura direttamente all'Erario;

RICHIAMATA la determinazione n. 169 del 25.01.2018 avente ad oggetto “variazione compensativa tra articoli all'interno del capitolo 10402;

RICHIAMATA la previsione di spesa sull'art. 01111.03.1040250006 del bilancio 2017-2019

DETERMINA

DETERMINAZIONE N° 222 DEL 29/01/2018

per le motivazioni espresse in premessa che si intendono interamente riportate,

- di aderire alla Convenzione-quadro per i servizi integrati di vigilanza armata, portierato e altri servizi per tutte le Amministrazioni della Regione Autonoma della Sardegna stipulata dalla Regione Autonoma della Sardegna, Sardegna CAT, e la società **Coopservice S. Coop. P.A.**, con sede in Reggio Emilia via Rochdale n. 5, partita IVA, codice fiscale e numero d'iscrizione presso il registro imprese della C.C.I.A.A. di Reggio Emilia 00310180351, società mandataria capogruppo dell'Associazione Temporanea di Imprese tra la stessa società "**COOPSERVICE S. COOP. P.A.**", le società "**ALARM SYSTEM S.R.L.**", con sede in Cagliari via Galvani Luigi n. 58/60, partita IVA, codice fiscale e numero d'iscrizione presso il registro imprese della C.C.I.A.A. di Cagliari 01100020922, **SERVICE FACILITY LOGISTIC SOC. COOP. in breve SFL SOC. COOP.** con sede in Lecce, via Pitagora n. 4, partita IVA, codice fiscale e numero d'iscrizione presso il registro imprese della C.C.I.A.A. di Lecce 02879320758, "**VEDETTA 2 MONDIALPOL S.P.A.**" con sede in Como, via Scalabrini n. 76, partita IVA, codice fiscale e numero d'iscrizione presso il registro imprese della C.C.I.A.A. di Como 07800120135, "**SOCIETA' COOPERATIVA DI VIGILANZA LA NUORESE SOC. COOP. A. R.L.**", con sede in Nuoro via Ichnusa n. 3, partita IVA, codice fiscale e numero d'iscrizione presso il registro imprese della C.C.I.A.A. di Nuoro 00188640916, "**SICURITALIA S.P.A.**" con sede in Como, via Belvedere n. 2/A, partita IVA, codice fiscale e numero d'iscrizione presso il registro imprese della C.C.I.A.A. di Como 07897711003, "**SICURITALIA GROUP SERVICE – SOCIETÀ CONSORTILE PER AZIONI- in breve SGS S.C.P.A.**", con sede in Como, via Belvedere n. 2/A, partita IVA, codice fiscale e numero d'iscrizione presso il registro imprese della C.C.I.A.A. di Como 03003290131 e "**ISTITUTO DI VIGILANZA NOTTURNA E DIURNA DI CANNAS BRUNO & C. S.N.C.**" con sede in Carbonia, via Dalmazia n. 132, partita IVA, codice fiscale e numero d'iscrizione presso il registro imprese della C.C.I.A.A. di Cagliari 01575030927;
- di trasmettere l'ordinativo di fornitura per tre anni e per un totale di € 510.624,00 oltre l'IVA;
- di dare atto che è stato acquisito presso il Sistema Informativo Monitoraggio Gare (SIMOG) dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici secondo quanto previsto dalla normativa vigente il seguente derivato CIG: 736646680B (CIG originario **658060248F**);
- di dare atto che con successivo provvedimento verrà assunto il relativo impegno di spesa sull'art. 01111.03.1040250006 del bilancio 2017-2019;
- di inviare al presente determinazione al Servizio Programmazione e Bilancio per gli adempimenti di competenza;
- di inviare la presente determinazione al Direttore Generale.

DETERMINAZIONE N° 222 DEL 29/01/2018

Il Funzionario istruttore

Alessandra Manca

Lì, 29/01/2018

Il Sostituto del Direttore del Servizio

SANNA GIAN VALERIO / Poste Italiane S.p.A.