

DETERMINAZIONE N°198 DEL 17/01/2019



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE GESTIONE IMMOBILI DI ORISTANO DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: SERVIZIO DI SANIFICAZIONE DI SGROSSO POST INCENDIO DI UN APPARTAMENTO UBICATO IN SCANO DI MONTIFERRO NELLA VIA TEMO NN. 10-12. CIG 7725973A9A. DETERMINAZIONE N. 4846 DEL 17.12.2018. ACQUISIZIONE EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE. TRATTATIVA NEL MEPA N. 750344.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

- VISTA la legge regionale 8 agosto 2006, n. 12 parte vigente;
- VISTA la legge regionale 23 settembre 2016, n. 22 recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa";
- VISTO lo Statuto dell'Azienda, approvato con decreto del Presidente della Giunta regionale 5 marzo 2007, n. 30, come modificato con D.P.G.R. 4 agosto 2015, n. 88;
- VISTO il Regolamento di organizzazione dell'Azienda approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 19 aprile 2007, n. 13/A e modificato con delibera C.d.A. 18 ottobre 2011, n. 235/10;
- VISTA la Deliberazione della Giunta regionale 29 dicembre 2016, n. 70/35 con la quale viene conferito l'incarico di Amministratore Unico dell' Area alla dottoressa Maria Giovanna Porcu, ai sensi dell'art. 9 della L.R. 23 settembre 2016, N. 22;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione 9 gennaio 2017, n. 1 di nomina della dottoressa Maria Giovanna Porcu quale Amministratore Unico dell'Area;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione 8 novembre 2018, n. 98 di conferimento delle funzioni di Direttore Generale dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (A.R.E.A.) alla dottoressa Flavia Adelia Murru, con decorrenza dalla data del suddetto decreto e fino al novantesimo giorno successivo alla data di decadenza dell'Amministratore Unico dell'Azienda;
- VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 645 del 08.03.2017 con la quale si conferiscono all'Arch. Giovanni Larocca Conte, dirigente di ruolo dell'Azienda, le funzioni di Direttore ad interim del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Oristano (STIOR) a far data dal 08.03.2017 e fino alla conclusione della procedura di nomina del nuovo dirigente;

DETERMINAZIONE N° 198 DEL 17/01/2019

- VISTO** il Regolamento di contabilità aziendale, approvato con Deliberazione del C.D.A. n. 23/4 del 04.07.2007 ed in particolare gli artt. 35, 36 e 37 che disciplinano le procedure di spesa e di entrata;
- VISTA** la Delibera della Giunta Regionale n. 61/47 del 18 dicembre 2018 ad oggetto “Azienda Regionale per l’Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all’immediata esecutività della delibera dell’Amministratore Unico n. 105 del 7.12.2018 “Richiesta di autorizzazione all’esercizio provvisorio per l’anno 2019 – Periodo 1 gennaio – 28 febbraio”. L.R. n. 14/1995, artt. 3 e 4”;
- VISTA** la Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Oristano n. 4778 del 12.12.2018 avente ad oggetto “Servizio di sanificazione di sgrosso post incendio di un appartamento ubicato in Scano di Montiferro nella via Temo nn. 10-12. Approvazione progetto del servizio e avvio procedura d’affidamento. CIG 7725973A9A”;
- DATO ATTO** che con determinazione n. 4846 del 17.12.2018 è stato affidato all’operatore economico Pulimpiù s.a.s., via Segurana 47, 09134 Cagliari, codice fiscale/p. i.v.a. 02411020924, il “Servizio di sanificazione di sgrosso post incendio di un appartamento ubicato in Scano di Montiferro nella via Temo nn. 10-12. CIG 7725973A9A” per l’importo di € 6.150,00 oltre € 1.353,00 per i.v.a. al 10%;
- CONSIDERATO** che con la medesima determinazione n. 4846 del 17.12.2018 è stata impegnata la somma complessiva di € 7.503,00 sull’art. 08021.03.1050280002 denominato “Spese per Manutenzione Stabili”, bilancio 2018, a favore operatore economico Pulimpiù s.a.s., via Segurana 47, 09134 Cagliari, codice fiscale/p. i.v.a. 02411020924;
- DATO ATTO** che, come previsto dall’art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l’aggiudicazione acquisterà efficacia a seguito della verifica del possesso dei requisiti;
- ATTESO** che si è conclusa la verifica del possesso dei requisiti con l’acquisizione della seguente documentazione:
- Piattaforma AVCPASS:
 1. estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese;
 2. certificato del Casellario Giudiziario n. 25933/2019/R e n. 25934/2019/R;
 3. certificato dell’Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato n. 25937/2019/R;
 4. verifica regolarità fiscale n. 3236995 del 04/01/2019;
 5. Infocamere – Registro imprese.
 - Piattaforma “DURC on Line” DURC protocollo n. INPS_12990559, data richiesta 15.11.2018, scadenza validità 15.03.2018.
- e che la verifica ha avuto esito positivo;
- VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante il “Codice dei Contratti Pubblici” e in particolare gli articoli n. 30, 32, 35, 36 e 37;

DETERMINAZIONE N° 198 DEL 17/01/2019

- VISTE** le Linee Guida n. 4 emanate dall'ANAC, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- RITENUTO** pertanto, di prendere atto dell'efficacia dell'affidamento, a favore dell'operatore economico Pulimpiù s.a.s., via Segurana 47, 09134 Cagliari, codice fiscale/p. i.v.a. 02411020924, del "Servizio di sanificazione di sgrosso post incendio di un appartamento ubicato in Scano di Montiferro nella via Temo nn. 10-12. CIG 7725973A9A";

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono ripetute e trascritte, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;

1. di prendere atto dell'efficacia dell'affidamento, disposto con determinazione n. 4846 del 17.12.2018, a seguito dell'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo al soggetto affidatario operatore economico Pulimpiù s.a.s., via Segurana 47, 09134 Cagliari, codice fiscale/p. i.v.a. 02411020924;
2. di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web-istituzionale in adempimento agli obblighi di cui all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
3. di dare atto altresì che saranno effettuati gli adempimenti di cui all'art.76 del D.Lgs. 50/2016;
4. di inviare la presente determinazione, per conoscenza, al Direttore Generale.

Il Funzionario istruttore

Salvatore Iecle

Lì, 17/01/2019

Il Direttore del Servizio

LAROCCA CONTE GIOVANNI / Poste Italiane S.p.A.